

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej kpa, w związku z art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 i 2, art. 79 ust. 1, art. 80, art. 82 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ooś, § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez (...), zwanego dalej Inwestorem, po zasięgnięciu wymaganych opinii i uzyskaniu niezbędnych uzgodnień Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach

określam

środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia p.n. „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn”.

I. Zakres przedsięwzięcia:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa obory i zwiększenie obsady bydła w gospodarstwie zlokalizowanym na działce o nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie, z istniejącej obsady 30,05 DJP do 135,05 DJP.

Zakres zamierzenia obejmuje budowę budynku inwentarskiego (obory nr 1) o powierzchni zabudowy ok. 1020 m² oraz szczelnego, bezodpływowego zbiornika na gnojowicę o pojemności ok. 970 m³.

Planowana obora będzie stanowić budynek o nieregularnym kształcie, wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia. Wymiary części inwentarskiej wyniosą 25m×36m. Północna część budynku o wymiarach 10,70m×11m zagospodarowana zostanie jako hala udojowa, maszynownia i pomieszczenia socjalne z węzłem sanitarnym. Obora będzie wolnostanowiskowa. Przy zachodniej ścianie budynku znajdować się będzie 30 stanowisk dla krów, następnie korytarz spacerowy, a za nim w centralnej części obory 16 i 18 stanowisk dla krów, które będą przedzielone korytarzami spacerowymi i technicznymi. Wzdłuż całego budynku przebiegał będzie stół paszowy o szerokości ok. 5 m. Przy wschodniej ścianie budynku znajdować się będą 2 kojce porodowe oraz 3 kojce, w których przebywać będą dorosłe jałówki.

System chowu bydła: bezściółkowy, na legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do planowanego zbiornika o pojemności 970 m³, zlokalizowanego pod budynkiem. Obora nie będzie ogrzewana, wentylacja budynku odbywała się będzie w sposób grawitacyjny ze szczeliną kalenicową. Do obiektu doprowadzona będzie sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Mycie narzędzi i sprzętu udojowego odbywać się będzie bezpośrednio w hali udojowej. Powstające ścieki odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Działka inwestycyjna zlokalizowana jest poza obszarami i formami ochrony przyrody.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować. Plac budowy oraz zaplecze budowy wyposażać w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych niezwłocznie je usunąć.
2. Zapewnić przenośne, szczelne sanitariaty, okresowo opróżniane przez uprawnione w tym zakresie podmioty.
3. Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilość urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały, substancje i preparaty magazynować i przemieszczać w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań niezwłocznie je usunąć.
4. Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
5. Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.
6. Niezanieczyszczone masy ziemne, powstające podczas prac budowlanych w jak największym stopniu zagospodarować na terenie planowanej inwestycji. Humus magazynować oddzielnie i wykorzystać do prac wykończeniowych. W przypadku zanieczyszczonej ziemi postępować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami.
7. Wykopy budowlane, które wymagają prowadzenia odwodnienia wykonywać w technologii zapobiegającej powstawaniu leja depresji wykraczającego poza granice władania Inwestora (np. z zastosowaniem ścianki szczelnej).
8. Eliminować zastoiska wody i nieuformowane skarpy, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt, w szczególności płazów, gadów i drobnych ssaków w miejscach wykonywanych prac przenieść napotkane osobniki przed rozpoczęciem prac w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych niekolidujących z inwestycją.
9. Do nasadzeń drzew/krzewów w formie pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż granic działki inwestycyjnej nr 666 wykorzystać rodzime gatunki drzew i krzewów.
10. Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.
11. Prace budowlane powodujące znaczną emisję hałasu do środowiska (np. wykorzystanie ciężkiego sprzętu budowlanego, przewóz materiałów budowlanych na plac budowy) prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00 - 22.00) oraz poza dniami ustawowo wolnymi od pracy, unikać równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia oraz w okresie letnim zraszać nawierzchnie ciągów komunikacyjnych.

12. Prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji, utrzymywać je w pełnej sprawności i właściwym stanie technicznym, na bieżąco kontrolować pod kątem szczelności układów paliwowych celem wyeliminowania wycieków, zminimalizowania poziomu hałasu i emisji ze spalania paliw. Zapewnić płynność ruchu pojazdów spalinowych i eliminować czas jałowej pracy silników pojazdów, urządzeń i maszyn podczas postoju.
13. Zarówno na etapie realizacji lub ewentualnej likwidacji, jak i użytkowania, należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, magazynować/zbierać je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń oraz zapewnić ich sprawny odbiór przez uprawnione podmioty.
14. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadową tkanę zwierzęcą gromadzić selektywnie w odrębnym, wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników zewnętrznych do czasu odbioru przez uprawniony podmiot. Po odbiorze miejsce to zdezynfekować.
15. Wodę na potrzeby przedmiotowego gospodarstwa zapewnić z gminnej sieci wodociągowej na warunkach zarządzającego siecią.
16. Ścieki bytowe oraz z mycia instalacji udojowej odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach zarządzającego siecią.
17. Wody opadowe lub roztopowe z połaci dachowych jak i terenów nieutwardzonych odprowadzać na tereny biologicznie czynne pozostające we władaniu Inwestora, w sposób niepowodujący zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
18. Nawóz naturalny płynny (gnojowicę) przechowywać w planowanym pod budynkiem zbiorniku, o pojemności umożliwiającej jego przechowanie przez okres minimum sześciu miesięcy.
19. Przeładunek gnojowicy do wozu ascenizacyjnego prowadzić na szczelnym podłożu.
20. W celu minimalizacji uciążliwości odorowych:
 - a) stosować odpowiednio zbilansowane pasze,
 - b) stosować stymulatory dla ulepszenia przemian substancji organicznych w produktach ubocznych (tj. obornik, gnojówka i gnojowica);
 - c) transport gnojowicy i gnojówki do pojazdów asenizacyjnych prowadzić szczelnym rurociągiem,
 - d) w przypadku przewożenia nawozów naturalnych po drogach publicznych transportować je w szczelnych i zamkniętych środkach transportu.
21. Mycie budynków inwentarskich przeprowadzać przy użyciu myjki wysokociśnieniowej.
22. W celu ograniczenia występowania gryzoni utrzymywać czystość na terenie inwestycyjnym i starannie sprzątać resztki paszy, uzupełniając stosować zabiegi deratyzacyjne.
23. Ruch pojazdów związanych z obsługą obiektów inwentarskich prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

III. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Szczelny zbiornik do przechowywania płynnych nawozów naturalnych pod planowanym budynkiem obory.
2. Izolacyjność akustyczna przegród budowlanych planowanego budynku inwentarskiego (obory nr 1): ściany min. 26 dB, bramy, okna, drzwi – min. 15 dB, dach min. 26 dB.
3. System wentylacji grawitacyjnej w planowanym budynku inwentarskim (oborze nr 1).

IV. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o

pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 19.10.2021r. do Urzędu Gminy Strawczyn wpłynął wniosek podmiotu tj.: (...), zwanego dalej Inwestorem, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” wraz z załącznikami.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do wniosku wynika, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie obory wolnostanowiskowej wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik. Planowany budynek inwentarski zlokalizowany będzie w sąsiedztwie obecnie prowadzonego gospodarstwa. Inwestor poprzez rozbudowę gospodarstwa planuje zwiększenie obsady bydła do 135,05 DJP.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a ww. rozporządzenia, tj. chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona: na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Dla działki inwestycyjnej nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn obowiązują ustalenia zawarte w Uchwale Nr XXXII/243/09 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 27 listopada 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 28 z 2010 r. poz. 215) oraz Uchwale Nr XXIII/189/2013 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 21 lutego 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1 zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na terenie gminy Strawczyn (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r. poz. 1569).

Zgodnie z ww. planem działka inwestycyjna położona jest na terenie oznaczonym symbolem R – tereny rolnicze, MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej.

Po uzupełnieniu przez Inwestora wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 61 § 1 ustawy kpa zawiadomieniem - obwieszczeniem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 10.12.2021r. zawiadomiono wszystkie strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Mając na uwadze art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839), Urząd Gminy Strawczyn pismem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 21.12.2021r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z prośbą o wydanie opinii co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określeniem jego ewentualnego zakresu, załączając:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (poświadczony za zgodność z oryginałem),
- karta informacyjna przedsięwzięcia,
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki o nr ewid. 666, obręb Promnik.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach pismem nr NZ.9022.4.117.2022 z dnia 19.01.2022r. (data wpływu do Urzędu Gminy Strawczyn: 24.01.2022r.) wyraził stanowisko, iż dla planowanego przedsięwzięcia, pn. „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu do opinii, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach wskazuje, że przedsięwzięcie może mieć niekorzystny wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi podczas awarii lub nieprawidłowej pracy maszyn podczas rozładunku, transportu poprzez emisję hałasu, pyłów, spalin, ewentualny wyciek substancji ropopochodnych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, jak i po zakończeniu budowy. Istnieje niebezpieczeństwo rozmnażania gryzoni, które mogą wykorzystywać warunki do egzystencji. Ponadto podczas funkcjonowania działalności powstawać będą nieprzyjemne odory w związku z wytwarzaniem, wywozem obornika i magazynowaniem gnojowicy. Planowane przedsięwzięcie może powodować powstawanie konfliktów społecznych związanych z budową i funkcjonowaniem budynku inwentarskiego.

