

# W Y K A Z

## nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Wójt Gminy Strawczyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strawczyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości om.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Nieruchomość położona w obrębie Strawczynek, gm. Strawczyn, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki <b>nr 252/4, nr 253/4, nr 253/6, nr 256/8, nr 256/9</b> , stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą K11L/00068738/3, wolna od obciążeń.	5.9127 m <sup>2</sup>	Zabudowana nieruchomość, położona w Strawczynku przy drodze gminnej Nr 388028T, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod: - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, - zabudowę zagrodową, mieszkalniową jednorodzinną usługową oraz rzemieślniczo-wytwórczą, - aktywność gospodarczą związaną ze zbiornikiem wodnym, - rolniczą. Nieruchomość o nieregularnym kształcie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestronnego sołectwa Strawczynek, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: <b>UP1</b> - tereny usług publicznych, <b>MN</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinną, <b>MM</b> - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinną usługowej oraz rzemieślniczo-wytwórczej, <b>ZL</b> - tereny lasów, <b>KDW</b> - tereny dróg wewnętrznych.	10 lat	Wysokość i termin wnoszenia opłat zostaną określone w umowie zawartej z Dzierżawcą	Dotychczasowe przeznaczenie.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS.

**Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 15.11.2018r.**

**Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 07.12.2018r.**

WÓJT  
mgr inż. Tadeusz Traczynś

Strawczyn, dn. 15.11.2018r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Strawczyn tj.: od dnia 15.11.2018r. do dnia 07.12.2018r., a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Strawczyn.