

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej kpa, w związku z art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 i 2, art. 79 ust. 1, art. 80, art. 82 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ooś, § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez (...), zwanego dalej Inwestorem, po zasięgnięciu wymaganych opinii i uzyskaniu niezbędnych uzgodnień Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach

określam

środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia p.n. „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn”.

I. Zakres przedsięwzięcia

Planowane na działce nr ewid. 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn przedsięwzięcie obejmuje swym zakresem budowę budynku inwentarskiego - obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą. Będzie to obiekt wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia - wymiary części inwentarskiej ok. 19,7 m × 36 m. Wschodnia część budynku o wymiarach ok. 11 m × 11 m zagospodarowana będzie jako hala udojowa, maszynownia i pomieszczenia socjalne. Obora będzie wolnostanowiskowa. Przy północnej ścianie budynku znajdować się będzie 30 stanowisk dla krów, następnie korytarz spacerowy, a za nim w centralnej części obory 16 i 18 stanowisk dla krów, które będą przedzielone korytarzami spacerowymi i technicznymi. Od strony południowej wzdłuż całego budynku przebiegał będzie stół paszowy o szerokości ok. 5 m. Wszystkie legowiska dla krów będą miały wymiary ok. 1,2 m × 2,6 m. System chowu bydła: bezściółkowy - na legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do planowanego zbiornika o pojemności ok. 800 m³, zlokalizowanego pod budynkiem. Zbiornik składał się będzie z czterech kanałów biegnących wzdłuż całej obory. Załadunek gnojowicy prowadzony będzie na zaplanowanym do tego celu szczelnym, utwardzonym terenie o wymiarach ok. 3 m × 4 m, za budynkiem inwentarskim. Obora nie będzie ogrzewana, wentylacja budynku odbywała się będzie w sposób grawitacyjny ze szczeliną kalenicową. W oborze przewidziano po obu stronach wzdłuż ścian bocznych opuszczany wlot powietrza, z przezroczystego poliwęglanu. Świetlik kalenicowy pełnił będzie dwie funkcje: dostarczanie odpowiedniej ilości światła dziennego oraz umożliwiał będzie odprowadzenie powietrza z wnętrza obory. Do obiektu doprowadzona będzie sieć wodociągowa, elektroenergetyczna oraz wykonane zostanie przyłącze do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Aktualnie Inwestor prowadzi chów bydła mlecznego (krowy, jałówki i cielęta) w dwóch budynkach inwentarskich (nr 2 i nr 3) zlokalizowanych na działce sąsiedniej tj. działce nr ewid. 670/2 obręb ewid. 0009 Promnik, gmina Strawczyn. Na ww. działce zlokalizowane są: budynek inwentarski nr 2 pełniący funkcję obory uwięzowej (krowy) i bezuwięzowej (cielęta); budynek inwentarski nr 3 (obora) z dobudowaną wiatą – w budynku znajduje się 5 szt. jałówek utrzymywanych uwięzowo oraz cielętnik, w dobudowanej wiacie znajdują się 4 jałówki utrzymywane bezuwięzowo - Inwestor przewidział prowadzenie chowu pod wiatą 27 szt. jałówek powyżej 6 miesiąca życia; płyty obornikowe; zbiorniki na gnojówkę; silos na zboże; budynek mieszkalny; budynki gospodarcze. Pryzma na kiszonkę z kukurydzy usytuowana jest na działce nr ewid. 671/2 obręb ewid. Promnik, na której planowana jest inwestycja. W gospodarstwie wykorzystywane są także sianokiszonki, które przechowywane są w balotach (działka nr ewid. 671/2 obręb ewid. Promnik).

W związku z realizacją przedsięwzięcia zwiększeniu ulegnie istniejąca obsada bydła z 20,5 Dużych Jednostek Przeliczeniowych (DJP) do ok. 96,75 DJP.

Działki inwestycyjne zlokalizowane zostały poza obszarowymi formami ochrony przyrody.

II. Na etapie eksploatacji lub użytkowania i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilości urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały, substancje i preparaty magazynować i przemieszczać w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań należy je niezwłocznie usunąć.
2. Teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany. Plac budowy oraz zaplecze budowy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć.
3. Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Dopuszcza się tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza zapleczem budowy, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
4. Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie zaplecza budowy. Powyższe substancje magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.
5. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na etapie realizacji, użytkowania lub ewentualnej likwidacji, magazynować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do

- środowiska zanieczyszczeń oraz zapewnić ponowne wykorzystanie bądź ich sukcesywny odbiór przez podmioty posiadające stosowne zezwolenie w tym zakresie.
6. Niezanieczyszczone masy ziemne, powstające podczas prac budowlanych w jak największym stopniu zagospodarować na terenie planowanej inwestycji. Humus magazynować oddzielnie i wykorzystać do prac wykończeniowych. W przypadku zanieczyszczonej ziemi postępować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami.
 7. Zapewnić przenośne sanitariaty, których zawartość powinna być usuwana przez uprawnione podmioty.
 8. Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego należy prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.
 9. Zabrania się prowadzenia prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, żurawie, kafary, wibromłoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Należy unikać równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.
 10. Wykopy budowlane, które wymagają prowadzenia odwodnienia, wykonywać w technologii zapobiegającej powstaniu leja depresji wykraczającego poza granice władania Inwestora.
 11. Eliminować zastoiska wody i nieuformowane skarpy, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt, w szczególności płazów, gadów i drobnych ssaków w miejscach wykonywanych prac ziemnych, należy przenieść napotkane osobniki przed rozpoczęciem ww. prac w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych, niekolidujące z inwestycją.
 12. Do nasadzenia drzew/krzewów w formie pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż granic działki inwestycyjnej nr ewid. 671/2 wykorzystać rodzime gatunki drzew i krzewów.
 13. Nawóz naturalny płynny (gnojowicę) przechowywać w planowanym pod budynkiem zbiorniku, o pojemności umożliwiającej jego przechowanie przez okres minimum sześciu miesięcy.
 14. Przeładunek gnojowicy z kanałów gnojowych do wozu asenizacyjnego prowadzić na szczelnym podłożu.
 15. Zaopatrzenie w wodę realizować z wodociągu gminnego na warunkach zarządzającego siecią.
 16. Ścieki bytowe, ścieki z mycia zbiorników na mleko i urządzeń udojowych odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej, na warunkach zarządzającego siecią.
 17. Wody opadowe lub roztopowe z dachów, terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne terenu inwestycyjnego w sposób nie powodujący zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
 18. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadową tkankę zwierzęcą przetrzymywać selektywnie w odrębnym, wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników zewnętrznych do czasu odbioru przez uprawniony podmiot. Po odbiorze miejsce to zdezynfekować.
 19. W celu ograniczenia występowania gryzoni należy utrzymywać czystość na terenie inwestycyjnym i starannie sprzątać resztki paszy, ponadto uzupełniająco należy stosować zabiegi deratyzacyjne.
 20. Do mycia pomieszczeń w budynku stosować myjki wysokociśnieniowe.
 21. W celu minimalizacji uciążliwości odorowych należy:

- a) stosować odpowiednio zbilansowane pasze;
 - b) stosować stymulatory dla ulepszenia przemian substancji organicznych w produktach ubocznych (tj. obornik, gnojówka i gnojowica);
 - c) transport gnojowicy i gnojówki do pojazdów asenizacyjnych prowadzić szczelnym rurociągiem;
 - d) obornik magazynować na płytach przykrywanych np. folią ochronną;
 - e) w przypadku przewożenia nawozów naturalnych po drogach publicznych obornik, gnojówkę i gnojowicę transportować w szczelnych i zamkniętych środkach transportu.
22. Ruch pojazdów związanych z obsługą obiektów inwentarskich prowadzić wyłącznie w porze dziennej.
23. Prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji, utrzymywać je w pełnej sprawności i właściwym stanie technicznym, na bieżąco kontrolować pod kątem szczelności układów paliwowych celem wyeliminowania wycieków, zminimalizowania poziomu hałasu i emisji ze spalania paliw. Zapewnić płynność ruchu pojazdów spalinowych i eliminować czas jałowej pracy silników pojazdów, urządzeń i maszyn podczas postoju.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zastosować system wentylacji grawitacyjnej.
2. Izolacyjność akustyczna ścian i dachu w budynku obory na poziomie ok. 26 dB.
3. Izolacyjność akustyczna bram, drzwi i okien w budynku obory na poziomie ok. 15 dB.
4. Szczelny zbiornik do przechowywania nawozów naturalnych płynnych pod planowanym budynkiem obory.

IV. Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 19.10.2021r. do Urzędu Gminy Strawczyn wpłynął wniosek podmiotu tj.: (...) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” wraz z załącznikami.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do wniosku wynika, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie obory wolnostanowiskowej wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 671/2 w miejscowości Promnik. Planowany budynek inwentarski zlokalizowany będzie w sąsiedztwie obecnie prowadzonego gospodarstwa (działka nr ewid. 670/2). Inwestor poprzez rozbudowę gospodarstwa planuje zwiększenie obsady bydła do 96,75 DJP.

Gospodarstwo obecnie znajduje się na działce nr ewid 670/2 o powierzchni 0,2562 ha.

Budowa obory planowana jest na działce sąsiedniej nr ewid. 671/2 o powierzchni 0,9961 ha. Obie działki są własnością Inwestora.

Działka nr ewid. 671/2 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XXXII/243/09 z dnia 27 listopada 2009r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 28 z dnia 27 stycznia 2010r. poz. 2015) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn oraz Uchwałą Nr XXIII/189/2013 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 21 lutego 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr ewid. 671/2, położona w miejscowości Promnik znajduje się na terenach oznaczonych symbolem:

- MM – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo-wytwórczej,
- R – tereny rolnicze,
- KD-D – gminne drogi klasy dojazdowej,
- KD-G1 – istniejąca wojewódzka droga klasy głównej.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) tj. chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona w odległości mniejszej niż 210 m od: terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone; zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP.

