

Projektowana charakterystyka energetyczna

dla budynku: budynek administracyjny (dostosowanie budynku Urzędu Gminy w Strawczynie do potrzeb osób z niepełno sprawnościami- budowa windy, łazienka dla osób niepełnosprawnych)

Oceniany budynek			
Rodzaj budynku ¹⁾	Budynek administracyjny		
Przeznaczenie budynku ²⁾	Budynek administracyjny		
Adres budynku	Strawczyn ul. Żeromskiego - dz. nr 914		
Rok oddania do użytkowania budynku ³⁾	-		
Metoda określenia charakterystyki energetycznej ⁴⁾	Metoda obliczeniowa dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych		
Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona) A _r [m ²] ⁵⁾	314,05 m ²		
Powierzchnia użytkowa [m ²]	314,05m ²		
Ważne do (rrrr-mm-dd) ⁶⁾			
Stacja meteorologiczna, według której danych obliczana jest charakterystyka energetyczna ⁷⁾		Kielce-Suków	
Ocena charakterystyki energetycznej budynku ⁸⁾			
Wskaźnik charakterystyki energetycznej	Oceniany budynek	Wymagania dla nowego budynku według przepisów techniczno-budowlanych	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 90,7 kWh/(m ² •rok)		
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową ⁹⁾	EK= 143,4 kWh/(m ² •rok)		
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną ⁹⁾	EP= 115,8 kWh/(m ² •rok)	EP= 160,0 kWh/(m ² •rok)	
Jednostka wielkości emisji CO ₂	E _{CO2} = 0,03108 t CO ₂ /(m ² •rok)		
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U _{OZE} = 0,00 %		
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m²•rok)]			
Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek ¹⁰⁾			
System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka/(m ² •rok)
Ogrzewczy	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – pelet	12,12	kg/(m ² •rok)
	Energia elektryczna - Sieć elektroenergetyczna systemowa	0,23	kWh/(m ² •rok)
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – pelet	1,43	kg/(m ² •rok)
	Energia elektryczna - Sieć elektroenergetyczna systemowa	0,18	kWh/(m ² •rok)
Chłodzenia	--	--	--
Wbudowanej instalacji oświetlenia ⁹⁾	Energia elektryczna - Sieć elektroenergetyczna systemowa	15,16	kWh/(m ² •rok)
Sporządzający charakterystykę energetyczną:			
Imię i nazwisko: Krzysztof Oleś Nr uprawnień budowlanych albo nr wpisu do rejestru: ¹¹⁾ SWK/0019/POOK/08 Data wystawienia: 2019-04-30		Podpis i pieczęćka	

Projektowana charakterystyka energetyczna dla budynku (wg. WT2017): Budynek oświatowy – przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń parteru	

Podstawowe parametry techniczno-użytkowe budynku				
Liczba kondygnacji budynku	1-4			
Kubatura budynku [m ³]	1860,0m ³			
Kubatura budynku o regulowanej temperaturze powietrza [m ³]	1860,0m ³			
Podział powierzchni użytkowej budynku ¹²⁾	-			
Temperatury wewnętrzne w budynku w zależności od stref ogrzewanych	+20st.C część użytkowa, +12st.C magazyny			
Rodzaj konstrukcji budynku	Konstrukcja budynku tradycyjna murowana			
Przegrody budynku	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Współczynnik przenikania ciepła U _c lub U [W/(m ² •K)]	
			Uzyskany	Wymagany ¹³⁾
	Dach	Istniejące warstwy wbudowane	0,18	0,18
	Drzwi zewnętrzne	-	1,50	1,50
	Okna zewnętrzne	-	1,10	1,10
	Podłoga na gruncie	Warstwy posadzkowe zgodnie z projektem	0,30	0,30
	Ściana zewnętrzna	Istniejące warstwy wbudowane	0,22	0,23
	-	-	-	-
	System ogrzewczy	Elementy składowe systemu	Opis	
Nazwa źródła ciepła: Kotłownia olejowa				
Wytwarzanie ciepła		Kocioł olejowy		0,82
Przesył ciepła		C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej		0,96
Akumulacja ciepła		Zbiornik buforowy w systemie ogrzewczym o parametrach 70/55°C w przestrzeni ogrzewanej		0,97
Regulacja i wykorzystanie ciepła		Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji automatycznej miejscowej		0,82
System przygotowania ciepłej wody użytkowej		Elementy składowe systemu	Opis	
	Nazwa źródła ciepła: Kocioł olejowy			
	Wytwarzanie ciepła	Kotły stałotemperaturowe dwufunkcyjne (ogrzewanie i ciepła woda użytkowa)		0,65
	Przesył ciepła	Liczba punktów poboru ciepłej wody do 30		0,70
	Akumulacja ciepła	Zasobnik ciepłej wody użytkowej wyprodukowany po 2005 r.		0,86
	Nazwa źródła ciepła: Bojler elektryczny			
	Wytwarzanie ciepła	Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej bez strat)		0,96
	Przesył ciepła	Liczba punktów poboru ciepłej wody do 30		0,70
	Akumulacja ciepła	Zasobnik ciepłej wody użytkowej wyprodukowany po 2005 r.		0,86

