

# W Y K A Z

## nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Strawczyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

L p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości m.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	- część działki nr 310/27 oraz część działki nr 310/29, położona w obrębie Promnik, gm. Strawczyn, stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą KIIL/00031642/5	1,7747 ha	Nieruchomość położona w Promniku przy drodze wojewódzkiej nr 786, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod działalność gospodarczą, zabudowę usługową i mieszkaniową, wojewódzką drogę klasy głównej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: <b>MUX</b> -tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej, <b>KD-L</b> – droga klasy lokalnej, <b>ZP</b> – tereny zieleni parkowej, <b>W2</b> – tereny zbiornika wodnego.	10 lat	Wysokość i termin wnoszenia opłat zostaną określone w umowie zawartej z Dzierżawcą	Cele sportowo-rekreacyjne.
2.	- działka nr 630/2, położona w obrębie Ruda Strawczyńska, gm. Strawczyn, stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą KIIL/00106462/6	1,0121 ha	Nieruchomość położona w Rudzie Strawczyńskiej przy drodze wojewódzkiej nr 786, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wojewódzką drogę klasy głównej, gminną drogę klasy dojazdowej. Nieruchomość na kształt rombu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ruda Strawczyńska, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: <b>UP1</b> -tereny usług publicznych, <b>KD-D</b> – gminne drogi klasy dojazdowej			

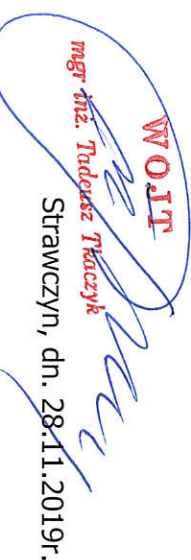
<p>- działka nr <b>63</b>, położona w obrębie Kuźniaki, gm. Strawczyn, stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą K11L/00043181/2</p>	<p>0,5100 ha</p>	<p>Nieruchomość położona w Kuźniakach przy drodze powiatowej 0450T, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową, mieszkaniową jednorodzinną, usługową oraz rzemieślniczo-wytwórczą, rolniczych oraz lasów. Nieruchomość na kształt prostokąta.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kuźniaki, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: <b>MM25</b> -tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinniej, usługowej oraz rzemieślniczo-wytwórczej, <b>R2</b> – tereny rolnicze, <b>KD -Z</b> droga klasy zbiorczej, <b>ZL</b> – tereny lasów.</p>			
---	------------------	---	--	--	--	--

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS.

**Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.11.2019r.**

**Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Strawczyn tj.: od dnia 28.11.2019r. do dnia 19.12.2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: [www.strawczyn.pl](http://www.strawczyn.pl) oraz [www.strawczyn.4bip.pl](http://www.strawczyn.4bip.pl). Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


  
mgr inż. Tadeusz Traczyk

Strawczyn, dn. 28.11.2019r.