Po uzupełnieniu przez Inwestora wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 61 § 1 ustawy kpa zawiadomieniem - obwieszczeniem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 10.12.2021r. zawiadomiono wszystkie strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Mając na uwadze art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839), Urząd Gminy Strawczyn pismem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 21.12.2021r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z prośbą o wydanie opinii co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określeniem jego ewentualnego zakresu, załączając:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (poświadczony za zgodność z oryginałem),
- karta informacyjna przedsięwzięcia,
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki o nr ewid. 671/2, obręb Promnik.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach pismem nr NZ.9022.4.1116.2022 z dnia 17.01.2022r. (data wpływu do Urzędu Gminy Strawczyn: 10.02.2022r.) wyraził stanowisko, iż dla planowanego przedsięwzięcia, pn. „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu do opinii, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach wskazuje, że przedsięwzięcie może mieć niekorzystny wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi podczas awarii lub nieprawidłowej pracy sprzętu budowlanego, bądź w przypadku wystąpienia ewentualnych nieszczelności bezodpływowego zbiornika na ścieki. Ponadto na terenie przedsięwzięcia powstają odpady, a pracujące maszyny i sprzęt budowlany będą źródłem wibracji i podwyższonego hałasu. Ponadto przedsięwzięcie może powodować konflikty społeczne.

Pismem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 23.02.2022r. i 07.07.2022r. pismo do RDOŚ uzupełniono o niezbędne wyjaśnienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w dniu 22.07.2022r. postanowieniem znak: WOO-II.4220.461.2021.PW.5, wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W uzasadnieniu do powyższego postanowienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach po przeanalizowaniu wszystkich materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie oraz uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, stwierdził brak przesłanek, które uzasadniałyby konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach po dokonanych pismem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 21.02.2022r. uzupełnieniu, w postanowieniu KR.ZZŚ.1.435.215.2021.MJ z dnia 04.05.2022r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania do tut. organu w dniu 15.03.2022r. wpłynął sprzeciw wobec planowanego przedsięwzięcia, podpisany przez 31 mieszkańców m. Promnik, gm. Strawczyn. Następnie dwie osoby z załączonej listy wycofały swój sprzeciw.

W dniu 17.02.2022r. i 04.04.2022r. do tut. wpłynęły również uwagi dot. planowanego przedsięwzięcia złożone przez pełnomocnika właściciela nieruchomości, znajdującej się w zasięgu oddziaływania inwestycji. Tut. organ pismem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 16.03.2022r. i 04.07.2022r. odniósł się do twierdzeń zawartych w przedmiotowej korespondencji.

Mając na względzie powyższe opinie oraz wniesione sprzeciwy Wójt Gminy Strawczyn postanowieniem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 27.07.2022r., Inwestor został zobowiązany do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

W dniu 27.07.2022r. tut. organ postanowieniem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 11.08.2022r. Pan (...) przedłożył w tutejszym urzędzie opracowanie pn. Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn”.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Strawczyn postanowieniem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 23.08.2022r. wznowił postępowanie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4 oraz ust. 2 ustawy o oś raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w

miejsowości Promnik, gmina Strawczyn”, przewidzianego do realizacji na dz. nr 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn wraz z załącznikami został przesłany do następujących organów:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach,

w celu uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii w prowadzonym postępowaniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach w opinii sanitarnej znak: NZ.9022.6.12.2022 z dnia 21.09.2022r. (data wpływu do Urzędu Gminy Strawczyn: 30.09.2022r.) postanowił w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi pozytywnie zaopiniować realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn”. Następnie określił warunki realizacji:

1. W zakresie ochrony przed hałasem:

- Na etapie realizacji i działalności przedsięwzięcia prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego maszyn i urządzeń oraz utrzymywać ich pełną sprawność, ponieważ powstałe awarie i uszkodzenia mogą powodować podwyższony poziom hałasu w ich rejonie;
- Wszystkie prace naprawcze lub regulacyjne powodujące hałas wykonywać zawsze w porze dziennej, w godzinach od 6.00 do 22.00, ograniczyć czasowo do niezbędnego minimum, powstałe awarie i uszkodzenia mogą powodować podwyższony poziom hałasu w ich rejonie;
- Zapewnić odpowiednie rozwiązania techniczne, które ograniczą ponadnormatywny hałas do wartości dopuszczalnych.

2. W zakresie ochrony wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu:

- W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zabezpieczyć prawidłowy i bezpieczny sposób odprowadzenia wody gruntowej;
- Na etapie realizacji i eksploatacji używać tylko sprawnych maszyn i urządzeń;
- Prace prowadzić zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed niekontrolowanym skażeniem, wskazane jest posiadanie środków chemicznych (sorbentów), które w przypadku ewentualnych wycieków z maszyn (np. paliw, smarów i syntetycznych np. olejów) mogłyby zminimalizować możliwość skażenia;
- Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy;
- Niezanieczyszczoną glebę i inne materiały występujące w stanie naturalnym, wydobyte w trakcie prowadzonych robót budowlanych, wykorzystać w miarę możliwości do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie realizacji inwestycji;
- Zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, należy wyznaczyć miejsce do bezpiecznego magazynowania odpadów na terenie oraz zapewnić systematyczny ich wywóz przez specjalistyczne firmy;
- Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.), powinna być prowadzona poza placem budowy;
- Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
- W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy

niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;

- Odpady niebezpieczne magazynować w miejscach oznakowanych, wydzielonych, zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych;
- Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której Inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
- W miejscu budowy zorganizować zaplecze socjalne, zapewnić kabiny sanitarne w kontenerach budowlanych lub kabiny typu TOI-TOI, zgromadzone ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzić do zbiornika bezodpływowego lub kanalizacji;
- W fazie eksploatacji wodę pobierać z gminnej sieci wodociągowej;

3. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- Utrzymać porządek, systematycznie czyścić teren inwestycji, usuwać zalegający pył z powierzchni utwardzonych w celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu;
- Materiały pyliste zabezpieczyć przed rozwianiem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- Należy ograniczyć prędkość jazdy pojazdów samochodów w rejonie budowy;
- Na etapie realizacji i eksploatacji należy zapewnić płynność ruchu pojazdów spalinowych i ograniczyć czas jałowej pracy silników pojazdów i maszyn podczas postoju ograniczając w ten sposób emisję spalin;
- Sprzęt ciężki na olej napędowy musi spełniać normę emisji spalin na poziomie nie większym niż określone w odrębnych przepisach;
- Należy podczas realizacji, jak i eksploatacji inwestycji ograniczyć do minimum niezorganizowaną emisję zanieczyszczeń i pyłów do powietrza atmosferycznego;

4. Wpływ na wzajemne oddziaływanie między elementami środowiska:

- Projektowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w odniesieniu do środowiska (hałas, zanieczyszczenia);
- Należy zapewnić właściwą organizację robót eliminującą możliwość zanieczyszczenia terenów substancjami ropopochodnymi wokół terenu inwestycji;
- Podczas prac należy ograniczyć niekorzystne oddziaływanie dla terenów sąsiednich – przedsięwzięcie nie może ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich, powodować ponadnormatywnej emisji substancji, hałasu;
- Prowadzić regularne przeglądy, prace konserwacyjne i kontrole urządzeń;
- Teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;
- W fazie eksploatacji aranżacje terenów biologicznie czynnych należy prowadzić w sposób uwzględniający zasady współzycia społecznego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w dniu 09.12.2022r. postanowieniem znak: WOO-II.4221.31.2022.PW.3, uzgodnił realizację i określił środowiskowe warunki dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W oparciu o przedłożone dokumenty Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach dokonał analizy i oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) tj. chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona w odległości mniejszej niż 210 m od: terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca

2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone; zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn. Będzie to obiekt wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia - wymiary części inwentarskiej ok. 19,7 m × 36 m. Wschodnia część budynku o wymiarach ok. 11 m × 11 m zagospodarowana będzie jako hala udojowa, maszynownia i pomieszczenia socjalne. Obora będzie wolnostanowiskowa. Przy północnej ścianie budynku znajdować się będzie 30 stanowisk dla krów, następnie korytarz spacerowy, a za nim w centralnej części obory 16 i 18 stanowisk dla krów, które będą przedzielone korytarzami spacerowymi i technicznymi. Od strony południowej wzdłuż całego budynku przebiegał będzie stół paszowy o szerokości ok. 5 m. Wszystkie legowiska dla krów będą miały wymiary 1,2 m × 2,6 m. System chowu bydła: bezściółkowy, na legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do zbiornika o pojemności ok. 800 m³, zlokalizowanego pod budynkiem. Zbiornik składał się będzie z czterech kanałów biegnących wzdłuż całej obory. Kanały o szerokościach: ok. 2,75 m, ok. 2,12m, ok. 2,13 m, ok.3,75 m i głębokości ok. 2,15 m. Obora nie będzie ogrzewana, wentylacja budynku odbywała się będzie w sposób grawitacyjny ze szczeliną kalenicową. Planowane rozwiązanie uwzględnia wielkość stada jaka będzie przebywać w budynku. W oborze zaprojektowano po obu stronach wzdłuż ścian bocznych opuszczany wlot powietrza, z przezroczystego poliwęglanu. Winno to zagwarantować optymalną ilość świeżego powietrza w oborze, natomiast funkcja przemykania kurtyn zapewni ograniczenie zbyt silnego ruchu powietrza w budynku w przypadku silnych podmuchów wiatru. Świetlik kalenicowy pełnił będzie dwie funkcje: dostarczanie odpowiedniej ilości światła dziennego oraz umożliwił będzie odprowadzenie powietrza z wnętrza obory. Do obiektu doprowadzona będzie sieć wodociągowa, elektroenergetyczna oraz wykonanie zostanie przyłącze do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Aktualnie Inwestor prowadzi chów bydła mlecznego (krowy, jałówki i cielęta) w dwóch budynkach inwentarskich (nr 2 i nr 3) zlokalizowanych na działce sąsiedniej tj. działce nr ewid. 670/2 obręb Promnik. Na ww. działce zlokalizowane są:

