

GMINA STRAWCZYN

ul. Żeromskiego 16

26-067 Strawczyn

NIP 959-14-86-127

Znak: ZP.271.2.50.2020

Strawczyn, dn. 31.12.2020r.

Do wiadomości Wykonawców

ZAPROSZENIE

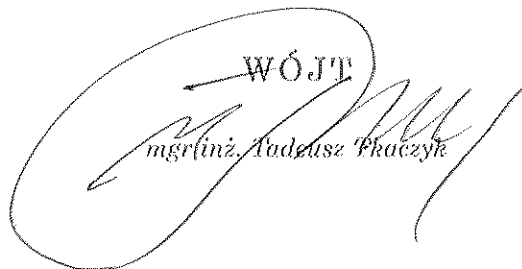
do złożenia oferty cenowej

Gmina Strawczyn, ul. Żeromskiego 16 26-067 Strawczyn, woj. świętokrzyskie, tel. 413038002, fax 413038157, prowadząc postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem ustawy Prawo zamówień publicznych na usługi — art. 4 pkt. 8. zaprasza do złożenia oferty cenowej.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wynajęcie terenu pod Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych

- 2. Warunki zamówienia określone zostały w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która stanowi integralną część zaproszenia.**

WÓJT

mgr inż. Tadeusz Tkaczyk

Znak: ZP.271.2.50.2020

Zamawiający:

Gmina Strawczyn
ul. Żeromskiego 16,
26-067 Strawczyn
tel.(41) 303 80 02; fax 41 303 81 57
www.strawczyn.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**„Wynajęcie terenu pod Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów
Komunalnych”**

Zatwierdzam:

Wójt Gminy Strawczyn


mgr inż. Tadeusz Tkaczyk

Strawczyn, dnia 31.12.2020r.

1. ZAMAWIAJACY:

Gmina Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn
tel.(41) 303 80 02; fax 41 303 81 57
www.strawczyn.pl

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 4 pkt. 8.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„Wynajęcie terenu pod Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych”

3.1. KODY CPV

90500000-2 – usługi związane z odpadami

90511200 - 4 usługi gromadzenia odpadów pochodzących z gospodarstw domowych.

3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :

3.2.1 Udostępnienie terenu na potrzeby prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie jednej z miejscowości położonych na terenie Gminy Strawczyn. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych powinien spełniać następujące wymogi:

- powinien być umiejscowiony na działce znajdującej się na terenie Gminy Strawczyn;

- znajdować się w odpowiedniej lokalizacji umożliwiającej dojazd dla wszystkich mieszkańców Gminy Strawczyn;

- teren na którym znajdować się będzie PSZOK powinien być ogrodzony i utwardzony (czynny będzie trzy dni w tygodniu: wtorek, czwartek w godz. 9 – 17 i sobota w godzinach 8 - 12)

- powinien być dostosowany do przyjmowania odpadów zebranych selektywnie takich jak:

- 1) Przeterminowane leki i chemikalia;
- 2) Zużyte baterie i akumulatory;
- 3) Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 4) Meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 5) Zużyte opony samochodowe;
- 6) Odpady ulegające biodegradacji;
- 7) Odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne;
- 8) Papier i tektura;
- 9) Tworzywa sztuczne, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych, metale i opakowania wielomateriałowe;
- 10) Szkło;
- 11) Popiół;

12) Odpady wytworzone podczas iniekcji domowych (zużyte igły i strzykawki);

13) Odzież i tekstylia.

- powinien być odpowiednio oznakowany (umieszczona tablica w widocznym miejscu, która powinna zawierać nazwę PSZOK, oraz czas pracy PSZOK);

- zamieszczenie w widocznym miejscu Regulaminu PSZOK przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Strawczynie;

- Wykonawca powinien posiadać tytuł prawny do gospodarowania terenem.

