

UCHWAŁA NR XXXIX/344/2021
RADY GMINY W STRAWCZYNIE

z dnia 24 listopada 2021 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców rozpoczynających działalność
gospodarczą na terenie Gminy Strawczyn w ramach programu pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾(tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz., 1170 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle zajęte na potrzeby działalności gospodarczej przez mikro przedsiębiorców i małych przedsiębiorców, zwanych dalej „przedsiębiorcą” którzy rozpoczynają po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie gminy Strawczyn.

§ 2. Pomoc na podstawie programu będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) NR 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U.UE.L.352 z 24.12.2013 r.), zwanego dalej „rozporządzeniem”.

§ 3. Definicje pojęć zawartych w uchwale:

- 1) przedsiębiorca rozpoczynający prowadzenie działalności gospodarczej - mikro przedsiębiorca lub mały przedsiębiorca w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 2168 ze zm), - prowadzący działalność nie dłużej niż 6 miesięcy od momentu uzyskania wpisu w odpowiednim rejestrze lub ewidencji,
- 2) dzień udzielenia pomocy - dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji lub informacji podatkowej lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku złożenia deklaracji lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości,
- 3) wielkopowierzchniowa działalność handlowa - działalność gospodarcza prowadzona w budynku, którego powierzchnia handlowa przekracza 400 m kwadratowych.

§ 4. 1. Łączna wartość pomocy de minimis przyznana przedsiębiorcy na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, w tym udzielona na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości, o której mowa w rozporządzeniu.

2. Pomoc de minimis udzielana na podstawie niniejszej uchwały podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat podatkowych. Pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały nie można łączyć z pomocą inną niż de minimis uzyskaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub dla tego samego środka finansowania ryzyka, w przypadku gdyby taka kumulacja miała przekroczyć odpowiedni maksymalny poziom intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączenia grupowego lub decyzji Komisji.

§ 5. 1. Okres zwolnienia, o których mowa w § 1, wynosi 2 lata.

2. Zwolnienie przyznawane jest na wniosek podatnika.

3. Wnioski o udzielenie zwolnienia przedsiębiorcy mogą składać do dnia 30 czerwca 2024 r.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1/ Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportukombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992 r.), 2/ Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej- dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej- wydanie specjalne.

4. Zwolnienie określone w ust. 1 przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wójt Gminy Strawczyn potwierdzi spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania zwolnienia, a w przypadku wybudowania nowego budynku lub budowli zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym Wójt Gminy Strawczyn potwierdzi spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania zwolnienia i w którym budowa została zakończona albo, w którym rozpoczęto użytkowanie budynku.

5. Podmiot ubiegający się o zwolnienie winien dołączyć do wniosku:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości,
- 2) pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli,
- 3) wypis z KRS lub wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej(CEIDG),
- 4) informacje i zaświadczenia, o których mowa w art. 37, ust.1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jedn.: Dz.U z 2021 r., poz.743 ze zm), tj.:
 - a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis - na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 Nr 53, poz. 311 ze zm.)
- 5) oświadczenie, zawierające zobowiązanie do prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania oraz, że nieruchomość, ani żadna jej część nie będzie w tym okresie wynajęta, wydzierżawiona, zbyta lub oddana w użytkowanie na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu na rzecz innego podmiotu,
- 6) oświadczenie w przedmiocie ewentualnego pozostawania przez wnioskodawcę z innym podmiotem gospodarczym w jednym ze stosunków o których mowa w art. 2 ust. 2 rozporządzenia,
- 7) oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej w okresie jednego roku przed dniem rozpoczęcia działalności gospodarczej na terenie Gminy Strawczyn, w związku z którą wnioskodawca ubiega się o zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały,
- 8) oświadczenie, że podmiot nie powstał w wyniku przekształcenia bądź połączenia lub podziału innych podmiotów gospodarczych,
- 9) inne informacje wymagane przez organ podatkowy, w szczególności, o których mowa w art. 39 ust.1 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

§ 6.1. Ze zwolnienia przewidzianego niniejszą uchwałą nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych stanowiących dochód Gminy Strawczyn.

2. Siedziba przedsiębiorcy/miejsce prowadzenia działalności gospodarczej musi znajdować się na terenie Gminy Strawczyn.

3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie, połączenie lub podział innych podmiotów gospodarczych.

4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie przysługuje podmiotom gospodarczym, które prowadziły jakąkolwiek działalność gospodarczą w okresie roku przed dniem rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej na terenie Gminy Strawczyn, z którą związany jest wniosek o udzielenie zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały.

5. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje nieruchomości zajętych na prowadzenie stacji paliw, jak również budynków i budowli związanych z wielkopowierzchniową działalnością handlową.

6. Zwolnienie będzie udzielane pod warunkiem, że działalność gospodarcza w nieruchomości objętej zwolnieniem prowadzona będzie przez cały okres trwania zwolnienia.

§ 7. 1. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U z 2021, poz. 1540 ze zm).

2. Podatnik zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia i złożenia korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub korekty informacji w sprawie podatku od nieruchomości.

3. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej wielkości pomocy dla przedsiębiorcy nastąpiło w związku ze zwolnieniem z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość podlega zwrotowi.

4. Podatnik traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym nastąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

5. W przypadku utraty prawa do zwolnienia beneficjent zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.

§ 8. W trakcie trwania zwolnienia, w terminie do 31 stycznia każdego roku, beneficjent pomocy, pod rygorem zwrotu pomocy, przedkłada informacje i zaświadczenia, o których mowa w § 5 ust. 5, pkt 4 oraz oświadczenia, o których mowa w § 5 ust. 5, pkt 6 oraz 8 niniejszej uchwały.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strawczyn.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2024 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Stępień