- budynek inwentarski nr 2 w kształcie litery L o wymiarach ok. 6 m × 11 m × 8,5 m × 6 m × 2,5 m × 5 m. Budynek wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia pełniący funkcję obory uwięzowej (krowy) i bezuwięzowej (cielęta). Bydło utrzymywane jest na płytkiej ściółce. W oborze znajdują się wydzielone legowiska dla krów – łącznie na 13 szt. (wymiarów stanowisk 1,2 m x 1,8 m). Przy północno - zachodniej ścianie budynku znajduje się kojec o wymiarach 1,5 m x 3 m mogący pomieścić 3 szt. cieląt. Ponadto w budynku zlokalizowane jest pomieszczenie, w którym usytuowany jest zbiornik na mleko oraz dojarka. Przy zachodniej ścianie budynku znajduje się płyta obornikowa o wymiarach ok. 3 m × 6 m, pod którą usytuowane są 2 zbiorniki podziemne na gnojówkę o pojemności ok. 8 m³ każdy (łączna pojemność zbiorników wynosi 16 m³);
- budynek inwentarski nr 3 o rzucie prostokątnym o wymiarach zewnętrznych ok. 5 m × 11 m. Budynek parterowy, bez podpiwniczenia z dobudowaną wiatą. W budynku znajduje się 5 szt. jałówek utrzymywanych uwięziowo, na głębokiej ściółce (stanowiska o wymiarach 1,2 m x 1,8 m). Ponadto w budynku zlokalizowany jest cielętnik – kojec o powierzchni 13 m², w

którym może przebywać maksymalnie 8 szt. cieląt do ½ roku życia. W dobudowanej wiacie o wymiarach ok. 8 m × 11 m, znajdują się 4 jałówki ok. 1 roku życia. Zwierzęta te utrzymywane są bezuwięziowo, na głębokiej ściółce. Inwestor przewidział prowadzenie chowu pod wiatą 27 szt. jałówek powyżej 6 miesiąca życia (12 szt. jałówek powyżej 1 roku na powierzchni ok. 26,4 m² i 15 szt. jałówek od 6 miesiąca do 1 roku życia na powierzchni ok. 33 m²). Pod wiatą, od strony zachodniej znajduje się korytarz paszowy;

- płyta obornikowa w północno - zachodniej części działki nr 670/2, przy której zlokalizowany jest podziemny zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 8 m³;
- silos na zboże o pojemności 68 Mg;
- budynek mieszkalny;
- budynki gospodarcze.

Wentylacja obu budynków inwentarskich odbywa się w sposób grawitacyjny - wentylacja nawiewna w ścianach zewnętrznych osłonowych oraz wentylacja wywiewna w świetliku kalenicowym. Do obiektów doprowadzona jest instalacja elektryczna oraz wodociągowa (sieć gminna). W budynku inwentarskim nr 2, w wydzielonym pomieszczeniu znajduje się zbiornik na mleko i dojarka przewodowa. Powstające ścieki odprowadzane są do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Pryzma na kiszonkę z kukurydzy o wymiarach ok. 8 m × 20 m usytuowana jest na działce nr ewid. 671/2, na której planowana jest inwestycja. Wysokość składowania kiszonki wynosi ok. 2 m. Pojemność użytkowa przyzmy wynosi ok. 200 Mg. Do zakiszania stosowana jest przesuszona trawa, pod którą układana jest słoma (jest to warstwa pochłaniająca odcieki). Zakiszanie prowadzone jest na szczelnej folii. Pryzma okryta jest folią i przysypana warstwą piasku. W gospodarstwie wykorzystywane są także sianokiszonki, które przechowywane są w balotach (działka nr ewid. 671/2).

Zgodnie z raportem ww. budowle rolnicze zlokalizowane na terenie przedmiotowego gospodarstwa rolnego spełniają/będą spełniały wymagania Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 81).

Obecnie w gospodarstwie prowadzony jest chów bydła mlecznego o obsadzie ok. 20,5 DJP, tj. 13 krów, 9 jałówek powyżej 1 roku, 2 cieląt do 6 miesięcy. Chów prowadzony jest w systemie płytkiej i głębokiej ściółki. Budowa planowanego budynku inwentarskiego umożliwi zwiększenie obsady bydła w gospodarstwie do obsady na poziomie ok. 96,75 DJP, przy zachowaniu: warunków utrzymywania cieląt określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 56 poz. 344 ze zm.) oraz minimalnych warunków utrzymania krów, jałówek i bydła opasowego, określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966).

Opisana obsada jest obsadą maksymalną jaką mogą pomieścić budynki inwentarskie istniejące i planowany. Według stanu średniorocznego w przedmiotowych obiektach przewidzianych do chowu obsada bydła utrzymana będzie na poziomie 76,76 DJP. W ramach przedmiotowego zamierzenia nie przewiduje się przebudowy istniejących płyt obornikowych, zbiorników na gnojówkę oraz silosu na paszę.

Zwierzęta podlegające zabiegom weterynaryjnym w szczególności leczeniu umieszczane będą w izolatce, która planowana jest w nowym budynku inwentarskim. Do izolatki będą trafiały

zwierzęta chore z całego gospodarstwa (ze wszystkich obór). Zwierzęta te przetrzymywane będą na głębokiej ściółce.

Budynek inwentarski planowany jak i budynki inwentarskie istniejące nie będą ogrzewane.

Zwierzęta będą miały zapewniony stały dostęp do wody pitnej za pomocą poideł, małe cielęta pojone będą wodą z wiader. Zwierzęta mają również stały dostęp do paszy.

Zwierzęta w gospodarstwie karmione są kiszonkami, sianem, sianokiszonkami, roślinami okopowymi oraz paszami treściwymi.

Gospodarstwo rolne wykorzystuje wodę z sieci wodociągowej. Do obiektów doprowadzona jest instalacja elektryczna.

W planowanym budynku inwentarskim mycie narzędzi oraz sprzętu udojowego odbywać się będzie w hali udojowej. W budynku znajdować się będzie także pomieszczenie socjalne. Powstające ścieki odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne w granicach działek inwestycyjnych, na których zlokalizowana jest inwestycja.

Przedmiotowe przedsięwzięcie związane jest z wytwarzaniem nawozów naturalnych w postaci obornika, gnojówki i gnojowicy. Po realizacji inwestycji powstający w budynkach inwentarskich nr 2, nr 3 i izolatce obornik będzie magazynowany na dwóch istniejących płytach obornikowych, o łącznej powierzchni ok. 88 m². Powierzchnia płyt obornikowych, zgodnie z raportem, jest wystarczająca, aby zmagazynować na okres 5 miesięcy powstający obornik. Gnojówka magazynowana będzie w istniejących, szczelnych zbiornikach. Ich pojemność jest wystarczająca do przechowywania ww. nawozów płynnych przez okres 6 miesięcy. Natomiast powstająca gnojowica w nowym obiekcie inwentarskim magazynowana będzie w planowanym zbiorniku o pojemności ok. 800 m³. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie istnieje konieczność przebudowy/rozbudowy ww. płyt obornikowych i zbiorników na gnojówkę. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą w całości do nawożenia gruntów pozostających we władaniu Inwestora.

Przedmiotowe gospodarstwo obecnie znajduje się na działce nr ewid 670/2 o powierzchni 0,2562 ha. Budowa obory planowana jest na działce sąsiedniej nr ewid. 671/2 o powierzchni 0,9961 ha, którą stanowią: grunty orne klasy IVa o powierzchni 0,87 ha i grunty orne klasy IVb o powierzchni 0,1261 ha. Działka nr ewid. 671/2 ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga wojewódzka nr 786, ul. Kielecka), o nawierzchni asfaltowej, która prowadzi wzdłuż wschodniej granicy działki. Teren inwestycyjny jest prawie płaski i charakteryzuje się niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim. Rzędne terenu wynoszą od ok. 274,5 m n.p.m. do ok. 274,6 m n.p.m. W podłożu przedmiotowego terenu poniżej warstwy gleby stwierdzono występowanie utworów rodzimych czwartorzędowych. Są to piaski gliniaste, gliny i gliny związane w stanie plastycznym i twaroplastycznym. Zwierciadło wody gruntowej występuje płytko, na głębokości ok. 0,5 m p.p.t.

Aktualnie teren, na którym planowana jest inwestycja zgodnie z raportem o oddziaływaniu na środowisko użytkowany jest rolniczo (uprawy), częściowo pozbawiony jest szaty roślinnej. Niewielkie skupiska roślinności trawistej, występują tylko w tych częściach terenu, które nie są narażone na intensywne użytkowanie. Teren inwestycji w miejscach występowania roślinności jest systematycznie koszony. Występują tu zbiorowiska o charakterze antropogenicznym - związane z terenami zabudowanymi, okrajkami i miejscami wydeptywanymi. Stwierdzono pospolite, powszechnie występujące gatunki: krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), perz właściwy (*Agropyron repens*), babka zwyczajna (*Plantago maior*), tasznik pospolity (*Capsella bursa pastoris*), skrzyp polny (*Equisetum arvense*), szczaw zwyczajny (*Rumex acetosa* L.), mniszek lekarski (*Taraxacum officinale*). Powierzchnia zabudowy planowanego

budynku inwentarskiego wyniesie ok. 838 m². Powierzchnia utwardzona (dojazd i dojścia do budynku) wyniesie ok. 1000 m². Pozostała powierzchnia pozostanie czynna biologicznie -ok. 8 123 m². Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Strawczyn znak: RIRP.6727.2.178.2021 z dnia 02.12.2021 r. oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Strawczynie z dnia 27 listopada 2009 r. Nr XXXII/243/09 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2010 r., Nr 28 poz. 215 ze zm.) obszar inwestycyjny stanowią tereny oznaczone symbolami:

R – tereny rolnicze,

KD-D – gminne drogi klasy dojazdowej,

MM – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej,

KD-G1 – istniejąca wojewódzka droga klasy głównej.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki inwestycyjne zlokalizowane zostały poza obszarowymi formami ochrony przyrody.

Tereny znajdujące się w bliższym, jak i dalszym otoczeniu działek inwestycyjnych, to obszary charakterystyczne dla krajobrazu rolniczego tj. tereny rolne, tereny rolne zabudowane (zabudowa zagrodowa), łąki, drogi. Zgodnie z raportem Inwestor w celu odizolowania budynku inwentarskiego od przyległych terenów przewiduje wykonanie nasadzeń wzdłuż granic działki inwestycyjnej.

W raporcie przedsięwzięcie poddano analizie wariantowej. Inwestor rozpatrywał cztery warianty planowanego zamierzenia inwestycyjnego, w tym wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia tzw. zerowy, wariant najkorzystniejszy dla środowiska (tożsamy z wariantem wnioskowanym – inwestycyjnym) oraz wariant alternatywny.