Pismem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 23.02.2022r. i 07.07.2022r. pismo do RDOŚ uzupełniono o niezbędne wyjaśnienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w dniu 22.07.2022r. postanowieniem znak: WOO-II.4220.465.2022.GO.6, wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W uzasadnieniu do powyższego postanowienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach po przeanalizowaniu wszystkich materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie oraz uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, stwierdził brak przesłanek, które uzasadniałyby konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach po dokonaniu pismem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 21.02.2022r. uzupełnieniu, w postanowieniu KR.ZZŚ.1.435.213.2021.MJ z dnia 04.05.2022r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania do tut. organu w dniu 15.03.2022r. wpłynął sprzeciw wobec planowanego przedsięwzięcia, podpisany przez 31 mieszkańców m. Promnik, gm. Strawczyn. Następnie dwie osoby z załączonej listy wycofały swój sprzeciw.

W dniu 17.02.2022r. i 04.04.2022r. do tut. wpłynęły również uwagi dot. planowanego przedsięwzięcia złożone przez pełnomocnika właściciela nieruchomości, znajdującej się w zasięgu

oddziaływania inwestycji. Tut. organ pismem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 16.03.2022r. i 04.07.2022r. odniósł się do twierdzeń zawartych w przedmiotowej korespondencji.

Mając na względzie powyższe opinie oraz wniesione sprzeciwy Wójt Gminy Strawczyn postanowieniem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 27.07.2022r., Inwestor został zobowiązany do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

W dniu 27.07.2022r. tut. organ postanowieniem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 11.08.2022r. (...) przedłożył w tutejszym urzędzie opracowanie pn. Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn”.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Strawczyn postanowieniem znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 23.08.2022r. wznowił postępowanie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4 oraz ust. 2 ustawy o oś raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn”, przewidzianego do realizacji na dz. nr 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn wraz z załącznikami został przesłany do następujących organów:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach,

w celu uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii w prowadzonym postępowaniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach w opinii sanitarnej znak: NZ.9022.6.13.2022 z dnia 05.09.2022r. (data wpływu do Urzędu Gminy Strawczyn: 09.09.2022r.) postanowił w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi pozytywnie zaopiniować realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn”. Następnie określił warunki realizacji:

1. W zakresie ochrony przed hałasem:

- Na etapie realizacji i działalności przedsięwzięcia prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego maszyn i urządzeń oraz utrzymywać ich pełną sprawność, ponieważ powstałe awarie i uszkodzenia mogą powodować podwyższony poziom hałasu w ich rejonie;
- Wszystkie prace naprawcze lub regulacyjne powodujące hałas wykonywać zawsze w porze dziennej, w godzinach od 6.00 do 22.00, ograniczyć czasowo do niezbędnego minimum, powstałe awarie i uszkodzenia mogą powodować podwyższony poziom hałasu w ich rejonie;
- Zapewnić odpowiednie rozwiązania techniczne, które ograniczą ponadnormatywny hałas do wartości dopuszczalnych, np. przeładunek paszy (dostarczanie) winno odbywać się w porze dziennej.

2. W zakresie ochrony wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu:

- W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zabezpieczyć prawidłowy i bezpieczny sposób odprowadzenia wody gruntowej;
- Na etapie realizacji i eksploatacji używać tylko sprawnych maszyn i urządzeń;
- Prace prowadzić zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed niekontrolowanym skażeniem, wskazane jest posiadanie środków chemicznych (sorbentów), które w przypadku ewentualnych wycieków z maszyn (np. paliw, smarów i syntetycznych np. olejów) mogłyby zminimalizować możliwość skażenia;

- Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy;
- Niezanieczyszczoną glebę i inne materiały występujące w stanie naturalnym, wydobyte w trakcie prowadzonych robót budowlanych, wykorzystać w miarę możliwości do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie realizacji inwestycji;
- Zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, należy wyznaczyć miejsce do bezpiecznego magazynowania odpadów na terenie oraz zapewnić systematyczny ich wywóz przez specjalistyczne firmy;
- Odpady niebezpieczne (padłe zwierzęta) magazynować w miejscach oznakowanych, wydzielonych, zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych (kontener chłodniczy – szczelny i zabezpieczony);
- Należy prawidłowo wykonać powierzchnie nieprzepuszczalne w budynku
- Padłe zwierzęta gromadzić w wydzielonych, specjalistycznych kontenerach chłodniczych;
- Przeprowadzić regularne kontrole zbiorników bezodpływowych;
- Ścieki technologiczne pochodzące z mycia pomieszczeń hodowlanych należy odprowadzać do bezodpływowego, szczelnego zbiornika oraz zapewnić systematyczny ich wywóz przez specjalistyczne firmy;
- Wody opadowe poprzez odpowiednie spadki placu manewrowego należy odprowadzić powierzchniowo na tereny przyległe;
- Prawidłowo prowadzić dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich podczas każdorazowej wymiany ściółki.

3. *W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:*

- Ograniczyć czas jałowej pracy maszyn roboczych na etapie realizacji i eksploatacji;
- Zapewnić płynność ruchu pojazdów spalinowych i ograniczyć czas jałowej pracy silników pojazdów i maszyn podczas postoju w trakcie realizacji jak i w czasie eksploatacji, dowozu paszy, wymiany ściółki;
- Sprzęt ciężki na olej napędowy musi spełniać normę emisji spalin na poziomie nie większym niż określone w odrębnych przepisach;
- Podczas realizacji, jak i eksploatacji inwestycji ograniczyć do minimum niezorganizowaną emisję zanieczyszczeń i pyłów do powietrza atmosferycznego;

4. *Wpływ na wzajemne oddziaływanie między elementami środowiska:*

- Projektowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w odniesieniu do środowiska (hałas, zanieczyszczenia);
- Należy zapewnić właściwą organizację robót eliminującą możliwość zanieczyszczenia terenów substancjami ropopochodnymi wokół terenu inwestycji;
- Podczas prac należy ograniczyć niekorzystne oddziaływanie dla terenów sąsiednich – przedsięwzięcie nie może ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich, powodować ponadnormatywnej emisji substancji, hałasu, odoru;
- Prowadzić regularne przeglądy, prace konserwacyjne i kontrole urządzeń;
- Prowadzić systematyczny nadzór nad wywozem obornika,
- Przeprowadzić regularne czyszczenie, mycie i odkażanie budynków inwentarskich.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w dniu 09.12.2022r. postanowieniem znak: WOO-II.4221.32.2022.GO.3, uzgodnił realizację i określił środowiskowe warunki dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W oparciu o przedłożone dokumenty Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach dokonał analizy i oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. *przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a ww. rozporządzenia, tj. chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona: na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.*

Dla działki inwestycyjnej nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn obowiązują ustalenia zawarte w Uchwale Nr XXXII/243/09 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 27 listopada 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 28 z 2010 r. poz. 215) oraz Uchwale Nr XXIII/189/2013 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 21 lutego 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1 zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na terenie gminy Strawczyn (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r. poz. 1569).

Zgodnie z ww. planem działka inwestycyjna położona jest na terenie oznaczonym symbolem R – tereny rolnicze, MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie obory i zwiększeniu obsady bydła w gospodarstwie, zlokalizowanym na działce o nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie, z istniejącej obsady 30,05 DJP do 135,05 DJP.

Obecnie, na terenie przedsięwzięcia znajdują się następujące obiekty:

- budynek inwentarski (obora nr 2) o powierzchni zabudowy ok. 144 m², wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia. Przy budynku znajdują się dwie dobudówki. Budynek pełni funkcję obory uwięziowej (krowy i jałówki) i bezuwięziowej (cielęta). Bydło utrzymywane jest na płytkiej ściółce. W oborze znajdują się wydzielone legowiska dla krów (łącznie na 26 szt. zwierząt) i jałówek – 5 stanowisk. W budynku znajduje się także kojec dla cieląt o wymiarach, w którym przebywa 7 szt. cieląt. Ponadto w budynku znajduje się pomieszczenie na dojkarkę i zbiornik na mleko. Wentylacja budynku inwentarskiego odbywa się w sposób grawitacyjny. Obora jest nieogrzewana.

Gospodarstwo wykorzystuje wodę z istniejącej gminnej sieci wodociągowej.

Do obiektu doprowadzona jest instalacja elektryczna.

- 2 zbiorniki podziemne na gnojówkę o pojemności ok. 10 m³ każdy zlokalizowane po północno-wschodniej stronie obory,
- wiata przeznaczona do magazynowania zbóż,
- budynek mieszkalny.

Zakres zamierzenia obejmuje budowę budynku inwentarskiego (obory nr 1) o powierzchni zabudowy ok. 1020 m² oraz szczelnego, bezodpływowego zbiornika na gnojowicę o pojemności ok. 970 m³.

Planowana obora będzie stanowić budynek o nieregularnym kształcie, wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia. Wymiary części inwentarskiej wyniosą 25m×36m. Północna część budynku o wymiarach 10,70m×11m zagospodarowana zostanie jako hala udojowa, maszynownia i pomieszczenia socjalne z węzłem sanitarnym. Obora będzie wolnostanowiskowa. Przy zachodniej ścianie budynku znajdować się będzie 30 stanowisk dla krów, następnie korytarz spacerowy, a za nim w centralnej części obory 16 i 18 stanowisk dla krów, które będą przedzielone korytarzami spacerowymi i technicznymi. Wzdłuż całego budynku przebiegał będzie stół paszowy o szerokości ok. 5 m. Przy wschodniej ścianie budynku znajdować się będą 2 kojce porodowe oraz 3 kojce w których przebywać będą dorosłe jałówki.

