

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 5 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.), Wójt Gminy Strawczyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 5 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. łączna nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość, termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy oraz zasady aktualizacji opłaty	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1)	Nieruchomość położona w obrębie Oblęgorek , gm. Strawczyn, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki - 745/159, 745/160, 745/161, stanowiącej zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr KI1L/00161559/6 własność Gminy Strawczyn, - 745/162, 745/163, 745/164, stanowiącej zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr KI1L/00161556/5 własność Gminy Strawczyn, - 745/165, 745/166, 745/167, 745/181, stanowiącej zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr KI1L/00161558/9 własność Gminy Strawczyn, - 745/180 stanowiącej zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr KI1L/00161557/2 własność Gminy Strawczyn, Wolna od obciążeń.	2,4237 ha	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze gminnej tj. ul. Spółdzielcza, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów działalności gospodarczej; tereny działalności gospodarczej związanej z rolnictwem. Nieruchomość w kształcie prostokąta.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Oblęgorek, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: UC - tereny działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające – lokale mieszkalne, budynki gospodarcze i garaże, zieleń o funkcjach izolacyjnych, drogi dojazdowe, ciągi pieszo – jezdne, parkingi, place manewrowe.	5 lat od dnia podpisania umowy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz zasady aktualizacji opłaty zgodnie z Zarządzeniem Nr 85/2018 Wójta Gminy Strawczyn, z dn. 28.09.2018r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości, części nieruchomości, elementów konstrukcyjnych stanowiących własność Gminy Strawczyn lub znajdujących się w jej władaniu tj. nieruchomości do wykorzystania rolniczego 250,00 zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy zostanie określony w umowie zawartej z Dzierżawcą.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolnicze.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 31.08.2021r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Z-up. Wójt

/-/ Karol Picheta

Strawczyn, dn. 31.08.2021r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Strawczyn tj.: od dnia 31.08.2021r. do dnia 22.09.2021r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat na terenie którego położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej Gminy Strawczyn.