Wariant realizacyjny - wnioskowany obejmuje budowę budynku inwentarskiego - obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą. Wszystkie legowiska dla krów będą miały wymiary ok. 1,2 m × 2,6 m. System chowu bydła: bezściółkowy - na legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do zbiornika o pojemności ok. 800 m³, zlokalizowanego pod budynkiem.

Wariant alternatywny obejmuje budowę budynku inwentarskiego – obory, w której zastosowany zostanie uwięzowy system chowu bydła przy zachowaniu minimalnych warunków utrzymania krów, jałówek i bydła opasowego, określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966). W tym przypadku obora wyposażona zostałaby w przegrody stanowiskowe, poidła miskowe przy stanowisku oraz instalację udojową: dojarkę z rurociągiem mlecznym i urządzenia do przechowywania mleka. Jak wynika z dokumentacji sprawy zwierzęta przebywające na uwięzi są mniej wydajne, o słabszej kondycji fizycznej. Dla krów, zwłaszcza wysokowydajnych, system ten charakteryzują gorsze parametry podciśnienia działające szkodliwie na strzyki i wymiona. Występują również problemy z rozrodem powodowane ograniczeniem ruchu, ciche ruje i trudności z ich wykrywaniem. W systemie uwięzowym występuje gorsza przemiana materii związana również z brakiem ruchu oraz przerastanie racic. W takim systemie dojenie odbywa się w hali, w której stale przebywa bydło mleczne. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją realizacja wariantu alternatywnego skutkowałaby zwiększonym zużyciem wody i energii. W związku z powyższym jako wariant

korzystniejszy dla środowiska uwzględniający dobrostan zwierząt wskazano wariant wnioskowany.

Podczas prac budowlano-montażowych w sąsiedztwie placu budowy wystąpią potencjalne uciążliwości w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany będzie z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, będą magazynowane na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te wyposażone zostaną w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilości urządzeń lub środków dostosowane będą do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały, substancje i preparaty będą magazynowane i przemieszczane w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań będą niezwłocznie usuwane.

Plac budowy oraz zaplecze budowy wyposażone będą w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych będą one niezwłocznie usuwane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych prowadzone będzie na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia magazynowane będą na terenie zaplecza budowy. Powyższe substancje magazynowane będą w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Zapewnione zostanie właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na etapie realizacji, użytkowania lub ewentualnej likwidacji, będą magazynowane selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń oraz zapewnione zostanie ich ponowne wykorzystanie bądź ich sukcesywny odbiór przez podmioty posiadające stosowne zezwolenie w tym zakresie.

Na etapie realizacji Inwestor zapewni dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość będzie odbierana przez uprawniony podmiot i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne w maksymalnym stopniu zagospodarowane zostaną na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Humus magazynowany będzie oddzielnie i wykorzystany zostanie do prac wykończeniowych. W przypadku zanieczyszczonej ziemi postępowanie będzie prowadzone zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Wykopy pod fundamenty wykonane będą mechanicznie, a ostatnie ok. 30 cm wybrane będzie ręcznie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntu. W przypadku wystąpienia wód gruntowych zwierciadło wody obniżone zostanie do poziomu 20 cm poniżej projektowanego poziomu wykopu. W przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych wykonany zostanie drenaż opaskowy wokół budynku inwentarskiego - obory. Drenaż polegał będzie na zastosowaniu systemu rur drenarskich, które będą odprowadzały wodę gruntową od fundamentów budynku. Woda za pomocą rury z perforowanym zakończeniem odprowadzana będzie na odległość ok. 20-30 m od budynku (zachodnia część działki), gdzie nastąpi stopniowe rozsączenie w gruncie. Z uwagi na dużą powierzchnię działki, planowane rozsączenie wody nie spowoduje zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Mając na uwadze zakładaną wielkość obsady, system utrzymania zwierząt w przedmiotowym gospodarstwie i przy uwzględnieniu zapisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” w raporcie o oddziaływaniu na środowisko obliczono ilość produkowanego azotu (na podstawie obrotu stadem) na poziomie ok. 4374,01 kg/rok. Dopuszczalna dawka azotu w czystym składniku wynosi 170 kg N/ha użytków rolnych, a zatem do zagospodarowania ww. nawozów naturalnych potrzeba ok. 26 ha użytków rolnych. Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor jest we władaniu ok. 30,79 ha użytków rolnych przewidzianych do nawożenia. Zgodnie z art. 105 a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, podmioty prowadzące produkcję rolną oraz podmioty prowadzące działalność, o której mowa w art. 102 ust. 1 ww. ustawy, które posiadają gospodarstwo rolne o powierzchni powyżej 100 ha użytków rolnych, uprawiają uprawy intensywne na gruntach ornych na powierzchni powyżej 50 ha lub utrzymują obsadę większą niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych (DJP), według stanu średniorocznego, są obowiązane do opracowania planu nawożenia azotem. Plan nawożenia azotem opracowuje się w terminie pozwalającym na prawidłowe i bezpieczne stosowanie nawozów, nie później niż do dnia rozpoczęcia stosowania nawozów. Plan zawiera rozplanowanie stosowania nawozów na poszczególnych działkach rolnych w gospodarstwie rolnym, z uwzględnieniem potrzeb pokarmowych roślin w warunkach danego siedliska i przechowuje się w gospodarstwie rolnym

przez okres 3 lat od dnia zakończenia stosowania nawozów na podstawie tego planu. Działki przewidziane do nawożenia zlokalizowane są na terenie gminy Strawczyn oraz Piekoszów, które znajdują się w wykazie gmin - załącznik nr 3 do ww. Programu, co oznacza, iż nawozy naturalne płynne na gruntach ornych mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 25 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 31 października, natomiast na użytkach trwałych, uprawach wieloletnich i trwałych użytkach zielonych nawozy naturalne płynne mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 31 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 30 listopada.

Sposób postępowania z wytworzonymi nawozami naturalnymi realizowany winien być przy zachowaniu następujących zasad:

- roczna dawka nawozu naturalnego nie powinna przekraczać 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych,
- nawozów z wyłączeniem gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 5 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 10 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- nawozów naturalnych nie należy stosować w odległości co najmniej 20 m od stref ochronnych ujęć wody, brzegów jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha,
- nawozów naturalnych nie należy stosować na glebach zamarzniętych, zalanych wodą, nasyconych wodą, pokrytych śniegiem,
- nawozów naturalnych płynnych nie należy stosować podczas okresu wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi i zwierzęta,
- przechowywanie nawozów naturalnych wytwarzanych w gospodarstwie rolnym winno odbywać się przez okres, w którym nie jest możliwe ich rolnicze wykorzystanie. Pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 6 miesięcy (w raporcie o oddziaływaniu na środowisko wyliczono, że minimalna pojemność zbiornika na gnojowicę winna wynosić 270 m³). Natomiast powierzchnia do przechowywania nawozów naturalnych stałych winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 5 miesięcy. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia warunki te będą dotrzymane.

Załadunek gnojowicy prowadzony będzie na zaplanowanym do tego celu szczelnym, utwardzonym terenie o wymiarach ok. 3 m × 4 m, za budynkiem obory.

Na etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Inwestor wskazał numery działek przewidzianych do nawożenia, nie oznacza to jednak, że w trakcie eksploatacji ten stan nie ulegnie zmianie. Kwestie te regulują odrębne przepisy prawne, z których wynika, że miejsce nawożenia, dawki mogą ulegać zmianom na etapie eksploatacji i będą przedmiotem weryfikacji w ramach planów nawożenia azotem.

W planowanym budynku inwentarskim mycie narzędzi oraz sprzętu udojowego odbywać się będzie w hali udojowej. W budynku znajdować się będzie także pomieszczenie socjalne. Powstające ścieki Inwestor przewidział odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej. W budynku inwentarskim nr 2, w wydzielonym pomieszczeniu znajduje się zbiornik na mleko i dojarka przewodowa. Powstające ścieki odprowadzane są do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Na etapie funkcjonowania inwestycji zapotrzebowanie na wodę, w łącznej ilości ok. 2741,3 m³/rok, dla potrzeb pojenia zwierząt, mycia urządzeń udojowych, czynności porządkowych oraz potrzeb socjalnych, zapewnione zostanie z gminnej sieci wodociągowej. Energia na potrzeby gospodarstwa pobierana będzie z przyłącza elektroenergetycznego na

warunkach zarządzającego. Pomieszczenia chowu zwierząt nie będą ogrzewane. Pasza/zboże magazynowane będą w silosie, a kiszonki na pryzmie oraz w balotach.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami prawnymi i w sposób niestanowiący zagrożenia dla środowiska. Powstające odpady będą segregowane, magazynowane w warunkach zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska i przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uregulowania w zakresie gospodarki odpadami.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadowa tkanka zwierzęca gromadzone będą selektywnie w odrębnym, wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników zewnętrznych do czasu odbioru przez uprawniony podmiot. Po odbiorze miejsce to zostanie zdezynfekowane. Zapewniona zostanie kontrola, aby odpady powstałe ze stałej obsługi weterynaryjnej gospodarstwa zostały bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii po zakończeniu leczenia.

Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycyjnego odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne będące we władaniu Inwestora, mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Przeładunek gnojowicy prowadzony będzie na szczelnym terenie, zgodnie z zasadami higieny i dobrej praktyki w tym zakresie. Z uwagi na charakter działalności, planowane zagospodarowanie ścieków, obornika, gnojówki, gnojowicy, odpadów oraz niewielki ruch pojazdów stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Zgodnie z przepisami dyrektywy 2000/60/we Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (tzw. Ramowa Dyrektywa Wodna) planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja oraz tereny przewidziane do nawożenia będące we władaniu Inwestora zlokalizowane są na terenie:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW200062164849 nazwanym Ostrózek, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona, JCWP niemonitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;
- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20005216292 nazwanym Wierna Rzeka od źródeł do Kalisza, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona, JCWP monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;
- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem PLGW2000101, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Ocena stanu ilościowego – słaby, stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka - zagrożona. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Dla wskazanej JCWP przewidziano derogacje, ze względu na obniżenia zwierciadła wody poziomów użytkowych spowodowane odwodnieniem kopalń odkrywkowych surowców skalnych oraz eksploatacją wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

Mając na uwadze charakter zamierzenia, zakres prac oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, o których mowa powyżej, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla

osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Ponadto mając na celu ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na stan wód, przy prowadzeniu działalności rolniczej należy stosować się do wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. poz. 243) warunków i ograniczeń w zakresie rolniczego wykorzystania nawozów, okresów nawożenia, warunków przechowywania nawozów oraz dawek i sposobów nawożenia.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych - najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 414 Zbiornik Zagnańsk zlokalizowany w odległości ponad 100 m od inwestycji. Nawożenie nawozów naturalnych prowadzone będzie głównie poza terenami głównych zbiorników wód podziemnych – wyjątek stanowią działki nr ewid. 104/1 i 631 obręb Promnik, które zlokalizowane są na terenie ww. GZWP Nr 414 Zbiornik Zagnańsk. Mając jednak na uwadze planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla wód podziemnych.