System chowu bydła: bezściółkowy, na legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do planowanego zbiornika o pojemności 970 m³, zlokalizowanego pod budynkiem. Obora nie będzie ogrzewana, wentylacja budynku odbywała się będzie w sposób grawitacyjny ze szczeliną kalenicową. Do obiektu doprowadzona będzie sieć wodociągowa. Mycie narzędzi i sprzętu udojowego odbywać się będzie bezpośrednio w hali udojowej.

W planowanym budynku inwentarskim mycie narzędzi oraz sprzętu udojowego odbywać się będzie w hali udojowej. W budynku znajdować się będzie także pomieszczenie socjalne. Powstające ścieki odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z raportem budowlane rolnicze zlokalizowane na terenie przedmiotowego gospodarstwa rolnego spełniają i będą spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 81).

Zwierzęta będą miały zapewniony stały dostęp do wody pitnej za pomocą poidel automatycznych, małe cielęta pojone będą wodą z wiader. Zwierzęta będą miały również stały dostęp do paszy. Krowy i bydło opasowe w gospodarstwie karmione będą tak jak dotychczas kiszonkami, sianem, roślinami okopowymi oraz paszami treściwymi.

Jak wynika z raportu powierzchnia istniejącego oraz planowanego budynku inwentarskiego umożliwi zwiększenie obsady bydła w gospodarstwie z obecnej 30,05 DJP do planowanej 135,05 DJP, przy zachowaniu warunków utrzymywania cieląt określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 56 poz. 344 ze zm.) oraz minimalnych warunków utrzymania krów, jałówek i bydła opasowego określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966). Po zrealizowaniu planowanej inwestycji obsada poszczególnych grup zwierząt będzie przedstawiać się w następujący sposób:

- obora nr 1 (planowana do budowy): 54 krowy, 10 jałówek cielnych, 68 jałówek powyżej 1 roku,
- obora nr 2 (istniejąca): 12 jałówek powyżej 1 roku, 13 jałówek od 6 miesięcy do 1 roku, 21 cieląt od 0 do 6 miesięcy.

Zwierzęta w oborze nr 1 utrzymywane będą bezściółkowo, natomiast w oborze nr 2 na płytce ściółce.

Dla zwierząt podlegających zabiegom weterynaryjnym, w szczególności leczeniu, wydzielona zostanie izolatka w planowanym budynku inwentarskim. Chore zwierzęta przetrzymywane będą na głębokiej ściółce.

Przedmiotowe przedsięwzięcie związane jest z wytwarzaniem nawozów naturalnych w postaci obornika, gnojówki i gnojowicy. Powstający obornik będzie, tak jak dotychczas, magazynowany na przyzmach, bezpośrednio na gruntach rolnych (nie dłużej niż 6 miesięcy od utworzenia przyzmy). Gnojówka z obory nr 2 magazynowana będzie w istniejących dwóch szczelnych zbiornikach o łącznej pojemności ok. 20 m³, a gnojowica z obory nr 1 - w planowanym szczelnym zbiorniku o pojemności ok. 970 m³. Pojemność ww. zbiorników na gnojówkę i gnojowicę będzie wystarczająca do przechowywania nawozów płynnych przez okres 6 miesięcy. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą w całości do nawożenia gruntów należących do Inwestora i przez niego dzierżawionych.

Działka inwestycyjna zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi zabudowę mieszkaniową oznaczoną symbolem B i grunty orne oznaczone symbolem R. Według obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ww. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem R – tereny rolnicze, MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej. Planowana obora zlokalizowana zostanie na terenie oznaczonym, na mapie ewidencyjnej i wyrysie z ww. planu, symbolem R. Obecnie teren ten użytkowany jest rolniczo. Tereny znajdujące się w bliższym, jak i dalszym otoczeniu działek inwestycyjnych, to obszary charakterystyczne dla krajobrazu rolniczego tj. tereny rolne, tereny rolne zabudowane (zabudowa zagrodowa), łąki, drogi. Zgodnie z raportem Inwestor w celu odizolowania budynku inwentarskiego od przyległych terenów przewiduje wykonanie nasadzeń wzdłuż granic działki inwestycyjnej.

Zgodnie z raportem całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 1,05 ha.

Aktualnie teren, na którym planowana jest inwestycja zgodnie z raportem o oddziaływaniu na środowisko użytkowany jest rolniczo (uprawy), w większości pozbawiony jest szaty roślinnej. Niewielkie skupiska roślinności trawistej, występują tylko w tych częściach terenu, które nie są narażone na intensywne użytkowanie. Teren inwestycji w miejscach występowania roślinności jest systematycznie koszony. Występują tu zbiorowiska o charakterze antropogenicznym - związane z terenami zabudowanymi, okrajkami i miejscami wydeptywanymi. Stwierdzono pospolite, powszechnie występujące gatunki: krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), perz właściwy (*Agropyron repens*), babka zwyczajna (*Plantago maior*), tasznik pospolity (*Capsella bursa pastoris*), skrzyp polny (*Equisetum arvense*), szczaw zwyczajny (*Rumex acetosa L.*), mniszek lekarski (*Taraxacum officinale*). Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów.

Dojazd do działki inwestycyjnej stanowi droga publiczna zlokalizowana po jej północnej stronie.

Sąsiedztwo działki inwestycyjnej stanowią według ww. planu miejscowego:

- od strony południowej – tereny rolne oznaczone symbolem R,
- od strony północnej – droga wojewódzka oznaczona symbolem KD-G1, a za nią tereny oznaczone jako MM,
- od strony wschodniej i zachodniej – tereny oznaczone symbolem R i MM.

W raporcie przedsięwzięcie poddano analizie wariantowej, rozważano warianty:

- wnioskowany - obejmujący budowę budynku inwentarskiego - obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą. Wszystkie legowiska dla krów będą miały wymiary ok. 1,2 m × 2,6 m. System chowu bydła: bezściółkowy - na

legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do zbiornika o pojemności ok. 970 m³, planowanego pod budynkiem.

- alternatywny - obejmujący budowę budynku inwentarskiego – obory, w której zastosowany zostanie uwięzowy system chowu bydła przy zachowaniu minimalnych warunków utrzymania krów, jałówek i bydła opasowego, określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966). W tym przypadku obora wyposażona zostałaby w przegrody stanowiskowe, poidła miskowe przy stanowisku oraz instalację udojową: dojarkę z rurociągiem mlecznym i urządzenia do przechowywania mleka. Jak wynika z dokumentacji sprawy zwierzęta przebywające na uwięzi są mniej wydajne, o słabszej kondycji fizycznej. Dla krów, zwłaszcza wysokowydajnych, system ten charakteryzują gorsze parametry podciśnienia działające szkodliwie na strzyki i wymiona. Występują również problemy z rozrodem powodowane ograniczeniem ruchu, ciche ruje i trudności z ich wykrywaniem. W systemie uwięzowym występuje gorsza przemiana materii związana również z brakiem ruchu oraz przerastanie racic. W takim systemie dojenie odbywa się w hali, w której stale przebywa bydło mleczne. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją realizacja wariantu alternatywnego skutkowałaby zwiększonym zużyciem wody i energii.

Mając na uwadze powyższe oraz uwzględniając dobrostan zwierząt wybrano do realizacji wariant wnioskowany, który określono jednocześnie jako wariant najkorzystniejszy dla środowiska.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązał się będzie z występowaniem potencjalnych uciążliwości, w tym: emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany zostanie z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany zostanie z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować. Plac budowy oraz zaplecze budowy wyposażone będą w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zostaną niezwłocznie usunięte.

Na etapie realizacji, dla potrzeb brygad budowlanych, zapewnione zostaną szczelne sanitariaty, których zawartość zostanie przekazana uprawnionym podmiotom i wywieziona do oczyszczalni ścieków.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby magazynowane będą na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te wyposażone zostaną w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilość urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały, substancje i preparaty należy magazynować i przemieszczać w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań zostaną niezwłocznie usunięte.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia magazynowane będą w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie wykonania wykopów pod budynek inwentarski i zbiornik. Jak wynika z raportu dla potrzeb budowy ww. budynku wraz z niezbędną infrastrukturą wykonana została, w maju 2021 r., „Dokumentacja badań podłoża gruntowego”. Pod względem fizycznogeograficznym analizowany obszar położony jest w mezoregionie Wzgórza Łopuszańskie. Teren jest prawie płaski i charakteryzuje się niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim. Podłoże przedmiotowego terenu stanowią utwory czwartorzędowe (plejstocen), reprezentowane przez wodnolodowcowe piaski, żwiry i mułki. Znaczone są tu również wychodnie starszego, przedczwartorzędowego podłoża, które stanowią utwory triasu górnego w postaci mułowców z wkładkami iłów i piaskowców. Na podstawie wykonanych w kwietniu 2021 r. czterech otworów geotechnicznych o głębokości maksymalnie 4,5 m p.p.t. w podłożu badanego terenu poniżej warstwy gleby stwierdzono występowanie utworów rodzimych czwartorzędowych. Są to piaski gliniaste, gliny i gliny zwięzłe w stanie twaroplastycznym. Rozpoznane grunty ujęto w 2 warstwy geotechniczne: nr I i II. Wody gruntowej nie stwierdzono. W podłożu istnieją jednak dogodne warunki do okresowego gromadzenia się wód pochodzenia opadowego/roztopowego w piaskach gliniastych w strefie kontaktu (na stropie) ze słabo przepuszczalnymi glinami. Wykopy pod wszystkie fundamenty wykonane będą mechanicznie, a ostatnie 30 cm wybrane ręcznie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntu. W przypadku wystąpienia wód gruntowych zwierciadło wody obniżone będzie do poziomu 20 cm poniżej projektowanego poziomu wykopu. W czasie trwania prac fundamentowych należy nie dopuścić do przedostania się na dno wykopu wód z sączeń oraz wód opadowych. W wypadku konieczności odwodnienia wykopu zastosowane zostaną igłofiltry w celu obniżenia zwierciadła wody co najmniej o 20 cm względem poziomu posadowienia na czas wykonywania fundamentów. W przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych wykonany zostanie drenaż opaskowy wokół budynku inwentarskiego - obory. Drenaż polegał będzie na zastosowaniu systemu rur drenarskich, które będą odprowadzały wodę gruntową od fundamentów budynku. Woda za pomocą rury z perforowanym zakończeniem odprowadzana będzie na odległość ok. 20-30 m od budynku, gdzie nastąpi stopniowe rozsączenie w gruncie. Z uwagi na dużą powierzchnię działki, planowane rozsączenie wody nie spowoduje zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne w maksymalnym stopniu zagospodarowane zostaną na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Humus magazynowany będzie oddzielnie i wykorzystany zostanie do prac wykończeniowych. W przypadku zanieczyszczonej ziemi postępowanie będzie prowadzone zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy

przekazać uprawnionym podmiotom. Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych.

Prowadzone prace, w tym związane z zagospodarowaniem mas ziemnych i ewentualnym odwodnieniem wykopów nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Należy eliminować zastoiska wody i nieuformowane skarpy, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt, w szczególności płazów, gadów i drobnych ssaków w miejscach wykonywanych prac przenieść napotkane osobniki przed rozpoczęciem prac w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych niekolidujących z inwestycją.

Jak wynika z raportu wzdłuż granic działki inwestycyjnej wykonany zostanie pas zieleni izolacyjnej. Do nasadzeń drzew/krzewów należy wykorzystać rodzime gatunki.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych należy minimalizować poprzez prowadzenie prac budowlanych powodujące znaczną emisję hałasu do środowiska (np. wykorzystanie ciężkiego sprzętu budowlanego, przewóz materiałów budowlanych na plac budowy) wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00 - 22.00) oraz poza dniami ustawowo wolnymi od pracy, unikać równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia oraz w okresie letnim zraszać nawierzchnie ciągów komunikacyjnych.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Należy prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji, utrzymywać je w pełnej sprawności na bieżąco kontrolować pod kątem szczelności układów paliwowych celem wyeliminowania wycieków, zminimalizowania poziomu hałasu i emisji ze spalania paliw. Zapewnić płynność ruchu pojazdów spalinowych i eliminować czas jałowej pracy silników pojazdów, urządzeń i maszyn podczas postoju.

Na etapie eksploatacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami prawnymi i w sposób niestanowiący zagrożenia dla środowiska. Powstające odpady będą segregowane, magazynowane w warunkach zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska i przekazywane uprawnionym podmiotom.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadowa tkanka zwierzęca gromadzona będzie selektywnie w odrębnym, wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników zewnętrznych do czasu odbioru przez uprawniony podmiot. Po odbiorze miejsce to zostanie zdezynfekowane. Zapewniona zostanie kontrola, aby odpady powstałe ze stałej obsługi weterynaryjnej gospodarstwa zostały bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii po zakończeniu leczenia.

Powstający w gospodarstwie obornik będzie, tak jak dotychczas, magazynowany na przyzmac, bezpośrednio na gruntach rolnych (nie dłużej niż 6 miesięcy od utworzenia przyzmy). Gnojówka z obory nr 2 magazynowana będzie w istniejących dwóch szczelnych zbiornikach o łącznej pojemności ok. 20 m³, a gnojowica z obory nr 1 - w planowanym szczelnym zbiorniku o pojemności ok. 970 m³. Pojemność ww. zbiorników na gnojówkę i gnojowicę będzie wystarczająca do przechowywania nawozów płynnych przez okres 6 miesięcy. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą w całości do nawożenia gruntów należących do Inwestora i przez niego dzierzawionych.

Mając na uwadze zakładaną wielkość obsady, system utrzymania zwierząt w przedmiotowym gospodarstwie i przy uwzględnieniu zapisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. poz. 243) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczono ilość produkowanego azotu (na podstawie obrotu stadem) na poziomie ok. 3 775 kg/rok. Dopuszczalna dawka azotu w czystym składniku wynosi 170 kg N/ha użytków rolnych, a zatem do zagospodarowania ww. nawozów naturalnych potrzeba ok. 23 ha użytków rolnych. Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor jest we władaniu ok. 31,26 ha użytków rolnych. Zgodnie z ww. rozporządzeniem podmiot prowadzący produkcję rolną oraz podmiot prowadzący działalność, o której mowa w art. 102 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, posiadający gospodarstwo rolne o powierzchni powyżej 100 ha użytków rolnych, lub uprawiający uprawy intensywne, których lista została określona w załączniku nr 7 do Programu, na gruntach ornych na powierzchni powyżej 50 ha, lub utrzymujący obsadę większą niż 60 DJP według stanu średniorocznego, opracowuje plan nawożenia azotem. Plan nawożenia azotem opracowuje się odrębnie dla każdej działki rolnej i przechowuje się w gospodarstwie rolnym przez okres 3 lat od dnia zakończenia nawożenia wykonanego na podstawie tego planu. Inwestor zatem będzie zobowiązany do sporządzenia planu nawożenia dla każdej działki.

Część działek przewidzianych do nawożenia zlokalizowana jest w granicach Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na obszarze tym nie ustalono zakazu nawożenia gruntów nawozami naturalnymi. W przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia wiązałaby się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, określonych w art. 51 oraz 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 916), konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń wydawanych w trybie art. 56 ww. ustawy.

Działki przewidziane do nawożenia zlokalizowane są w gminie Strawczyn i Piekoszów. Gminy te znajdują się w wykazie gmin - załącznik nr 3 do ww. Programu, co oznacza, iż nawozy naturalne płynne na gruntach ornych mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 25 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 31 października, natomiast na użytkach trwałych, uprawach wieloletnich i trwałych użytkach zielonych nawozy naturalne płynne mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 31 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 30 listopada.

Sposób postępowania z wytworzonymi nawozami naturalnymi należy realizować przy zachowaniu następujących zasad:

- roczna dawka nawozu naturalnego nie powinna przekraczać 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych,
- nawozów z wyłączeniem gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 5 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 10 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- nawozów naturalnych nie należy stosować w odległości co najmniej 20 m od stref ochronnych ujęć wody, brzegów jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha,
- nawozów naturalnych nie należy stosować na glebach zalanych wodą, przykrytych śniegiem lub zamrzniętych do głębokości 30 cm,

- gnojówki nie należy stosować na glebach bez okrywy roślinnej położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%,
- nawozów naturalnych płynnych nie należy stosować podczas okresu wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi i zwierzęta,
- przechowywanie nawozów naturalnych wytwarzanych w gospodarstwie rolnym winno odbywać się przez okres, w którym nie jest możliwe ich rolnicze wykorzystanie. Pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 6 miesięcy (w raporcie oddziaływaniu na środowisko wyliczono, że minimalna pojemność zbiornika na gnojowicę winna wynosić 295 m³). Natomiast powierzchnia do przechowywania nawozów naturalnych stałych winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 5 miesięcy. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia warunki te będą dotrzymane.

Na etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Inwestor wskazał numery działek przewidzianych do nawożenia, nie oznacza to jednak, że w trakcie eksploatacji ten stan nie ulegnie zmianie. Kwestie te regulują odrębne przepisy prawne, z których wynika, że miejsce nawożenia, dawki mogą ulegać zmianom na etapie eksploatacji i będą przedmiotem weryfikacji w ramach planów nawożenia azotem.

Przeładunek gnojowicy do wozu ascenizacyjnego prowadzony będzie na szczelnym podłożu.

Ścieki bytowe oraz z mycia instalacji udojowej odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach zarządzającego siecią.

Zboże magazynowane będzie w istniejącej wiacie, natomiast kiszonki w przyzmach. W celu minimalizacji soków kiszonkowych do zakiszania stosowana będzie przesuszona trawa, pod którą układana będzie słoma (jest to warstwa pochłaniająca odcieki). Zakiszanie prowadzone będzie na szczelnej folii. Przyzma okryta będzie folią i przysypana warstwą piasku. Budynki inwentarskie, zbiorniki na płynne odchody zwierzęce, magazyn pasz/ziarna powinny spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 81).

Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycyjnego odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne będące we władaniu Inwestora mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Z uwagi na charakter działalności, planowane zagospodarowanie ścieków, obornika, gnojówki, gnojowicy, odpadów oraz niewielki ruch pojazdów przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Pobór wód na potrzeby przedmiotowego gospodarstwa odbywał się będzie z gminnej sieci wodociągowej na warunkach zarządzającego siecią.

