

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Strawczyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

L p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako: - część działki nr 310/27 oraz część działki nr 310/29 , położona w obrębie Promnik, gm. Strawczyn, stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą KI1L/00031642/5	1,7747 ha	Nieruchomość położona w Promniku przy drodze wojewódzkiej nr 786, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod działalność gospodarczą, zabudowę usługową i mieszkaniową, wojewódzką drogę klasy głównej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: MUX -tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej, KD-L – droga klasy lokalnej, ZP – tereny zieleni parkowej, W2 – tereny zbiornika wodnego.	10 lat	Wysokość i termin wnoszenia opłat zostaną określone w umowie zawartej z Dzierżawcą	Cele sportowo-rekreacyjne.
2.	- działka nr 630/2 , położona w obrębie Ruda Strawczyńska, gm. Strawczyn, stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą KI1L/00106462/6	1,0121 ha	Nieruchomość położona w Rudzie Strawczyńskiej przy drodze wojewódzkiej nr 786, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wojewódzką drogę klasy głównej, gminną drogę klasy dojazdowej. Nieruchomość na kształt rombu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ruda Strawczyńska, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: UP1 -tereny usług publicznych, KD-D – gminne drogi klasy dojazdowej			

3.	- działka nr 63 , położona w obrębie Kuźniaki, gm. Strawczyn, stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą KI1L/00043181/2 Nieruchomość wolna od obciążeń.	0,5100 ha	Nieruchomość położona w Kuźniakach przy drodze powiatowej 0450T, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową, mieszkaniową jednorodzinną, usługową oraz rzemieślniczo-wytwórczą, rolniczych oraz lasów. Nieruchomość na kształt prostokąta.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kuźniaki, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: MM25 -tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz rzemieślniczo-wytwórczej, R2 – tereny rolnicze, KD -Z droga klasy zbiorczej, ZL – tereny lasów.			
----	--	-----------	---	--	--	--	--

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.11.2019r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Strawczyn, dn. 28.11.2019r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Strawczyn tj.: od dnia 28.11.2019r. do dnia 19.12.2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: www.strawczyn.pl oraz www.strawczyn.4bip.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.