Etap użytkowania wiązał się będzie również z emisją hałasu do środowiska. Jak wynika z raportu o oddziaływaniu na środowisko, głównymi źródłami hałasu będą:

- budynek inwentarski nr 1 – poziom dźwięku wewnątrz budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie ok. 60 dB. Izolacyjność akustyczną dachu i ścian budynku inwentarskiego przyjęto na poziomie ok. 26 dB; bramy, okien i drzwi na poziomie ok. 15 dB;
- budynek inwentarski nr 2 – poziom dźwięku wewnątrz budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie ok. 60 dB. Izolacyjność akustyczną ścian i dachu budynku inwentarskiego przyjęto na poziomie ok. 25 dB;
- budynek inwentarski nr 3 – poziom dźwięku wewnątrz budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie ok. 60 dB. Izolacyjność akustyczną ścian i dachu budynku inwentarskiego przyjęto na poziomie ok. 25 dB;
- wiata – poziom dźwięku określono na poziomie ok. 60 dB. Izolacyjność akustyczną jednej ściany przyjęto na poziomie ok. 25 dB;
- ruchome źródła hałasu: transport pasz, zwierząt, odbiór nawozów naturalnych, transport mleka, transport zboża, ruch samochodów osobowych.

Wszystkie czynności związane z obsługą gospodarstwa będą odbywać się w porze dziennej. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się na działkach bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycyjnym, oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej, dla których zgodnie z ww. planem dopuszczalne poziomy hałasu określono jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo – usługowe tj. zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), 55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy. Z analizy obliczeniowej przeprowadzonej w przedłożonej dokumentacji wynika, że na najbliższych terenach chronionych akustycznie, nie stwierdzono przekroczenia wartości dopuszczalnych hałasu określonych w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu, zarówno w porze dziennej, jak i nocnej.

Emisja zanieczyszczeń powietrza będzie związana z procesami metabolizmu zwierząt, poruszaniem się pojazdów po terenie inwestycji (odbieranie mleka, dostarczanie paszy, transport

zwierząt, dostarczanie zboża, wywóz obornika, gnojówki, gnojowicy, a także ruch samochodów osobowych), napełnianie silosu. Pomieszczenie chowu nie będzie ogrzewane, wentylacja odbywała się będzie w sposób grawitacyjny (naturalny). Płyty obornikowe przykrywane będą folią ochronną, gnojówka gromadzona będzie w szczelnych zbiornikach podziemnym, gnojowica magazynowana będzie w zbiorniku zlokalizowanym pod przedmiotowym budynkiem inwentarskim, w związku z czym emisja zanieczyszczeń z ww. obiektów została pominięta. W raporcie przeanalizowano imisję w zakresie zanieczyszczeń powietrza, w tym m.in. amoniaku, siarkowodoru, pyłu PM_{2,5}, PM₁₀, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla, ołowiu, benzenu, węglowodorów aromatycznych i alifatycznych. Przedstawiona w przedłożonej dokumentacji analiza dot. imisji zanieczyszczeń powietrza wykazała, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów w powyższym zakresie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 r., poz. 845) poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Powyższe dotyczy również substancji powodujących uciążliwości odorowe, tj. siarkowodoru i amoniaku. Ponadto w celu minimalizacji uciążliwości odorowych:

- stosowane będą odpowiednio zbilansowane pasze;
- w budynkach inwentarskich stosowane będą stymulatory dla ulepszenia przemian substancji organicznych w produktach ubocznych (tj. obornik, gnojówka i gnojowica);
- transport gnojowicy i gnojówki do pojazdów asenizacyjnych prowadzony będzie szczelnym rurowciągiem;
- w przypadku przewożenia nawozów naturalnych po drogach publicznych obornik, gnojówka i gnojowica transportowane będą w szczelnych i zamkniętych środkach transportu;
- nawożenie gruntów prowadzone będzie zgodnie z wymogami prawnymi dla stosowania nawozów naturalnych oraz Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej (uwzględniającym wymogi ustawy o nawozach i nawożeniu, prawo wodne i przepisów wykonawczych), obornik magazynowany na płytach przykrywany będzie np. folią ochronną, gnojówka gromadzona będzie w szczelnych zbiornikach a gnojowica w planowanym zbiorniku o pojemności ok. 800 m³.

Wykorzystywane urządzenia np. związane z zapewnieniem dostaw energii elektrycznej mogą powodować niewielkie oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego. Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego zamierzenia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

W celu ograniczenia występowania gryzoni należy utrzymywać czystość na terenie gospodarstwa i starannie sprzątać resztki paszy, ponadto uzupełniająco należy stosować zabiegi deratyzacyjne.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów. Celem minimalizacji oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego na gatunki zwierząt związanych z terenami rolnymi eliminowane będą na etapie realizacji przedsięwzięcia zastoiska

wody i nieuformowane skarpy, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt, w szczególności płazów, gadów i drobnych ssaków w miejscach wykonywanych prac ziemnych, napotkane osobniki przed rozpoczęciem ww. prac będą przenoszone w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych, niekolidujące z inwestycją. Do nasadzenia drzew/krzewów w formie pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż granic działki inwestycyjnej nr ewid. 671/2 wykorzystane zostaną rodzime gatunki drzew i krzewów. Teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie w wyniku prowadzonej działalności rolniczej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełniących, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

W związku z powyższym nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji, na mogące występować w jej zasięgu zwierzęta.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarzy ekologicznych, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższy obszar sieci ekologicznej Natura 2000 Dolina Bobrzy PLH260014 znajduje się w odległości ok. 4,5 km od przedmiotowej inwestycji. Biorąc pod uwagę fakt, że powyższy obszar chroniony znajduje się poza zasięgiem istotnego oddziaływania przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w sąsiedztwie istniejącego gospodarstwa rolnego. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, parametry planowanego obiektu, zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym. Istniejące obiekty inwentarskie, w których prowadzony będzie chów bydła, stanowią część lokalnego krajobrazu, są w niego wpisane i jednocześnie same go kształtują.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren przedsięwzięcia należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W czasie funkcjonowania/eksploatacji obory mogą wystąpić sytuacje związane np. z pożarem, masową śmiertelnością zwierząt spowodowaną chorobą zakaźną. Odpowiednie procedury postępowania w sytuacjach awaryjnych, monitorowanie, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż oraz warunków chowu zwierząt i eksploatacji urządzeń zainstalowanych w budynkach inwentarskich zapobiegnie ewentualnemu wystąpieniu tego typu zdarzeń.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>;
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry;
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych;
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych w związku z chowem zwierząt oraz ruchem pojazdów związanych z obsługą gospodarstwa.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się istotnego wpływu na klimat. Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Teren inwestycyjny nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek; obszarach wybrzeży i środowiska morskiego; obszarach przylegających do jezior; obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 13, poz.104); obszarach leśnych; obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, dokumentacji będących w posiadaniu tut. organu oraz na stronie internetowej: <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/>, obszarach ochrony uzdrowiskowej - najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej na terenie województwa świętokrzyskiego zlokalizowany jest w odległości ponad 45 km od przedsięwzięcia. Jak wynika z raportu na terenie inwestycji oraz w obszarze jej oddziaływania nie występują obiekty wpisane do ewidencji i rejestru zabytków, nie udokumentowano również stanowisk archeologicznych. W przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty

przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świątokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Strawczyn.

Zgodnie z dokumentami będącymi w posiadaniu tut. organu Wójt Gminy Strawczyn aktualnie prowadzi postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” planowanego na działce bezpośrednio sąsiadującej z przedmiotowym terenem inwestycyjnym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn, w zakresie ograniczenia uciążliwości obiektów obowiązuje ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości. Przeprowadzone w przedłożonej dokumentacji analizy obliczeniowe w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza oraz emisji hałasu nie wykazały przekroczenia standardów jakości w tym zakresie. Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. i planowanymi zamierzeniami na terenie gminy Strawczyn tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Analizowane zamierzenie inwestycyjne nie należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w centralnej części kraju, a więc nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, kierując się okolicznościami, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Posiadane na etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia, jak również elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania, pozwalają na tym etapie ocenić jego oddziaływanie na środowisko i określić warunki jego realizacji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem KR.ZZŚ.1.435.150.2022.MN z dnia 19.01.2023r. (data wpływu do Urzędu Gminy Strawczyn: 24.01.2023r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 670/2 i 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” oraz określił warunki jego realizacji:

1. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn urządzeń oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych należy utwardzić oraz zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
2. Należy stosować sprawny techniczny sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.

3. Powstającą w ramach funkcjonowania przedsięwzięcia gnojówkę należy przechowywać w szczelnym zbiorniku o pojemności min. 800m³.
4. Dla poszczególnych użytków rolnych, na których będą stosowane gnojówka oraz obornik należy opracować plan nawożenia azotem. Przed wykonaniem corocznego planu nawożenia należy zbadać zawartość składników pokarmowych w glebach.
5. Ścieki bytowe oraz ścieki z mycia instalacji udojowej należy odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika oraz zapewnić ich odbiór przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie.