Zgodnie z przepisami dyrektywy 2000/60/we Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (tzw. Ramowa Dyrektywa Wodna) planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja oraz tereny przewidziane do nawożenia będące we władaniu Inwestora zlokalizowane są w obszarze:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW200062164849 nazwanym Ostrózek, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów

środowiskowych – niezagrożona, JCWP niemonitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20005216292 nazwanym Wierna Rzeka od źródeł do Kalisza, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona, JCWP monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW2000101, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Ocena stanu ilościowego – słaby, stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka - zagrożona. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Dla wskazanej JCWP przewidziano derogacje, ze względu na obniżenia zwierciadła wody poziomów użytkowych spowodowane odwodnieniem kopalń odkrywkowych surowców skalnych oraz eksploatacją wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

Mając na uwadze charakter zamierzenia, zakres prac oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, o których mowa powyżej, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Ponadto mając na celu ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na stan wód, przy prowadzeniu działalności rolniczej należy stosować się do wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 243) w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” warunków i ograniczeń w zakresie rolniczego wykorzystania nawozów, okresów nawożenia, warunków przechowywania nawozów oraz dawek i sposobów nawożenia.

Północna część działki inwestycyjnej zlokalizowana jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 414 Zbiornik Zagnańsk, natomiast planowany do budowy budynek inwentarski, zbiornik na gnojowicę usytuowane będą poza obszarem GZWP. Nawożenie nawozów naturalnych prowadzone będzie głównie poza terenami głównych zbiorników wód podziemnych – wyjątek stanowią działka 363/2 w miejscowości Promnik, która zlokalizowana jest na terenie ww. GZWP Nr 414 Zbiornik Zagnańsk. Mając jednak na uwadze zakres prac, parametry planowanego zbiornika na gnojowicę oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla wód podziemnych.

Etap użytkowania wiązał się będzie również z emisją hałasu do środowiska. Jak wynika z raportu źródłami hałasu będą:

- dwa budynki inwentarskie – poziom dźwięku wewnątrz każdego budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie 60 dB,

Izolacyjność akustyczną ścian i dachów budynków inwentarskich przyjęto na poziomie 26 dB; bram, okien i drzwi na poziomie 15 dB,

- punktowe źródła hałasu – wóz asenizacyjny o mocy akustycznej ok. 95 dB w trakcie wypompowywania gnojowicy, a także ścieków bytowych oraz z mycia i dezynfekcji doजारek,
- liniowe źródła hałasu: cysterna odbierająca mleko (1 kurs co drugi dzień), samochód ciężarowy transportujący zwierzęta (1 kurs w miesiącu), ciągnik przywożący zboże, ciągnik odbierający obornik i gnojówkę, samochody osobowe;

Wszystkie czynności związane z obsługą gospodarstwa będą odbywać się w wyłącznie porze dziennej.

Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się na działkach bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycyjnym, oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej, dla których zgodnie z ww. planem dopuszczalne poziomy hałasu określono jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo – usługowe. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku - wyrażony wskaźnikiem hałasu (LAeqD, LAeqN), dla tego typu terenów chronionych, wynosi w porze dziennej 55 dB, a w porze nocnej 45 dB. W raporcie przeprowadzono obliczeniową analizę oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem ww. źródeł hałasu. Według obliczeń izofony o wartości 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej nie obejmują swym zasięgiem terenów ww. zabudowy chronionej akustycznie. Biorąc pod uwagę powyższe na terenach chronionych akustycznie nie wystąpią przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu określonych w ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska, zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Emisja zanieczyszczeń powietrza będzie związana z procesami metabolizmu zwierząt, poruszaniem się pojazdów po terenie inwestycji (odbieranie mleka, transport zwierząt, dostarczanie zboża, wywóz nawozów naturalnych, a także ruch samochodów osobowych). Pomieszczenia chowu nie będą ogrzewane, wentylacja odbywała się będzie w sposób grawitacyjny (naturalny). Gnojówka i gnojowica gromadzone będą w podziemnych, szczelnych zbiornikach. W raporcie przeanalizowano imisję w zakresie zanieczyszczeń powietrza, w tym m.in. amoniaku, siarkowodoru, pyłu PM2,5, PM10, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla, ołowiu, benzenu, węglowodorów aromatycznych i alifatycznych. Przedstawiona w przedłożonej dokumentacji analiza dotycząca imisji zanieczyszczeń powietrza wykazała, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów w powyższym zakresie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Powyższe dotyczy również substancji powodujących uciążliwości odorowe, tj. siarkowodoru i amoniaku.

Ponadto w celu minimalizacji uciążliwości odorowych:

- stosowane będą odpowiednio zbilansowane pasze;
- w budynkach inwentarskich stosowane będą stymulatory dla ulepszenia przemian substancji organicznych w produktach ubocznych (tj. obornik, gnojówka i gnojowica);
- transport gnojowicy i gnojówki do pojazdów asenizacyjnych prowadzony będzie szczelnym rurociągiem;
- nawożenie gruntów prowadzone będzie zgodnie z wymogami prawnymi dla stosowania nawozów naturalnych oraz Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej (uwzględniającym wymogi ustawy o nawozach i nawożeniu, prawo wodne i przepisów wykonawczych).

Wykorzystywane urządzenia np. związane z zapewnieniem dostaw energii elektrycznej mogą powodować niewielkie oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego. Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego zamierzenia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w

sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

W celu ograniczenia występowania gryzoni należy utrzymywać czystość na terenie gospodarstwa i starannie sprzątać resztki paszy, ponadto uzupełniająco należy stosować zabiegi deratyzacyjne.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów. Celem minimalizacji oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego na gatunki zwierząt związanych z terenami rolnymi eliminowane będą na etapie realizacji przedsięwzięcia zastoiska wody i nieuformowane skarpy, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt, w szczególności płazów, gadów i drobnych ssaków w miejscach wykonywanych prac ziemnych, napotkane osobniki przed rozpoczęciem ww. prac będą przenoszone w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych, niekolidujące z inwestycją. Do nasadzenia drzew/krzewów w formie pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż granic działki inwestycyjnej wykorzystane zostaną rodzime gatunki drzew i krzewów. Teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie w wyniku prowadzonej działalności rolniczej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

W związku z powyższym nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji, na mogące występować w jej zasięgu zwierzęta.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarzy ekologicznych, nie koliduje z pomnikami przyrody. W odległości ok. 0,7 km w kierunku północnym od granicy działki inwestycyjnej zlokalizowany jest Suchedniowsko – Obłęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu. Najbliższy obszar sieci ekologicznej Natura 2000 Dolina Bobrzy PLH260014 znajduje się w odległości ok. 5 km od przedmiotowej inwestycji. Biorąc pod uwagę fakt, że powyższy obszar chroniony znajduje się poza zasięgiem istotnego oddziaływania przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w sąsiedztwie istniejącego gospodarstwa rolnego. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy

cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, parametry planowanego obiektu, zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym. Istniejące obiekty inwentarskie, w których prowadzony będzie chów bydła, stanowią część lokalnego krajobrazu, są w niego wpisane i jednocześnie same go kształtują.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W czasie funkcjonowania/eksploatacji przedsięwzięcia mogą wystąpić sytuacje związane np. z pożarem, masową śmiertelnością zwierząt spowodowaną chorobą zakaźną. Odpowiednie procedury postępowania w sytuacjach awaryjnych, monitorowanie, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż oraz warunków chowu zwierząt i eksploatacji urządzeń zainstalowanych w budynkach inwentarskich zapobiegnie ewentualnemu wystąpieniu tego typu zdarzeń.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>;
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry;
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych;
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych w związku z chowem zwierząt oraz ruchem pojazdów związanych z obsługą gospodarstwa.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się istotnego wpływu na klimat.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Teren inwestycyjny nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek; obszarach wybrzeży i środowiska morskiego; obszarach przylegających do jezior; obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz.

Urz. Woj. Świąt. Nr 13, poz.104); obszarach leśnych; obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, dokumentacji będących w posiadaniu tut organu oraz na stronie internetowej: <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/>, obszarach ochrony uzdrowiskowej - najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej na terenie województwa świętokrzyskiego zlokalizowany jest w odległości ponad 45 km od przedsięwzięcia. Jak wynika z raportu na terenie inwestycji oraz w obszarze jej oddziaływania nie występują obiekty wpisane do ewidencji i rejestru zabytków, nie udokumentowano również stanowisk archeologicznych. W przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Strawczyn.

Zgodnie z dokumentami będącymi w posiadaniu tut. organu Wójt Gminy Strawczyn aktualnie prowadzi postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „*Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn*” planowanego na działce bezpośrednio sąsiadującej z przedmiotowym terenem inwestycyjnym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn, w zakresie ograniczenia uciążliwości obiektów obowiązuje ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości. Przeprowadzone w przedłożonej dokumentacji analizy obliczeniowe w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza oraz emisji hałasu nie wykazały przekroczenia standardów jakości w tym zakresie. Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. i planowanymi zamierzeniami na terenie gminy Strawczyn tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Analizowane zamierzenie inwestycyjne nie należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w centralnej części kraju, a więc nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, kierując się okolicznościami, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Posiadane na etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia, jak również elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania, pozwalają na tym etapie ocenić jego oddziaływanie na środowisko i określić warunki jego realizacji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem KR.ZZŚ.1.435.149.2022.MN z dnia 19.01.2023r. (data wpływu do Urzędu Gminy Strawczyn: 24.01.2023r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia pn. „*Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną*

infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” oraz określił warunki jego realizacji:

1. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn urządzeń oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych należy utwardzić oraz zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
2. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
3. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
4. Powstającą w ramach funkcjonowania przedsięwzięcia gnojówkę należy przechowywać w szczelnym zbiorniku o pojemności min. 970m³.
5. Dla poszczególnych użytków rolnych, na których będą stosowane gnojówka oraz obornik należy opracować plan nawożenia azotem. Przed wykonaniem corocznego planu nawożenia należy zbadać zawartość składników pokarmowych w glebach.
6. Ścieki bytowe oraz ścieki z mycia instalacji udojowej należy odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika oraz zapewnić ich odbiór przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie.

