

UCHWAŁA NR VII/75/2019
RADY GMINY W STRAWCZYNIE
z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej drewnianym budynkiem mieszkalnym na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zmianami), w związku z art. 34 ust. 6, 6a, 6b, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204), Rada Gminy w Strawczynie **uchwala**, co następuje:

§ 1. Przyznaje się pierwszeństwo najemcy w nabyciu nieruchomości zabudowanej drewnianym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 63,94 m² wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku, położonej w obrębie Ruda Strawczyńska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 633/4 o powierzchni 0,1933 ha, stanowiącej własność Gminy Strawczyn, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą Nr KIIL/00046226/1, zbywanej w trybie bezprzetargowym.

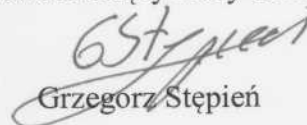
§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w §1, zbywanej na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, w wysokości 99% ceny sprzedaży, ustalonej na podstawie wartości nieruchomości, wynikającej z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego i wynoszącej 65 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100), co stanowi kwotę bonifikaty 64 350 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

§ 3. Nabywca może zapłacić cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w §1 zbywanej w drodze bezprzetargowej z zastosowaną bonifikatą jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy przeniesienia własności lub ratalnie na warunkach określonych w umowie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strawczyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Grzegorz Stępień