

# W Y K A Z

## nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Strawczyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość, termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy oraz zasady aktualizacji opłaty	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1)	Nieruchomości położone w obrębie <b>Oblęgorek</b> , gm. Strawczyn, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: <b>- 745/172, 745/174, 745/183, 745/184</b> , stanowiące zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr KI1L/00161211/5 własność Gminy Strawczyn, <b>- 745/173, 745/182, 745/187</b> stanowiące zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr KI1L/00160991/9 własność Gminy Strawczyn; Wolna od obciążeń.	7,1896 ha	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze gminnej tj. ul. Wspólna, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów: rolnych; zieleni izolacyjnej; działalności gospodarczej związanej z rolnictwem; zalesień. Nieruchomość o nieregularnym kształcie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Oblęgorek, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: <b>R</b> - tereny rolnicze, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się – obiekty oraz urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji lokalnej, zbiorniki wodne oraz zabudowę zagrodową; <b>ZI</b> – teren zieleni izolacyjnej, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się infrastrukturę techniczną; <b>KD-L</b> – droga klasy lokalnej.	5 lat	Wysokość, termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy oraz zasady aktualizacji opłaty zostaną określone w umowie zawartej z Dzierżawcą.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolnicze.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 01.12.2022r.

Karol Picheta  
/-/ Zastępca Wójta

Strawczyn, dn. 01.12.2022r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Strawczyn tj.: od dnia 01.12.2022r. do dnia 22.12.2022r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Strawczyn.