Z uwagi na konieczność zachowania procedury w zakresie dotrzymania terminu wydania postanowienia o stwierdzeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub postanowienia o stwierdzeniu braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po uprzednim uzyskaniu stosownych opinii, zawiadomieniem - obwieszczeniem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 21.12.2021r., 25.01.2022r., 15.02.2022r., 10.03.2022r., 13.04.2022r., 20.05.2022r., 20.06.2022r., 07.07.2022r., 22.09.2022r., 21.10.2022r., 21.11.2022r., 21.12.2022r. oraz 17.01.2023r. przedłużono termin załatwienia sprawy.

Zgodnie z art. 10 § 1 kpa Wójt Gminy Strawczyn zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (zawiadomienie z dnia 27.01.2023r. znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021). W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przeprowadzona dla przedsięwzięcia ocena oddziaływania na środowisko, wykazała, że przedsięwzięcie powodować będzie określone oddziaływania (uciążliwości) mieszczące się w granicach dopuszczonych przez przepisy szczególne.

Rolą oceny oddziaływania na środowisko jest zebranie obiektywnych informacji o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pomoc w takim ostatecznym ukształtowaniu decyzji, aby jej warunki pozwoliły na możliwe zmniejszenie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia. Wypełnienie przez Inwestora warunków realizacji przedsięwzięcia określonych niniejszą decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zapewni pełną możliwą do osiągnięcia minimalizację oddziaływania inwestycji na środowisko i tereny sąsiednie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Aby ograniczyć negatywny wpływ projektowanej inwestycji na higieniczne warunki środowiska i zdrowie ludzi, na etapie realizacji przedsięwzięcia należy przyjąć wszelkie dostępne rozwiązania minimalizujące uciążliwości związane z budową i eksploatacją planowanej inwestycji uwzględniając w/w uwagi oraz zalecenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy

uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia nie jest decyzją uznaniową, ma charakter decyzji związanej, nie pozostawionej uznaniu organu orzekającego, zaś jej wydanie nie jest uzależnione od zgody (lub jej braku) lokalnej społeczności, lecz od zachowania wymogów ściśle określonych w przepisach obowiązującego prawa. Zatem tylko i wyłącznie sprzeczność z przepisami prawa materialnego może stanowić podstawę wydania decyzji negatywnej dla inwestora. Przesłanki odmowy to: niezgodność lokalizacji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – art. 80 ust. 2 ustawy ooś; odmowie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez organ współdziałający – art. 80, ust. 1 pkt 1, w związku z art. 77 ust. 1 ustawy ooś; braku zgody wnioskodawcy na realizację przedsięwzięcia w innym wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę, w sytuacji, gdy organ skorzysta z możliwości określonej w art. 81 ust. 1 ustawy ooś; wykazaniu znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000, przy jednoczesnym braku spełnienia przesłanek z art. 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody – art. 81 ust 2 ustawy ooś; wykazaniu, że przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, przy jednoczesnym braku spełnienia przesłanek z art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne – art. 81 ust. 3 ustawy ooś.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, a także stanowiska organów uzgadniających i opiniodawczych, Wójt Gminy Strawczyn postanowił jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójta Gminy Strawczyn w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Na podstawie art. 130 § 4 kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. *Charakterystyka przedsięwzięcia (zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś).*

Otrzymują:

1. Wg rozdzielnika

Załącznik

do decyzji Wójta Gminy Strawczyn o środowiskowych uwarunkowaniach

Znak: RIRP-OŚ.6220.9.2021 z dnia 10.02.2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 1029)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie obory i zwiększeniu obsady bydła w gospodarstwie, zlokalizowanym na działce o nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie, z istniejącej obsady 30,05 DJP do 135,05 DJP. Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszego postanowienia.

Obecnie, na terenie przedsięwzięcia znajdują się następujące obiekty:

- budynek inwentarski (obora nr 2) o powierzchni zabudowy ok. 144 m², wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia. Przy budynku znajdują się dwie dobudówki. Budynek pełni funkcję obory uwięziowej (krowy i jałówki) i bezuwięziowej (cielęta). Bydło utrzymywane jest na płytkiej ściółce. W oborze znajdują się wydzielone legowiska dla krów (łącznie na 26 szt. zwierząt) i jałówek – 5 stanowisk. W budynku znajduje się także kojec dla cieląt o wymiarach, w którym przebywa 7 szt. cieląt. Ponadto w budynku znajduje się pomieszczenie na dojarkę i zbiornik na mleko. Wentylacja budynku inwentarskiego odbywa się w sposób grawitacyjny. Obora jest nieogrzewana.

Gospodarstwo wykorzystuje wodę z istniejącej gminnej sieci wodociągowej.

Do obiektu doprowadzona jest instalacja elektryczna.

- 2 zbiorniki podziemne na gnojówkę o pojemności ok. 10 m³ każdy zlokalizowane po północno-wschodniej stronie obory,
- wiatła przeznaczona do magazynowania zbóż,
- budynek mieszkalny.

Zakres zamierzenia obejmuje budowę budynku inwentarskiego (obory nr 1) o powierzchni zabudowy ok. 1020 m², szczelnego, bezodpływowego zbiornika na gnojowicę o pojemności ok. 970 m³, szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe oraz pochodzące z mycia aparatu udojowego i zbiornika na mleko o pojemności ok. 10 m³.

Planowana obora będzie stanowić budynek o nieregularnym kształcie, wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia. Wymiary części inwentarskiej wyniosą 25m×36m. Północna część budynku o wymiarach 10,70m×11m zagospodarowana zostanie jako hala udojowa, maszynownia i pomieszczenia socjalne z węzłem sanitarnym. Obora będzie wolnostanowiskowa. Przy zachodniej ścianie budynku znajdować się będzie 30 stanowisk dla krów, następnie korytarz spacerowy, a za nim w centralnej części obory 16 i 18 stanowisk dla krów, które będą przedzielone korytarzami spacerowymi i technicznymi. Wzdłuż całego budynku przebiegać będzie stół paszowy o szerokości ok. 5 m. Przy wschodniej ścianie budynku znajdować się będą 2 kojce porodowe oraz 3 kojce w których przebywać będą dorosłe jałówki.

System chowu bydła: bezściółkowy, na legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do planowanego zbiornika o pojemności 970 m³, zlokalizowanego pod budynkiem. Obora nie będzie ogrzewana, wentylacja budynku odbywała się będzie w sposób grawitacyjny ze szczeliną kalenicową. Do obiektu doprowadzona będzie sieć

wodociągowa. Mycie narzędzi i sprzętu udojowego odbywać się będzie bezpośrednio w hali udojowej.

W planowanym budynku inwentarskim mycie narzędzi oraz sprzętu udojowego odbywać się będzie w hali udojowej. W budynku znajdować się będzie także pomieszczenie socjalne. Powstające ścieki Inwestor przewidział odprowadzać do planowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10 m³ i okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków z częstotliwością taką, aby nie dopuścić do przepełnienia zbiornika. Zgodnie z pismem Wójta Gminy Strawczyn znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 23.02.2022 r. dla ścieków sanitarno-bytowych z planowanej inwestycji, zgodnie z zapisami rozdziału 9 § 42 ust. 2 pkt 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn w zakresie ograniczenia uciążliwości obiektów obowiązuje podłączenie obiektów mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i innych do sieci kanalizacyjnej w zasięgu sieci (...), natomiast zgodnie z § 43 ust. 2 pkt 1 w zakresie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych, ustala się, że ścieki sanitarno-bytowe z obszaru zmiany planu należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pracującej w systemie grawitacyjnym, grawitacyjno-pompowym oraz niskociśnieniowym, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

Zgodnie z KIP budowle rolnicze zlokalizowane na terenie przedmiotowego gospodarstwa rolnego spełniają i będą spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 81).

Zwierzęta będą miały zapewniony stały dostęp do wody pitnej za pomocą poidel automatycznych, małe cielęta pojone będą wodą z wiader. Zwierzęta będą miały również stały dostęp do paszy. Krowy i bydło opasowe w gospodarstwie karmione będą tak jak dotychczas kiszunkami, sianem, roślinami okopowymi oraz paszami treściwymi.

Jak wynika z KIP powierzchnia istniejącego oraz planowanego budynku inwentarskiego umożliwi zwiększenie obsady bydła w gospodarstwie z obecnej 30,05 DJP do planowanej 135,05 DJP, przy zachowaniu warunków utrzymywania cieląt określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 56 poz. 344 ze zm.) oraz minimalnych warunków utrzymania krów, jałówek i bydła opasowego określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966).

Po zrealizowaniu planowanej inwestycji obsada poszczególnych grup zwierząt będzie przedstawiać się w następujący sposób:

- obora nr 1 (planowana do budowy): 54 krowy, 10 jałówek cielnych, 68 jałówek powyżej 1 roku,
- obora nr 2 (istniejąca): 12 jałówek powyżej 1 roku, 13 jałówek od 6 miesięcy do 1 roku, 21 cieląt od 0 do 6 miesięcy.

