

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z póź. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990), Wójt Gminy Strawczyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. łączna nieruchomości.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość, termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy oraz zasady aktualizacji opłaty	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1)	Część nieruchomości o pow. 0,0151 ha położonej w obrębie Strawczyn , gm. Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: - 502/2 o pow. 0,7900 ha, stanowiącej zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr KI1L/00049919/7 własność Gminy Strawczyn, Wolna od obciążeń.	0,0151 ha	Teren płaski. Działka w kształcie kwadratu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Strawczyn część nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: - K - tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków ustala się: 1. Przeznaczenie podstawowe: a) oczyszczalnie ścieków, b) obiekty i urządzenia związane z doprowadzaniem i odprowadzaniem ścieków. 2. Przeznaczenie dopuszczalne: a) obiekty administracyjne, gospodarcze związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, b) drogi dojazdowe i place manewrowe, c) zieleń urządzona i nieurzządzona oraz zadrzewienia. - KD-L - Drogi klasy lokalnej, dla których ustala się: a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna 12m-15m zgodnie z rysunkiem zmiany planu, b) szerokość jezdni min. 5m, c) chodniki jednostronne lub dwustronne min. 1,5m, d) ścieżki rowerowe. W bezpośrednim sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu terenów lasów, rolniczych oraz urządzeń zaopatrzenia w wodę.	10 lat od dnia podpisania umowy	Wysokość, termin oraz zasady aktualizacji wnoszenia opłat zostaną określone w umowie zawartej z Dzierżawcą.	Eksploatacja stacji bazowej, tj. wieży z urządzeniami telekomunikacyjnymi.

Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 04.12.2020r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Z-up. Wójt

/-/ Karol Picheta

Strawczyn, dn. 04.12.2020r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Strawczyn tj.: od dnia 04.12.2020r. do dnia 28.12.2020r., a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.strawczyn.pl oraz www.strawczyn.4bip.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.