Z uwagi na konieczność zachowania procedury w zakresie dotrzymania terminu wydania postanowienia o stwierdzeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub postanowienia o stwierdzeniu braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po uprzednim uzyskaniu stosownych opinii, zawiadomieniem - obwieszczeniem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 21.12.2021r., 25.01.2022r., 15.02.2022r., 10.03.2022r., 13.04.2022r., 20.05.2022r., 20.06.2022r., 07.07.2022r., 22.09.2022r., 21.10.2022r., 21.11.2022r., 21.12.2022r. oraz 17.01.2023r. przedłużono termin załatwienia sprawy.

Zgodnie z art. 10 § 1 kpa Wójt Gminy Strawczyn zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (zawiadomienie z dnia 27.01.2023r. znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021). W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przeprowadzona dla przedsięwzięcia ocena oddziaływania na środowisko, wykazała, że przedsięwzięcie powodować będzie określone oddziaływania (uciążliwości) mieszczące się w granicach dopuszczonych przez przepisy szczególne.

Rolą oceny oddziaływania na środowisko jest zebranie obiektywnych informacji o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pomoc w takim ostatecznym ukształtowaniu decyzji, aby jej warunki pozwoliły na możliwe zmniejszenie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia. Wypełnienie przez Inwestora warunków realizacji przedsięwzięcia określonych niniejszą decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zapewni pełną możliwą do osiągnięcia minimalizację oddziaływania inwestycji na środowisko i tereny sąsiednie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Aby ograniczyć negatywny wpływ projektowanej inwestycji na higieniczne warunki środowiska i zdrowie ludzi, na etapie realizacji przedsięwzięcia należy przyjąć wszelkie dostępne rozwiązania minimalizujące uciążliwości związane z budową i eksploatacją planowanej inwestycji uwzględniając w/w uwagi oraz zalecenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia nie jest decyzją uznaniową, ma charakter decyzji związanej, nie pozostawionej uznaniu organu orzekającego, zaś jej wydanie nie jest uzależnione od zgody (lub jej braku) lokalnej społeczności, lecz od zachowania wymogów ściśle określonych w przepisach obowiązującego prawa. Zatem tylko i wyłącznie sprzeczność z przepisami prawa materialnego może stanowić podstawę wydania decyzji negatywnej dla inwestora. Przesłanki odmowy to: niezgodność lokalizacji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – art. 80 ust. 2 ustawy ooś; odmowie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez organ współdziałający – art. 80, ust. 1 pkt 1, w związku z art. 77 ust. 1 ustawy ooś; braku zgody wnioskodawcy na realizację przedsięwzięcia w

innym wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę, w sytuacji, gdy organ skorzysta z możliwości określonej w art. 81 ust. 1 ustawy ooś; wykazaniu znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000, przy jednoczesnym braku spełnienia przesłanek z art. 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody – art. 81 ust 2 ustawy ooś; wykazaniu, że przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, przy jednoczesnym braku spełnienia przesłanek z art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne – art. 81 ust. 3 ustawy ooś.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, a także stanowiska organów uzgadniających i opiniodawczych, Wójt Gminy Strawczyn postanowił jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójta Gminy Strawczyn w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Na podstawie art. 130 § 4 kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. *Charakterystyka przedsięwzięcia (zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś).*

Otrzymują:

1. Wg rozdzielnika

Załącznik

do decyzji Wójta Gminy Strawczyn o środowiskowych uwarunkowaniach

Znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 10.02.2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r, poz. 1029)

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 671/2 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn. Aktualnie Inwestor prowadzi chów bydła mlecznego (krowy, jałówki i cielęta) w dwóch budynkach inwentarskich (nr 2 i nr 3) zlokalizowanych na działce sąsiedniej tj. działce nr ewid. 670/2 obręb Promnik. Na w/w działce zlokalizowane są:

- budynek inwentarski nr 2 w kształcie litery L o wymiarach 6 m × 11 m × 8,5 m × 6 m × 2,5 m × 5 m. Budynek wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia pełniący funkcję obory uwięzowej (krowy) i bezuwięzowej (cielęta). Bydło utrzymywane jest na płytkiej ściółce. W oborze znajdują się wydzielone legowiska dla krów – łącznie na 13 szt. (wymiary stanowisk 1,2 m x 1,8 m). Przy północno - zachodniej ścianie budynku znajduje się kojec mogący pomieścić 3 szt. cieląt o wymiarach 1,5 m x 3 m. Ponadto w budynku zlokalizowane jest pomieszczenie, w którym usytuowany jest zbiornik na mleko oraz dojarka. Przy zachodniej ścianie budynku znajduje się płyta obornikowa o wymiarach 3 m × 6 m, pod którą usytuowane są 2 zbiorniki podziemne na gnojówkę o pojemności ok. 8 m³ każdy (łączna pojemność zbiorników wynosi 16 m³);
- budynek inwentarski nr 3 o rzucie prostokątnym o wymiarach zewnętrznych 5 m × 11 m. Budynek parterowy, bez podpiwniczenia z dobudowaną wiatą. W budynku znajduje się 5 szt. jałówek utrzymywanych uwięziowo, na głębokiej ściółce (stanowiska o wymiarach 1,2 m x 1,8 m). Ponadto w budynku zlokalizowany jest cielętnik – kojec o powierzchni 13 m² w którym może przebywać maksymalnie 8 szt. cieląt do 1/2 roku życia. W dobudowanej wiacie o wymiarach 8 m × 11 m, znajdują się 4 jałówki ok. 1 roku życia. Zwierzęta te utrzymywane są bezuwięziowo, na głębokiej ściółce. Pod wiatą, od strony zachodniej znajduje się korytarz paszowy;
- płyta obornikowa w północno zachodniej części działki nr 670/2, przy której zlokalizowany jest podziemny zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 8 m³;
- silos na zboże o pojemności 68 Mg;
- budynek mieszkalny;
- budynki gospodarcze.

Wentylacja obu budynków inwentarskich odbywa się w sposób grawitacyjny - wentylacja nawiewna w ścianach zewnętrznych osłonowych oraz wentylacja wywiewna w świetliku kalenicowym. Do obiektów doprowadzona jest instalacja elektryczna oraz wodociągowa (sieć gminna).

Pryzma na kiszonkę z kukurydzy o wymiarach ok. 8 m × 20 m usytuowana jest na działce nr ewid. 671/2, na której planowana jest inwestycja. Wysokość składowania kiszonki wynosi ok. 2 m. Pojemność użytkowa przyzmy wynosi ok. 200 Mg. Do zakiszania stosowana jest przesuszona trawa, pod którą układana jest słoma (jest to warstwa pochłaniająca odcieki). Zakiszanie prowadzone jest na szczelnej folii. Pryzma okryta jest folią i przysypana

warstwą piasku. W gospodarstwie wykorzystywane są także sianokiszonki, które przechowywane są w balotach (działka nr ewid. 671/2).

Inwestor w celu zwiększenia istniejącej obsady bydła z 20,5 DJP do planowanej obsady na poziomie 96,75 DJP przewidział budowę budynku inwentarskiego o nieregularnym kształcie. Będzie to obiekt wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia - wymiary części inwentarskiej ok. 19,7 m × 36 m. Wschodnia część budynku o wymiarach ok. 11 m × 11 m zagospodarowana będzie jako hala udojowa, maszynownia i pomieszczenia socjalne. Obora będzie wolnostanowiskowa. Przy północnej ścianie budynku znajdować się będzie 30 stanowisk dla krów, następnie korytarz spacerowy, a za nim w centralnej części obory 16 i 18 stanowisk dla krów, które będą przedzielone korytarzami spacerowymi i technicznymi. Od strony południowej wzdłuż całego budynku przebiegał będzie stół paszowy o szerokości ok. 5 m. Wszystkie legowiska dla krów będą miały wymiary 1,2 m × 2,6 m. System hodowli bydła: bezściółkowy, na legowiskach rozłożone będą maty. Gnojowica rusztami spływała będzie do zbiornika o pojemności ok. 800 m³, zlokalizowanego pod budynkiem. Zbiornik składał się będzie z 4 kanałów biegnących wzdłuż całej obory. Kanały o szerokościach: ok. 2,75 m, ok. 2,12m, ok. 2,13 m i ok.3,75 m i głębokości ok. 2,15 m. Obora nie będzie ogrzewana, wentylacja budynku odbywała się będzie w sposób grawitacyjny (naturalny) ze szczeliną kalenicową. Projektowane rozwiązanie uwzględnia wielkość stada jaka będzie przebywać w budynku. W oborze zaprojektowano po obu stronach wzdłuż ścian bocznych wlot powietrza opuszczany, z poliwęglanu przezroczystego. Winno to zagwarantować optymalną ilość świeżego powietrza w oborze, natomiast funkcja przemykania kurtyn zapewni ograniczenie zbyt silnego ruchu powietrza w budynku w przypadku silnych podmuchów wiatru. Świetlik kalenicowy pełnił będzie dwie funkcje: dostarczanie odpowiedniej ilości światła dziennego oraz umożliwiał będzie odprowadzenie powietrza z wnętrza obory. Do obiektu doprowadzona będzie sieć wodociągowa.

Zgodnie z kip w/w budowie rolnicze zlokalizowane na terenie przedmiotowego gospodarstwa rolnego spełniają/będą spełniały wymagania Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 81).

Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do postanowienia RDOŚ w Kielcach.

Obecnie w gospodarstwie prowadzony jest chów bydła mlecznego o obsadzie ok. 20,5 DJP, tj. 13 krów, 9 jałówek powyżej 1 roku, 2 cieląt do 6 miesięcy. Chów prowadzony jest w systemie płytkiej i głębokiej ściółki. Budowa planowanego budynku inwentarskiego umożliwi zwiększenie obsady bydła w gospodarstwie do obsady na poziomie 96,75 DJP, przy zachowaniu: warunków utrzymywania cieląt określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 56 poz. 344 ze zm.) oraz minimalnych warunków utrzymania krów, jałówek i bydła opasowego, określonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1966).

Opisana obsada jest obsadą maksymalną jaką mogą pomieścić budynki inwentarskie istniejące i planowany. Według stanu średniorocznego w przedmiotowych obiektach przewidzianych do chowu obsada bydła utrzymana będzie na poziomie 76,76 DJP. W ramach

przedmiotowego zamierzenia nie przewiduje się przebudowy istniejących płyt obornikowych, zbiorników na gnojówkę oraz silosu na paszę.