Zwierzęta w oborze nr 1 utrzymywane będą bezściółkowo, natomiast w oborze nr 2 na płytkiej ściółce.

Dla zwierząt podlegających zabiegom weterynaryjnym, w szczególności leczeniu, wydzielona zostanie izolotka w planowanym budynku inwentarskim. Chore zwierzęta przetrzymywane będą na głębokiej ściółce.

Przedmiotowe przedsięwzięcie związane jest z wytwarzaniem nawozów naturalnych w postaci obornika, gnojówki i gnojowicy. Powstający obornik będzie, tak jak dotychczas, magazynowany na przyzmac, bezpośrednio na gruntach rolnych (nie dłużej niż 6 miesięcy od utworzenia przyzmy). Gnojówka z obory nr 2 magazynowana będzie w istniejących dwóch szczelnych zbiornikach o łącznej pojemności ok. 20 m³, a gnojowica z obory nr 1 - w planowanym szczelnym zbiorniku o pojemności ok. 970 m³. Pojemność ww. zbiorników na gnojówkę i gnojowicę będzie wystarczająca do przechowywania nawozów płynnych przez okres 6 miesięcy. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą w całości do nawożenia gruntów należących do Inwestora i przez niego dzierżawionych.

Tereny znajdujące się w bliższym jak i dalszym otoczeniu działki inwestycyjnej, to obszary charakterystyczne dla krajobrazu rolniczego. Działka inwestycyjna zgodnie z mapą ewidencyjną stanowi zabudowę mieszkaniową oznaczoną symbolem B i tereny rolne oznaczone symbolem R. Według obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ww. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem R – tereny rolnicze, MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej. Planowana chlewnia zlokalizowana zostanie na terenie oznaczonym, na mapie ewidencyjnej i wyrzysie z ww. planu, symbolem R. Obecnie teren ten użytkowany jest rolniczo.

Zgodnie z KIP całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 1,05 ha.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów.

Dojazd do działki inwestycyjnej stanowi droga publiczna zlokalizowana po jej północnej stronie.

Sąsiedztwo działki inwestycyjnej stanowią według ww. planu miejscowego:

- od strony południowej – tereny rolne oznaczone symbolem R,
- od strony północnej – droga wojewódzka oznaczona symbolem KD-G1, a za nią tereny oznaczone jako MM,
- od strony wschodniej i zachodniej – tereny oznaczone symbolem R i MM.

Zgodnie z dokumentami będącymi w posiadaniu tut. organu Wójt Gminy Strawczyn aktualnie prowadzi postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” planowanego na działce bezpośrednio sąsiadującej z przedmiotowym terenem inwestycyjnym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn, w zakresie ograniczenia uciążliwości obiektów obowiązuje ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenów, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości. Przeprowadzone w przedłożonej dokumentacji analizy obliczeniowe w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza oraz emisji hałasu nie wykazały przekroczenia standardów jakości w tym zakresie (o czym mowa w dalszej części niniejszego postanowienia).

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z wyżej wymienionym i innymi planowanymi zamierzeniami na terenie gminy Strawczyn tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Na etapie funkcjonowania inwestycji zapotrzebowanie na wodę, w łącznej ilości ok. 3 300 m³/rok, dla potrzeb pojenia zwierząt, mycia urządzeń udojowych, czynności porządkowych oraz potrzeb socjalnych zapewnione zostanie z gminnej sieci wodociągowej. Energia na potrzeby gospodarstwa pobierana będzie z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego na warunkach zarządzającego. Pomieszczenia chowu zwierząt nie będą ogrzewane. Pasza/zboże magazynowana będzie w istniejącej wiacie.

Zamierzenie nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów. Teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie w wyniku prowadzonej działalności rolniczej. W związku z realizacją inwestycji nie będą wprowadzane gatunki inwazyjne. Biorąc pod uwagę powyższe oraz charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełniących, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Zakres przedsięwzięcia na etapie realizacji obejmuje budowę budynku inwentarskiego (obory nr 1) o powierzchni zabudowy ok. 1020 m², szczelnego, bezodpływowego zbiornika na gnojowicę o pojemności ok. 970 m³, szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe oraz pochodzące z mycia aparatu udojowego i zbiornika na mleko o pojemności ok. 10 m³. W związku z powyższym etap realizacji wiązał się będzie z występowaniem potencjalnych uciążliwości, w tym: emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych należy minimalizować poprzez: prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, nie prowadzić w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikać również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia oraz w okresie letnim zraszać nawierzchnie ciągów komunikacyjnych.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie wykonania wykopów pod budynek inwentarski i zbiorniki.

Jak wynika z KIP dla potrzeb budowy ww. budynku wraz z niezbędną infrastrukturą wykonana została, w maju 2021r., „Dokumentacja badań podłoża gruntowego”. Pod względem fizycznogeograficznym analizowany obszar położony jest w mezoregionie Wzgórza Łopuszańskie. Teren jest prawie płaski i charakteryzuje się niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim. Podłoże przedmiotowego terenu stanowią utwory czwartorzędowe (plejstocen), reprezentowane przez wodnolodowcowe piaski, żwiry i mułki. Znaczone są tu również wychodnie starszego, przedczwartorzędowego podłoża, które stanowią utwory triasu górnego w postaci mułowców z wkładkami iłów i piaskowców. Na podstawie wykonanych w kwietniu 2021r. 4 otworów geotechnicznych o głębokości maksymalnie 4,5 m p.p.t. w podłożu badanego terenu poniżej warstwy gleby stwierdzono występowanie utworów rodzimych czwartorzędowych. Są to piaski gliniaste, gliny i gliny zwięzłe w stanie twaroplastycznym. Rozpoznane grunty ujęto w 2 warstwy geotechniczne: nr I i II. Wody gruntowej nie stwierdzono. W podłożu istnieją jednak dogodne warunki do okresowego gromadzenia się wód pochodzenia opadowego/roztopowego w piaskach gliniastych w strefie kontaktu (na stropie) ze słabo przepuszczalnymi glinami. W okresach deszczowych lub podczas wiosennych roztopów w strefie fundamentów może pojawić się woda gruntowa. Z tego względu zalecane jest zastosowanie izolacji ciężkich w fundamentach. Grunty spoiste warstw nr I i II są wrażliwe na zmiany wilgotności, której wzrost powoduje uplastycznienie i pogorszenie parametrów fizyko-mechanicznych. Należy chronić je przed kontaktem z wodami gruntowymi i opadowymi. Nie wolno dopuścić do zawodnienia wykopów fundamentowych. Podczas prac ziemnych związanych z fundamentowaniem wskazana jest obecność geologa. Wykopy pod wszystkie fundamenty należy wykonać mechanicznie, a ostatnie 30 cm należy wybrać ręcznie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntu. W przypadku wystąpienia wód gruntowych należy obniżyć zwierciadło wody do poziomu 20 cm poniżej projektowanego poziomu wykopu. W czasie trwania prac fundamentowych należy nie dopuścić do przedostania się na dno wykopu wód z sączeń oraz wód opadowych. W wypadku konieczności odwodnienia wykopu należy zastosować igłofiltry w celu obniżenia zwierciadła wody co najmniej o 20 cm względem poziomu posadowienia na czas wykonywania fundamentów. W przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych należy wykonać drenaż opaskowy.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom. Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym

podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Ww. place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować.

Na etapie realizacji, dla potrzeb brygad budowlanych, zapewnione zostaną szczelne sanitariaty, których zawartość zostanie przekazana uprawnionym podmiotom i wywieziona do oczyszczalni ścieków.

Na etapie eksploatacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami prawnymi i w sposób niestanowiący zagrożenia dla środowiska. Powstające odpady będą segregowane, magazynowane w warunkach zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska i przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uregulowania w zakresie gospodarki odpadami.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadowa tkanka zwierzęca gromadzona będzie selektywnie w odrębnym, wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników zewnętrznych do czasu odbioru przez uprawniony podmiot. Po odbiorze miejsce to zostanie zdezynfekowane. Zapewniona zostanie kontrola, aby odpady powstałe ze stałej obsługi weterynaryjnej gospodarstwa zostały bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii po zakończeniu leczenia.

Powstający w gospodarstwie obornik będzie, tak jak dotychczas, magazynowany na przyzmac, bezpośrednio na gruntach rolnych (nie dłużej niż 6 miesięcy od utworzenia przyzmy). Gnojówka z obory nr 2 magazynowana będzie w istniejących dwóch szczelnych zbiornikach o łącznej pojemności ok. 20 m³, a gnojowica z obory nr 1 - w planowanym szczelnym zbiorniku o pojemności ok. 970 m³. Pojemność ww. zbiorników na gnojówkę i gnojowicę będzie wystarczająca do przechowywania nawozów płynnych przez okres 6 miesięcy. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą w całości do nawożenia gruntów należących do Inwestora i przez niego dzierżawionych.