Projektowana charakterystyka energetyczna dla budynku (wg. WT2017): Budynek oświatowy – przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń parteru			
System chłodzenia	Elementy składowe systemu	Opis	Sprawność
	Nazwa źródła ciepła: --		
	Wytwarzanie chłodu	--	--
	Przesył chłodu	--	--
	Akumulacja chłodu	--	--
	Regulacja i wykorzystanie chłodu	--	--
Wentylacja	TAK/ mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła oraz miejscowo wentylacja grawitacyjna		
System wbudowanej instalacji oświetlenia ⁹⁾	TAK/ instalacja oświetlenia wbudowana		
Inne istotne dane dotyczące budynku	--		

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m ² •rok)] ¹⁴⁾					
	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ⁹⁾	Suma
Suma [kWh/(m ² •rok)]	82,31	8,41	0,00		90,72
Udział [%]	90,73	9,27	0,00		100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU: 90,72 [kWh/(m ² •rok)]					

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m ² •rok)] ¹⁴⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ⁹⁾	Suma
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – pelet	113,94	13,90	0,00	0,00	127,85
Energia elektryczna - Sieć elektroenergetyczna systemowa	0,23	0,18	0,00	15,16	15,57
Suma [kWh/(m ² •rok)]	114,17	14,09	0,00	15,16	143,42
Udział [%]	79,61	9,82	0,00	10,57	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK: 143,42 [kWh/(m ² •rok)]					

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m ² •rok)] ¹⁴⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ⁹⁾	Suma
Miejscowe wytwarzanie energii w budynku – pelet	54,45	15,29	0,00	0,00	69,74
Energia elektryczna - Sieć elektroenergetyczna systemowa	0,69	0,55	0,00	44,79	46,03
Suma [kWh/(m ² •rok)]	55,14	15,84	0,00	44,79	115,77
Udział [%]	47,63	13,68	0,00	38,69	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP: 115,77 [kWh/(m ² •rok)]					

Projektowana charakterystyka energetyczna dla budynku (wg. WT2017):

Budynek oświatowy – przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń parteru

Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku w zakresie

1) przegród budynku – brak uwag

2) systemów technicznych w budynku – brak uwag

3) innych uwag dotyczących poprawy charakterystyki energetycznej budynku (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać bardziej szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zawartych w świadectwie zaleceń oraz informacja dotycząca działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń) – brak uwag