Zwierzęta podlegające zabiegom weterynaryjnym w szczególności leczeniu umieszczane będą w izolatce, która planowana jest w nowym budynku inwentarskim. Do izolatki będą trafiały zwierzęta chore z całego gospodarstwa (ze wszystkich obór). Zwierzęta te przetrzymywane będą na głębokiej ściółce.

Budynek inwentarski planowany jak i budynki inwentarskie istniejące nie będą ogrzewane.

Zwierzęta będą miały zapewniony stały dostęp do wody pitnej za pomocą poideł, małe cielęta pojone będą wodą z wiader. Zwierzęta mają również stały dostęp do paszy.

Zwierzęta w gospodarstwie karmione są kiszonkami, sianem, sianokiszonkami, roślinami okopowymi oraz paszami treściwymi.

Gospodarstwo rolne wykorzystuje wodę z sieci wodociągowej. Do obiektów doprowadzona jest instalacja elektryczna.

W planowanym budynku inwentarskim mycie narzędzi oraz sprzętu udojowego odbywać się będzie w hali udojowej. W budynku znajdować się będzie także pomieszczenie socjalne. Powstające ścieki Inwestor przewidział odprowadzać do planowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 8 m³ i okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków z częstotliwością taką, aby nie dopuścić do przepełnienia zbiornika. Zgodnie z pismem Wójta Gminy Strawczyn znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 23.02.2022 r. dla ścieków sanitarno-bytowych z planowanej inwestycji, zgodnie z zapisami rozdziału 9 § 42 ust. 2 pkt 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn

w zakresie ograniczenia uciążliwości obiektów obowiązuje podłączenie obiektów mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i innych do sieci kanalizacyjnej w zasięgu sieci (...), natomiast zgodnie z § 43 ust. 2 pkt 1 w zakresie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych, ustala się, że ścieki sanitarno-bytowe z obszaru zmiany planu należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pracującej w systemie grawitacyjnym, grawitacyjno-pompowym oraz niskociśnieniowym, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

W budynku inwentarskim nr 2, w wydzielonym pomieszczeniu znajduje się zbiornik na mleko i dojarka przewodowa. Powstające ścieki odprowadzane są do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne w granicach działek inwestycyjnych, na których zlokalizowana jest inwestycja.

Przedmiotowe przedsięwzięcie związane jest z wytwarzaniem nawozów naturalnych w postaci obornika, gnojówki i gnojowicy. Po realizacji inwestycji powstający w budynkach inwentarskich nr 2 i nr 3 obornik będzie, tak jak dotychczas, magazynowany na dwóch istniejących płytach obornikowych, o łącznej powierzchni ok. 88 m². Powierzchnia płyt obornikowych, zgodnie z Kip, jest wystarczająca, aby zmagazynować na okres 5 miesięcy powstający obornik. Gnojówka magazynowana będzie w istniejących, szczelnych zbiornikach. Ich pojemność jest wystarczająca do przechowywania w/w nawozów płynnych. Natomiast powstająca gnojowica w nowym obiekcie inwentarskim magazynowana będzie w planowanym zbiorniku o pojemności ok. 800 m³. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie istnieje konieczność przebudowy/rozbudowy w/w płyt obornikowych i zbiorników na gnojówkę. Powstające nawozy naturalne wykorzystywane będą w całości do nawożenia gruntów pozostających we władaniu Inwestora.

Przedmiotowe gospodarstwo obecnie znajduje się na działce nr ewid 670/2 o powierzchni 0,2562 ha. Budowa obory planowana jest na działce sąsiedniej nr ewid. 671/2 o powierzchni 0,9961 ha którą stanowią: grunty orne klasy IVa o powierzchni 0,87 ha i grunty orne klasy IVb o powierzchni 0,1261 ha. Działka nr ewid. 671/2 ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga wojewódzka nr 786, ul. Kielecka) o nawierzchni asfaltowej, która prowadzi wzdłuż wschodniej granicy działki. Teren inwestycyjny jest prawie płaski i charakteryzuje się niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim. Rzędne terenu wynoszą od ok. 274,5 m n.p.m. do 274,6 m n.p.m. W podłożu przedmiotowego terenu poniżej warstwy gleby stwierdzono występowanie utworów rodzimych czwartorzędowych. Są to piaski gliniaste, gliny i gliny zwięzłe w stanie plastycznym i twaroplastycznym. Zwierciadło wody gruntowej występuje płytko, na głębokości ok. 0,5 m p.p.t.

Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny upraw rolnych oraz zabudowa zagrodowa.

Zgodnie z zaświadczeniem znak: RIRP.6727.2.178.2021 z dnia 02.12.2021 r. wydanym przez Wójta Gminy Strawczyn oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Strawczynie z dnia 27 listopada 2009 r.

Nr XXXII/243/09 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2010 r., Nr 28 poz. 215 ze zm.) obszar inwestycyjny stanowią tereny oznaczone symbolami:

R – tereny rolnicze,

KD-D – gminne drogi klasy dojazdowej,

MM – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej,

KD-G1 – istniejąca wojewódzka droga klasy głównej.

Zgodnie z pismem Wójta Gminy Strawczyn znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 23.02.2022 r. (data wpływu 24.02.2022 r.) oraz pismem znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 07.07.2022 r. (data wpływu 08.07.2022 r.) przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z zapisami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie teren, na którym planowana jest inwestycja użytkowany jest rolniczo. Powierzchnia zabudowy planowanego budynku inwentarskiego wyniesie ok. 838 m². Powierzchnia utwardzona (dojazd i dojścia do budynku) wyniesie ok. 1000 m². Pozostała powierzchnia pozostanie czynna biologicznie - ok. 8 123 m². Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów.

Działki inwestycyjne zlokalizowane zostały poza obszarowymi formami ochrony przyrody.

Tereny znajdujące się w bliższym, jak i dalszym otoczeniu działek inwestycyjnych, to obszary charakterystyczne dla krajobrazu rolniczego tj. tereny rolne, tereny rolne zabudowane (zabudowa zagrodowa) łąki, drogi. Zgodnie z uzupełnieniem Kip Inwestor w celu odizolowania budynku inwentarskiego od przyległych terenów przewiduje wykonanie nasadzeń wzdłuż granic działki inwestycyjnej. Do nasadzeń należy wykorzystać rodzime dla lokalnej dendroflory gatunki drzew i krzewów.

Zgodnie z dokumentami będącymi w posiadaniu tut. organu Wójt Gminy Strawczyn aktualnie prowadzi postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa budynku inwentarskiego (obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 666 w miejscowości Promnik, gmina Strawczyn” planowanego na działce bezpośrednio sąsiadującej z przedmiotowym terenem inwestycyjnym. Zgodnie z miejscowym planem

zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn, w zakresie ograniczenia uciążliwości obiektów obowiązuje ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości. Przeprowadzone w przedłożonej dokumentacji analizy obliczeniowe w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza oraz emisji hałasu nie wykazały przekroczenia standardów jakości w tym zakresie (o czym mowa w dalszej części niniejszego postanowienia).

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z w/w i planowanymi zamierzeniami na terenie gminy Strawczyn tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Na etapie funkcjonowania inwestycji zapotrzebowanie na wodę, w łącznej ilości ok. 2741,3 m³/rok, dla potrzeb pojenia zwierząt, mycia urządzeń udojowych, czynności porządkowych oraz potrzeb socjalnych, zapewnione zostanie z gminnej sieci wodociągowej. Energia na potrzeby gospodarstwa pobierana będzie z przyłącza elektroenergetycznego na warunkach zarządzającego. Pomieszczenia chowu zwierząt nie będą ogrzewane. Pasza/zboże magazynowane będą w silosie, a kiszonki na przymie oraz w balotach

Zamierzenie nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów. Teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie w wyniku prowadzonej działalności rolniczej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Podczas prac budowlano-montażowych w sąsiedztwie placu budowy wystąpią potencjalne uciążliwości w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu

ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W/w emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować. Na etapie realizacji Inwestor winien zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość winna być odbierana przez uprawnioną firmę i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie

art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Wykopy pod fundamenty wykonane będą mechanicznie, a ostatnie ok. 30 cm wybrane będzie ręcznie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntu. W przypadku wystąpienia wód gruntowych zwierciadło wody obniżone zostanie do poziomu 20 cm poniżej projektowanego poziomu wykopu. W przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych wykonany zostanie drenaż opaskowy wokół budynku gospodarczego. Drenaż polegał będzie na zastosowaniu systemu rur drenarskich, które będą odprowadzały wodę gruntową od fundamentów budynku. Woda za pomocą rury z perforowanym zakończeniem odprowadzana będzie na odległość ok. 20-30 m od budynku (zachodnia część działki), gdzie nastąpi stopniowe rozsączenie w gruncie.

Z uwagi na dużą powierzchnię działki, planowane rozsączenie wody nie spowoduje zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Mając na uwadze zakładaną wielkość obsady, system utrzymania zwierząt w przedmiotowym gospodarstwie i przy uwzględnieniu zapisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie

dalszemu zanieczyszczeniu” w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczono ilość produkowanego azotu (na podstawie obrotu stadem) na poziomie ok. 4374,01 kg/rok. Dopuszczalna dawka azotu w czystym składniku wynosi 170 kg N/ha użytków rolnych, a zatem do zagospodarowania w/w nawozów naturalnych potrzeba ok. 26 ha użytków rolnych. Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor jest we władaniu ok. 30,79 ha użytków rolnych przewidzianych do nawożenia.

Działki przewidziane do nawożenia zlokalizowane są na terenie gminy Strawczyn oraz Piekoszów, które znajdują się w wykazie gmin - załącznik nr 3 do w/w Programu, co oznacza, iż nawozy naturalne płynne na gruntach ornych mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 25 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 31 października, natomiast na użytkach trwałych, uprawach wieloletnich i trwałych użytkach zielonych nawozy naturalne płynne mogą być stosowane w okresie od 1 marca do 31 października, nawozy naturalne stałe w okresie od 1 marca do 30 listopada.