Mając na uwadze zakładaną wielkość obsady, system utrzymania zwierząt w przedmiotowym gospodarstwie i przy uwzględnieniu zapisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. poz. 243) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczono ilość produkowanego azotu (na podstawie obrotu stadem) na poziomie ok. 3 775 kg/rok. Dopuszczalna dawka azotu w czystym składniku wynosi 170 kg N/ha użytków rolnych, a zatem do zagospodarowania ww. nawozów naturalnych potrzeba ok. 23 ha użytków rolnych. Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor jest we władaniu ok. 31,26 ha użytków rolnych. Zgodnie z ww. rozporządzeniem podmiot prowadzący produkcję rolną oraz podmiot prowadzący działalność, o której mowa w art. 102 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, posiadający gospodarstwo rolne o powierzchni powyżej 100 ha użytków rolnych, lub uprawiający uprawy intensywne, których lista została określona w załączniku nr 7 do Programu, na gruntach ornych na powierzchni powyżej 50 ha, lub utrzymujący obsadę większą niż 60 DJP według stanu średniorocznego, opracowuje plan nawożenia azotem. Plan nawożenia azotem opracowuje się odrębnie dla każdej działki rolnej i przechowuje się w gospodarstwie rolnym przez okres 3 lat od dnia zakończenia nawożenia wykonanego na podstawie tego planu. Inwestor zatem będzie zobowiązany do sporządzenia planu nawożenia dla każdej działki.

Część działek przewidzianych do nawożenia zlokalizowana jest w granicach Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia wiązałaby się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, określonych w art. 51 oraz 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 916), konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń wydawanych w trybie art. 56 ww. ustawy.

Działki przewidziane do nawożenia zlokalizowane są w gminie Strawczyn i Piekoszków. Gminy te znajdują się w wykazie gmin - załącznik nr 3 do ww. Programu, co oznacza, iż nawozy naturalne płynne na gruntach ornych mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 25 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 31 października, natomiast na użytkach trwałych, uprawach wieloletnich i trwałych użytkach zielonych nawozy naturalne płynne mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 31 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 30 listopada.

Sposób postępowania z wytworzonymi nawozami naturalnymi należy realizować przy zachowaniu następujących zasad:

- roczna dawka nawozu naturalnego nie powinna przekraczać 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych,
- nawozów z wyłączeniem gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 5 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 10 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- nawozów naturalnych nie należy stosować w odległości co najmniej 20 m od stref ochronnych ujęć wody, brzegów jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha,
- nawozów naturalnych nie należy stosować na glebach zalanych wodą, przykrytych śniegiem lub zamrożonych do głębokości 30 cm,
- gnojówki nie należy stosować na glebach bez okrywy roślinnej położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%,
- nawozów naturalnych płynnych nie należy stosować podczas okresu wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi i zwierzęta,
- przechowywanie nawozów naturalnych wytwarzanych w gospodarstwie rolnym winno odbywać się przez okres, w którym nie jest możliwe ich rolnicze wykorzystanie. Pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 6 miesięcy. Natomiast powierzchnia do przechowywania nawozów naturalnych stałych winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 5 miesięcy. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia warunki te będą dotrzymane.

Ścieki z mycia instalacji udojowej oraz ścieki bytowe odprowadzane będą do planowanego podziemnego, szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności ok. 10 m³. Następnie ścieki wywożone będą pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków.

Zboże magazynowane będzie w istniejącej wiacie, natomiast kisonki w pryzmach. W celu minimalizacji soków kisonkowych do zakiszania stosowana będzie przesuszona trawa, pod którą układana będzie słoma (jest to warstwa pochłaniająca odcieki). Zakiszanie prowadzone będzie na szczelnej folii. Pryzma okryta będzie folią i przysypana warstwą piasku. Budynki inwentarskie, zbiorniki na płynne odchody zwierzęce, magazyn pasz/ziarna

powinny spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 81).

Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycyjnego odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne będące we władaniu Inwestora mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Z uwagi na charakter działalności, planowane zagospodarowanie ścieków, obornika, gnojówki, gnojowicy, odpadów oraz niewielki ruch pojazdów stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Pobór wód na potrzeby przedmiotowego gospodarstwa odbywał się będzie z gminnej sieci wodociągowej na warunkach zarządzającego siecią.

Zgodnie z przepisami dyrektywy 2000/60/we Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (tzw. Ramowa Dyrektywa Wodna) planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja oraz tereny przewidziane do nawożenia będące we władaniu Inwestora zlokalizowane są w obszarze:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW200062164849 nazwanym Ostrózek, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona, JCWP niemonitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;
- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20005216292 nazwanym Wierna Rzeka od źródeł do Kalisza, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona, JCWP monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW2000101, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Ocena stanu ilościowego – słaby, stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka - zagrożona. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Dla wskazanej JCWP przewidziano derogacje, ze względu na obniżenia zwierciadła wody poziomów użytkowych spowodowane odwodnieniem kopalń odkrywkowych surowców skalnych oraz eksploatacją wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

Mając na uwadze charakter zamierzenia, zakres prac oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, o których mowa powyżej, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Ponadto mając na celu ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na stan wód, przy prowadzeniu działalności rolniczej należy stosować się do wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 243) w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie

dalszemu zanieczyszczeniu” warunków i ograniczeń w zakresie rolniczego wykorzystania nawozów, okresów nawożenia, warunków przechowywania nawozów oraz dawek i sposobów nawożenia.

Etap użytkowania wiązał się będzie również z emisją hałasu do środowiska. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia głównymi źródłami hałasu będą:

- dwa budynki inwentarskie – poziom dźwięku wewnątrz każdego budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie 60 dB,

Izolacyjność akustyczną ścian i dachów budynków inwentarskich przyjęto na poziomie 26 dB; bram, okien i drzwi na poziomie 15 dB,

- punktowe źródła hałasu – wóz asenizacyjny o mocy akustycznej ok. 95 dB w trakcie wypompowywania gnojowicy, a także ścieków bytowych oraz z mycia i dezynfekcji dojarek,
- liniowe źródła hałasu: cysterna odbierająca mleko (1 kurs co drugi dzień), samochód ciężarowy transportujący zwierzęta (1 kurs w miesiącu), ciągnik przywożący zboże, ciągnik odbierający obornik i gnojówkę, samochody osobowe;

Wszystkie czynności związane z obsługą gospodarstwa będą odbywać się w porze dziennej.

Inwestor planuje wykonanie pasa zieleni izolacyjnej (tuje) wzdłuż granic działki celem odizolowania planowanego budynku inwentarskiego od przyległych terenów.

Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się na działkach bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycyjnym, oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej, dla których zgodnie z w/w planem dopuszczalne poziomy hałasu określono jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo – usługowe. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku - wyrażony wskaźnikiem hałasu (LAeqD, LAeqN), dla tego typu terenów chronionych, wynosi w porze dziennej 55 dB, a w porze nocnej 45 dB. W KIP przeprowadzono obliczeniową analizę oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem ww. źródeł hałasu. Według obliczeń izofony o wartości 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej nie obejmują swym zasięgiem terenów ww. zabudowy chronionej akustycznie. Biorąc pod uwagę powyższe na terenach chronionych akustycznie nie wystąpią przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu określonych w ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska, zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Emisja zanieczyszczeń powietrza będzie związana z procesami metabolizmu zwierząt, poruszaniem się pojazdów po terenie inwestycji (odbieranie mleka, transport zwierząt, dostarczanie zboża, wywóz nawozów naturalnych, a także ruch samochodów osobowych). Pomieszczenia chowu nie będą ogrzewane, wentylacja odbywała się będzie w sposób grawitacyjny (naturalny). Gnojówka i gnojowica gromadzone będą w podziemnych, szczelnych zbiornikach. W KIP przeanalizowano imisję w zakresie zanieczyszczeń powietrza, w tym m.in. amoniaku, siarkowodoru, pyłu PM_{2,5}, PM₁₀, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla, ołowiu, benzenu, węglowodorów aromatycznych i alifatycznych. Przedstawiona w przedłożonej dokumentacji analiza dotycząca imisji zanieczyszczeń powietrza wykazała, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów w powyższym zakresie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) poza

terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Powyższe dotyczy również substancji powodujących uciążliwości odorowe, tj. siarkowodoru i amoniaku.

Ponadto w celu minimalizacji uciążliwości odorowych:

- stosowane będą odpowiednio zbilansowane pasze;
- w budynkach inwentarskich stosowane będą stymulatory dla ulepszenia przemian substancji organicznych w produktach ubocznych (tj. obornik, gnojówka i gnojowica);
- transport gnojowicy i gnojówki do pojazdów asenizacyjnych prowadzony będzie szczelnym rurociągiem;
- nawożenie gruntów prowadzone będzie zgodnie z wymogami prawnymi dla stosowania nawozów naturalnych oraz Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej (uwzględniającym wymogi ustawy o nawozach i nawożeniu, prawo wodne i przepisów wykonawczych).

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować, odpady prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w sąsiedztwie istniejącego gospodarstwa rolnego. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, parametry planowanego obiektu, zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

W czasie funkcjonowania budynków obory mogą wystąpić sytuacje związane np. z pożarem, masową śmiertelnością zwierząt spowodowaną chorobą zakaźną. Odpowiednie procedury postępowania w sytuacjach awaryjnych, monitorowanie, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż oraz warunków chowu zwierząt i eksploatacji urządzeń zainstalowanych w budynkach inwentarskich zapobiegnie ewentualnemu wystąpieniu tego typu zdarzeń.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego (Hydroportal (isok.gov.pl)),
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych w związku z chowem zwierząt oraz ruchem pojazdów związanych z obsługą gospodarstwa,
- z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się istotnego wpływu na klimat.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany:

zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.