Objaśnienia

- ¹⁾ Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy.
- ²⁾ Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.), zwanymi dalej „przepisami techniczno-budowlanymi”, np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej.
- ³⁾ Dotyczy budynku oddanego do użytkowania.
- ⁴⁾ Należy wpisać: metoda obliczeniowa albo metoda użytkowa.
- ⁵⁾ Jest to powierzchnia użytkowa wyznaczana według Polskiej Normy dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie - określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, a w przypadku pomieszczeń lub ich części w budynku mieszkalnym jednorodzinnym i lokalu mieszkalnym o wysokości w świetle:
 - a) równej lub większej od 2,20 m - powierzchnia ta jest zaliczana do obliczeń w 100%,
 - b) równej lub większej od 1,40 m lecz mniejszej od 2,20 m - powierzchnia ta jest zaliczana do obliczeń w 50%,
 - c) mniejszej od 1,40 m - powierzchnia ta jest pomijana całkowicie.
- ⁶⁾ Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie wskazanego w tym świadectwie albo w przypadku, o którym mowa w art. 63 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
- ⁷⁾ Należy wypełnić w przypadku metody obliczeniowej.
- ⁸⁾ Charakterystyka energetyczna budynku jest określana na podstawie porównania wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP niezbędnego do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej i wbudowanej instalacji oświetlenia z maksymalną wartością wskaźnika EP wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych oraz porównania wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U w budynku z maksymalną wartością współczynnika wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych. W przypadku budynku nowo wznoszonego uzyskane wartości wskaźnika EP oraz współczynników przenikania ciepła przegród U nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych. W przypadku budynku podlegającego przebudowie jedynie wartości współczynników przenikania ciepła przegród U podlegających przebudowie nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych.
- ⁹⁾ Roczne zapotrzebowanie na energię końcową oraz nieodnawialną energię pierwotną przez system wbudowanej instalacji oświetlenia nie wyznacza się w przypadku budynku mieszkalnego.
- ¹⁰⁾ Metoda obliczeniowa odnosi się do standardowego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych, natomiast metoda użytkowa odnosi się do faktycznego sposobu użytkowania budynku, w związku z czym mogą wystąpić różnice w wynikach końcowych między obliczeniami sporządzonymi tymi metodami. W przypadku korzystania z metody obliczeniowej - z uwagi na standardowy sposób użytkowania - uzyskane wartości obliczeniowej rocznej ilości zużywanego nośnika energii lub energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii w budynku, wartości te są przybliżone.
- ¹¹⁾ Rejestr, o którym mowa w art. 5 ust. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- ¹²⁾ Podział powierzchni użytkowej (np. część mieszkalna: ... m², część garażowa: ... m², część usługowa: ... m², część techniczna: ... m²).
- ¹³⁾ Wymagania dotyczące wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U powinny być spełnione jedynie w przypadku budynku nowo wznoszonego albo budynku podlegającego przebudowie.
- ¹⁴⁾ Wartości rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, energię końcową i nieodnawialną energię pierwotną odpowiednio dla systemu ogrzewczego, systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, systemu chłodzenia, systemu wbudowanej instalacji oświetlenia i dla urządzeń pomocniczych odniesione do powierzchni Af. Wartości rocznego zapotrzebowania na energię pomocniczą końcową i nieodnawialną energię pierwotną dla urządzeń pomocniczych systemów technicznych odniesione do powierzchni Af należy wykażać w odpowiednich polach dotyczących celu ich zużycia.

Uwagi

1. Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej zostało wydane na podstawie oceny charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorców świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. poz.).
2. Roczne zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane przez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, energię końcową oraz energię użytkową. Dane do obliczeń określa się na podstawie budowlanej dokumentacji technicznej lub obmiaru budynku istniejącego i przyjmuje się standardowy albo faktyczny sposób użytkowania, w zależności od wybranej metody obliczania.
3. Roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną uwzględnia obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do budynku każdego wykorzystanego nośnika energii lub energii. Uzyskane niskie wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie na energię i tym samym wysoką efektywność energetyczną budynku i zużycie energii chroniące zasoby naturalne i środowisko.
4. Roczne zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dostarczaną do budynku dla systemów ogrzewczego, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz wbudowanej instalacji oświetlenia. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowym lub faktycznym sposobie użytkowania z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie temperatury wewnętrznej, której wartość została określona w przepisach techniczno-budowlanych, niezbędną wentylację oraz oświetlenie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Niskie wartości sygnalizują wysokosprawne systemy techniczne w budynku i jego wysoką efektywność energetyczną.
5. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową określa:
 - a) w przypadku ogrzewania budynku - energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnie, pomniejszaną o zyski ciepła,
 - b) w przypadku chłodzenia budynku - zyski ciepła pomniejszone o energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym,
 - c) w przypadku przygotowania ciepłej wody użytkowej - energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia ze ściekami.Niskie wartości sygnalizują bardzo dobrą charakterystykę energetyczną przegród, niewielkie straty ciepła przez wentylację oraz optymalne zarządzanie zyskami słonecznymi.