Sposób postępowania z wytworzonymi nawozami naturalnymi realizowany winien być przy zachowaniu następujących zasad:

- roczna dawka nawozu naturalnego nie powinna przekraczać 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych,
- nawozów z wyłączeniem gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 5 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- gnojowicy nie należy stosować w odległości mniejszej niż 10 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej od górnej krawędzi brzegu rowu, kanałów,
- nawozów naturalnych nie należy stosować w odległości co najmniej 20 m od stref ochronnych ujęć wody, brzegów jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha,
- nawozów naturalnych nie należy stosować na glebach zalanych wodą, przykrytych śniegiem lub zamrożonych do głębokości 30 cm,
- gnojówki i gnojowicy nie należy stosować na glebach bez okrywy roślinnej położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%,
- nawozów naturalnych płynnych nie należy stosować podczas okresu wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi i zwierzęta,
- przechowywanie nawozów naturalnych wytwarzanych w gospodarstwie rolnym winno odbywać się przez okres, w którym nie jest możliwe ich rolnicze wykorzystanie. Pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 6 miesięcy. Natomiast powierzchnia do przechowywania nawozów naturalnych stałych winna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 5 miesięcy. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia warunki te będą dotrzymane.

W planowanym budynku inwentarskim mycie narzędzi oraz sprzętu udojowego odbywać się będzie w hali udojowej. W budynku znajdować się będzie także pomieszczenie socjalne. Powstające ścieki Inwestor przewidział odprowadzać do planowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 8 m³ i okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków z częstotliwością taką, aby nie dopuścić do przepełnienia zbiornika. Zgodnie z pismem Wójta Gminy Strawczyn znak: RIRP-OŚ.6220.8.2021 z dnia 23.02.2022 r. dla ścieków sanitarno-bytowych z planowanej inwestycji, zgodnie z zapisami rozdziału 9 § 42 ust. 2 pkt 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik na obszarze gminy Strawczyn w zakresie ograniczenia uciążliwości obiektów obowiązują

podłączenie obiektów mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i innych do sieci kanalizacyjnej w zasięgu sieci (...), natomiast zgodnie z § 43 ust. 2 pkt 1 w zakresie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych, ustala się, że ścieki sanitarno-bytowe z obszaru zmiany planu należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pracującej w systemie grawitacyjnym, grawitacyjno-pompowym oraz niskociśnieniowym, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

W budynku inwentarskim nr 2, w wydzielonym pomieszczeniu znajduje się zbiornik na mleko i dojarka przewodowa. Powstające ścieki odprowadzane są do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami prawnymi i w sposób niestanowiący zagrożenia dla środowiska. Powstające odpady będą segregowane, magazynowane w warunkach zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska i przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uregulowania w zakresie gospodarki odpadami.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadowa tkanka zwierzęca gromadzone będą selektywnie w odrębnym, wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników zewnętrznych do czasu odbioru przez uprawniony podmiot. Po odbiorze miejsce to zostanie zdezynfekowane. Zapewniona zostanie kontrola, aby odpady powstałe ze stałej obsługi weterynaryjnej gospodarstwa zostały bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii po zakończeniu leczenia.

Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycyjnego odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne będące we władaniu Inwestora, mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Przeladunek gnojowicy i gnojówki prowadzony będzie na szczelnym terenie, zgodnie z zasadami higieny i dobrej praktyki w tym zakresie. Z uwagi na charakter działalności, planowane zagospodarowanie ścieków, obornika, gnojówki, gnojowicy, odpadów oraz niewielki ruch pojazdów stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Pobór wód na potrzeby przedmiotowego gospodarstwa odbywał się będzie z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach zarządzającego siecią.

Zgodnie z przepisami dyrektywy 2000/60/we Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (tzw. Ramowa Dyrektywa Wodna) planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja oraz tereny przewidziane do nawożenia będące we władaniu Inwestora zlokalizowane są w obszarze:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW200062164849 nazwanym Ostróżek, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona, JCWP niemonitorowana. Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;
- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20005216292 nazwanym Wiarna Rzeka od źródeł do Kalisza, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona, JCWP monitorowana. Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód;

- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem PLGW2000101, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Ocena stanu ilościowego – słaby, stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka - zagrożona. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Dla wskazanej JCWP przewidziano derogacje, ze względu na obniżenia zwierciadła wody poziomów użytkowych spowodowane odwodnieniem kopalń odkrywkowych surowców skalnych oraz eksploatacją wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

Mając na uwadze charakter zamierzenia, zakres prac oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami przy zachowaniu zasad dobrej praktyki rolniczej i obowiązujących przepisów dotyczących stosowania nawozów naturalnych, o których mowa powyżej, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Ponadto mając na celu ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na stan wód, przy prowadzeniu działalności rolniczej należy stosować się do wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. poz. 243) warunków i ograniczeń w zakresie rolniczego wykorzystania nawozów, okresów nawożenia, warunków przechowywania nawozów oraz dawek i sposobów nawożenia.

Etap użytkowania wiązał się będzie również z emisją hałasu do środowiska. Jak wynika z uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia głównymi źródłami hałasu będą:

- budynek inwentarski nr 1 – poziom dźwięku wewnątrz budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie ok. 60 dB.

Izolacyjność akustyczną ścian budynku inwentarskiego przyjęto na poziomie ok. 26 dB; bramy, okien i drzwi na poziomie ok. 15 dB, a dachu budynku na poziomie ok. 26 dB;

- budynek inwentarski nr 2 – poziom dźwięku wewnątrz budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie ok. 60 dB.

Izolacyjność akustyczną ścian i dachu budynku inwentarskiego przyjęto na poziomie ok. 25 dB;

- budynek inwentarski nr 3 – poziom dźwięku wewnątrz budynku mierzony w odległości ok. 1 m od ścian zewnętrznych określono na poziomie ok. 60 dB.

Izolacyjność akustyczną ścian i dachu budynku inwentarskiego przyjęto na poziomie ok. 25 dB;

- wiata – poziom dźwięku określono na poziomie ok. 60 dB. Izolacyjność akustyczną jednej ściany przyjęto na poziomie ok. 25 dB;
- punktowe źródła hałasu – wóz asenizacyjny o mocy akustycznej w trakcie wypompowywania ścieków z mycia i dezynfekcji dożarek 95 dB;
- ruchome źródła hałasu: transport pasz, zwierząt, odbiór nawozów naturalnych, transport mleka, transport zboża, ruch samochodów osobowych.

Wszystkie czynności związane z obsługą gospodarstwa będą odbywać się w porze dziennej. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się na działkach bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycyjnym (oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MM - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo – wytwórczej, dla których zgodnie z w/w planem dopuszczalne poziomy hałasu określono jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo – usługowe, tj. zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), 55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy. Z analizy obliczeniowej przeprowadzonej w przedłożonej dokumentacji wynika, że na najbliższych terenach chronionych akustycznie, nie stwierdzono przekroczenia wartości dopuszczalnych hałasu określonych w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu, zarówno w porze dziennej, jak i nocnej.

Emisja zanieczyszczeń powietrza będzie związana z procesami metabolizmu zwierząt, poruszaniem się pojazdów po terenie inwestycji (odbieranie mleka, dostarczanie paszy, transport zwierząt, dostarczanie zboża, wywóz obornika, gnojówki, gnojowicy, a także ruch samochodów osobowych), napełnianie silosu. Pomieszczenie chowu nie będzie ogrzewane, wentylacja odbywała się będzie w sposób grawitacyjny (naturalny). Płyty obornikowe przykrywane będą folią ochronną, gnojówka gromadzona będzie w szczelnych zbiornikach podziemnym, gnojowica magazynowana będzie w zbiorniku zlokalizowanym pod przedmiotowym budynkiem inwentarskim, w związku z czym emisja zanieczyszczeń z w/w obiektów została pominięta. W Kip przeanalizowano imisję w zakresie zanieczyszczeń powietrza, w tym m.in. amoniaku, siarkowodoru, pyłu PM_{2,5}, PM₁₀, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla, ołowiu, benzenu, węglowodorów aromatycznych i alifatycznych. Przedstawiona w przedłożonej dokumentacji analiza dot. imisji zanieczyszczeń powietrza wykazała, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów w powyższym zakresie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 r., poz. 845) poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Powyższe dotyczy również substancji powodujących uciążliwości odorowe, tj. siarkowodoru i amoniaku. Ponadto w celu minimalizacji uciążliwości odorowych:

- stosowane będą odpowiednio zbilansowane pasze;
- w budynkach inwentarskich stosowane będą stymulatory dla ulepszenia przemian substancji organicznych w produktach ubocznych (tj. obornik, gnojówka i gnojowica);
- transport gnojowicy i gnojówki do pojazdów asenizacyjnych prowadzony będzie szczelnym rurociągiem;
- nawożenie gruntów prowadzone będzie zgodnie z wymogami prawnymi dla stosowania nawozów naturalnych oraz Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej (uwzględniającym wymogi ustawy o nawozach i nawożeniu, prawo wodne i przepisów wykonawczych), obornik magazynowany na płytach przykrywany będzie folią ochronną, gnojówka gromadzona będzie w szczelnych zbiornikach a gnojowica w planowanym zbiorniku o pojemności ok. 800 m³.

Wykorzystywane urządzenia np. związane z zapewnieniem dostaw energii elektrycznej mogą powodować niewielkie oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego. Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego zamierzenia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod

zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew lub krzewów. Teren inwestycyjny zlokalizowany został poza obszarowymi formami ochrony przyrody.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w sąsiedztwie istniejącego gospodarstwa rolnego. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, parametry planowanego obiektu, zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym. Istniejące obiekty inwentarskie, w których prowadzony będzie chów bydła, stanowią część lokalnego krajobrazu, są w niego wpisane i jednocześnie same go kształtują.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren przedsięwzięcia należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W czasie funkcjonowania/eksploatacji obory mogą wystąpić sytuacje związane np. z pożarem, masową śmiertelnością zwierząt spowodowaną chorobą zakaźną. Odpowiednie procedury postępowania w sytuacjach awaryjnych, monitorowanie, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż oraz warunków chowu zwierząt i eksploatacji urządzeń zainstalowanych w budynkach inwentarskich zapobiegnie ewentualnemu wystąpieniu tego typu zdarzeń.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/), obszarami zagrożenia powodziowego http://mapy.isok.gov.pl/imap/,

- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych w związku z chowem zwierząt oraz ruchem pojazdów związanych z obsługą gospodarstwa.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się istotnego wpływu na klimat.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.