

Zarządzenie Nr 99/2024
Wójta Gminy Strawczyn
z dnia 27 sierpnia 2024r.

w sprawie ustalenia stawek podstawowych czynszu za 1m² z tytułu najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strawczyn.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 725) oraz uchwały Nr XX/196/2020 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 28 maja 2020r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strawczyn na lata 2020-2025” oraz „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strawczyn”, zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się miesięczną stawkę podstawową czynszu dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Strawczyn w wysokości 5,60 zł/1 m² (słownie: pięć złotych 60/100 za jeden metr kwadratowy) powierzchni użytkowej lokalu.
2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu w ramach najmu socjalnego lokalu w wysokości 2,60 zł za 1 m² (słownie: dwa złote 60/100 za jeden metr kwadratowy) powierzchni użytkowej lokalu.
3. Przy ustalaniu stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy za 1m² powierzchni użytkowej lokalu, stosuje się podwyżki oraz obniżki stawki podstawowej zgodnie z §10 pkt. 5 zał. nr 1 uchwały Nr XX/196/2020 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 28 maja 2020r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strawczyn na lata 2020-2025” oraz „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strawczyn”.

§ 2.

Traci moc Zarządzenie Nr 108/2020 Wójta Gminy Strawczyn z dnia 22 września 2020r. w sprawie ustalenia stawek podstawowych czynszu za 1m² z tytułu najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strawczyn.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Strawczyn.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
/-/ Karol Picheta