4. Informacje uzupełniające:

4.1 Gmina Strawczyn wyposaży PSZOK w:

1) pojemnik na przeterminowane leki 120l;

2) zużyte baterie i akumulatory (1100l);

3) pojemnik na chemikalia 1 szt x 200 l;

4) inne odpady niebezpieczne wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych pojemnik o poj. 1100l;

5) zużyte igły, strzykawki (odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi) (120l);

6) meble i inne odpady wielkogabarytowe (kontener Kp-7);

7) papier i tektura – pojemnik 1100l;

8) szkło – 1100l;

9) tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale, w tym odpady opakowaniowe z metali – 1100l;

10) odpady ulegające biodegradacji - kontener KP 7 zamykany;

11) zużyte opony - kontener KP-7;

12) popiół - kontener KP-7;

13) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych – kontener KP-7;

14) zużyty sprzęt elektryczny lub elektroniczny – kontener KP-7;

15) tekstylia i odzież – 1100l.

Zamawiający zastrzega, iż ze względu na prawidłowe funkcjonowanie PSZOK może zwiększyć ilość pojemników.

4.2 Czynsz dzierżawny płatny będzie przelewem w równych miesięcznych ratach w terminie do 10-tego każdego miesiąca, przelewem na konto wydzierżawiającego (wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik Nr 1 do SIWZ).

5. Termin realizacji usługi: od 1 lutego 2021r. do 31 grudnia 2021r.

6. Ofertą najkorzystniejszą, będzie oferta z najniższą ceną. Z oferentem, który złożył ofertę najkorzystniejszą zawarta zostanie umowa.

7. Sposób przygotowania oferty:

- a) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
- b) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem pisemnej formy w sposób czytelny;
- c) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca;
- d) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy;
- e) Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych;
- g) Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej;
- e) Oferta powinna składać się z formularza, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego;
- f) Wszystkie dokumenty winny być złożone w formie oryginału (oferta, oświadczenia) lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
- g) Strony oferty winny być ze sobą trwale połączone (zszyte) i kolejno ponumerowane.

8. Miejsce i termin składania ofert: Oferty należy złożyć w terminie do dnia 08.01.2021 r. godz. 11:00 - pisemnie na adres Zamawiającego Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn lub drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@strawczyn.pl.

9. Wykonawca zamieści ofertę w kopercie, która:

- będzie zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany w punkcie 1,
- będzie posiadać nazwę i adres Wykonawcy,
- będzie posiadać oznaczenia:

**Oferta na zamówienie:
„ Wynajęcie terenu pod Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów
Komunalnych”**

Nie otwierać 08.01.2021 r. godz. 11:15

10. OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 5 w dniu **08.01.2021 r. o godz. 11:15**. Zamawiający sporządzi i opublikuje na stronie www.strawczyn.4bip.pl zestawienie z otwarcia ofert.

11. KRYTERIA WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

11.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny – 100%.

11.2. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

11.3. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

11.4. Jeżeli cena oferty złożonej przez Wykonawcę będzie budziła wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień oraz złożenie dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość zaoferowanej ceny.

12. Unieważnia się postępowanie w następujących przypadkach:

12.1 nie wpłynęła żadna oferta,

12.2 cena oferty najkorzystniejszej (najtańszej) przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia,

12.3 wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym czego nie można było wcześniej przewidzieć,

12.4 bez podania przyczyny.

13. POWIADOMIENIE O WYNIKU WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty.

14. ZAWARCIE UMOWY

14.1 Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do podpisania umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty.

14.2 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania, o których mowa w punkcie 12.

Załączniki:

Załącznik nr 1 Wzór umowy dzierżawy;

Załącznik nr 2 Formularz oferty

Załącznik nr 1
Wzór umowy dzierżawy

UMOWA DZIERŻAWY

zawarta w dniuw Strawczynie, pomiędzy:

....., zam. zwanym w dalszej części umowy WYDZIERŻAWIAJĄCYM,
a

Gminą Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn reprezentowaną przez
mgr inż. Tadeusza Tkaczyka - Wójta Gminy Strawczyn, zwanym w dalszej części umowy
DZIERŻAWCĄ.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Wydzierżawiający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości o pow.....ha, położonej w
....., gmina Strawczyn (działka nr).

§ 2

1. Wydzierżawiający oddaje do używania i pobierania pożytków teren o powierzchnim² położony na działce nr ewid. określonej w § 1 umowy, a dzierżawca nieruchomość tę przyjmuje w dzierżawę.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

§ 3

Stan określonej w § 1 nieruchomości stwierdzony zostanie w protokole przekazania sporządzonym przez strony niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy, nie później niż w terminie 3 dni.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od 01.02.2021r. umowy do 31.12.2021r.**

OBOWIĄZKI DZIERŻAWCY

§ 5

1. Dzierżawca zobowiązuje się do używania nieruchomości określonej w § 1 zgodnie z jej przeznaczeniem, a także wymaganiami prawidłowej gospodarki.
2. Dzierżawca ma prawo dokonać nakładów zwiększających wartość przedmiotu dzierżawy za zgodą i w zakresie uzgodnionym każdorazowo w formie pisemnej z wydzierżawiającym.
3. Bez zgody wydzierżawiającego dzierżawca nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu dzierżawy.
4. Dzierżawca nie jest uprawniony do oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę ani do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody wydzierżawiającego.

UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI WYDZIERŻAWIAJĄCEGO

§ 6

1. Wydzierżawiający zobowiązuje się wydać dzierżawcy nieruchomość określoną w § 1 w stanie przydatnym do umówionego użytku i utrzymywać ją w takim stanie przez cały czas trwania dzierżawy.
2. Wydzierżawiający zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia na własny koszt wad

przedmiotu dzierżawy, jeżeli wady te uniemożliwiają korzystanie z nieruchomości określonej w § 1 zgodnie z umową.

3. Wyzierzawiający ma prawo do kontroli przedmiotu dzierżawy przy udziale dzierżawcy.

CZYN SZ I INNE OBCIĄŻENIA

§ 7

- 1) Dzierżawca zobowiązuje się płacić wydzierzawiającemu czynsz dzierżawny miesięczny w kwociezł (słownie złotych:) w terminie do 10-tego każdego miesiąca, przelewem na konto wydzierzawiającego.
- 2) Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie czynszu naliczane będą odsetki ustawowe.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 8

Wydierzawiającemu służy prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:

- 1) zalegania przez dzierżawcę z zapłatą czynszu za dwa kolejne okresy płatności, za wcześniejszym uprzedzeniem i udzieleniem trzymiesięcznego terminu do zapłaty zaległego czynszu,
- 2) oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierzawę albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody wydzierzawiającego,
- 3) używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.
- 4) Strony niniejszej umowy mogą ją rozwiązać po uprzednim 3 – miesięcznym okresie wypowiedzenia umowy,
- 5) W razie rozwiązania umowy dzierżawy dzierżawca jest zobowiązany do niezwłocznego wydania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym. Dzierżawca nie jest odpowiedzialny za zużycie rzeczy będące wynikiem prawidłowego używania.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

- 1) Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
- 2) W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
- 3) Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny w Kielcach.
- 4) Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla dzierżawcy i jednym dla wydzierzawiającego.

DZIERŻAWCA

WYDZIERŻAWIAJĄCY

Załącznik nr 2
Formularz oferty

.....
.....
.....
/nazwa i adres Wykonawcy/

Gmina Strawczyn
u. Żeromskiego 16
26-067 Strawczyn

OFERTA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe nr..... z dnia dotyczącego
„.....” oferujemy wykonanie zamówienia za cenę jak niżej:

Proponowana stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto	Liczba miesięcy	Suma brutto (1x2)
1	2	3
	12	

W związku z powyższym cena brutto za wykonanie usługi stanowi łączną kwotę:

..... zł

Słownie:

1. Oświadczamy, że oferowana cena brutto jest ceną ostateczną, niezmienną w okresie trwania realizacji usługi oraz obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.
2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

3. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do realizacji zamówienia w terminie od 01.02.2021r. do 31.12.2021r.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.
5. Oświadczamy, że posiadamy odpowiednie uprawnienia oraz niezbędne środki i urządzenia potrzebne do prowadzenia i zrealizowania usługi określonej w zapytaniu ofertowym.
6. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

.....

Osoba do kontaktu..... tel.

Fax..... email:

.....
/podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy/

Załącznik nr 3
OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne pn. „Wynajęcie terenu pod Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych”:

oświadczam/my, że:

- 1) nie podlegam/my wykluczeniu;
- 2) spełniamy warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej

oraz nie orzeczono wobec mnie/nas zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

....., dnia.....

.....
(podpis Wykonawcy)