

Załącznik nr 3 do uchwały Nr

.....

Rady Gminy w Strawczynie

z dnia 2018 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY W STRAWCZYNIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG DO
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRAWCZYN**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Strawczynie załącznik do uchwały nr z dnia		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	17.07.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie na działki budowlane. Leżą w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowanych, działki są uzbrojone z dostępem do sieci wod-kan. Przekształcenie umożliwi mi planowaną budowę na wymienionych działkach.	dz. nr. ewid. 709/2, 710/2, ob. Oblęgór	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Działki otoczone kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
2.	17.07.2018	Osoba fizyczna	Zmiana na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka położona jest w środku miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej z dostępem do drogi publicznej i infrastruktury technicznej.	dz. nr. ewid. 328, ob. Oblęgór	ML - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie budynków rekreacji indywidualnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	-	nieuwzględniona			Ustalenia Studium dopuszczają realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach ML.
3.	17.07.2018	Osoba fizyczna	Wprowadzenie terenów budowlanych. Działka jest uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną. Przekształcenie zaznaczonego fragmentu działki pozwoli na jej zabudowanie. Z uwagi na	dz. nr. ewid. 740, ob. Strawczyn	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Do wniosku dołączono mapę. Istnieje nieścisłość pomiędzy treścią wniosku, a dołączoną mapą.

			przebiegającą przez działkę linię energetyczną możliwości zabudowy mam ograniczone. Z uwagi na fragment nieprzekształcony działki znajduje się wśród terenów budowlanych (zurbanizowanych) i zabudowanych budynkami mieszkalnymi proszę jak na wstępie. Wnoszę również o przekształcenie terenu po przeciwnej stronie drogi na tereny budowlane lub tereny usług sportu i rekreacji.							Południowy fragment działki pozostał nieuwzględniony ze względu na brak zurbanizowanego sąsiedztwa w związku z niekorzystnym bilansem terenów.
4.	17.07.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie na działki budowlane. Leżą w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowanych, działki są uzbrojone z dostępem do sieci wod-kan. Przekształcenie umożliwi mi planowaną budowę na wymienionych działkach.	dz. nr. ewid. 709/2, 710/2, ob. Obłęgór	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Fragment działki otoczony kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
5.	17.07.2018	Osoba fizyczna	Zmiana na tereny zabudowy mieszkaniowe jednorodzinnej. Działka położona jest w środku miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej z dostępem do drogi publicznej i infrastruktury technicznej.	dz. nr. ewid. 328, ob. Obłęgór	ML - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie budynków rekreacji indywidualnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	-	nieuwzględniona			Fragmenty działek otoczone kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
6.	17.07.2018	Osoba fizyczna	Wprowadzenie terenów budowlanych. Działka jest uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną. Przekształcenie zaznaczonego fragmentu działki pozwoli na jej zabudowanie. Z uwagi na przebiegającą przez działkę linię energetyczną możliwości zabudowy mam ograniczone. Z uwagi na fragment nieprzekształcony działki znajduje się wśród terenów budowlanych (zurbanizowanych) i zabudowanych budynkami	dz. nr. ewid. 740, ob. Strawczyn	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Uwaga nieuwzględniona ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.

			mieszkalnymi proszę jak na wstępie. Wnoszę również o przekształcenie terenu po przeciwnej stronie drogi na tereny budowlane lub tereny usług sportu i rekreacji.							
7.	17.07.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie na działki budowlane. Leżą w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowanych, działki są uzbrojone z dostępem do sieci wod-kan. Przekształcenie umożliwi mi planowaną budowę na wymienionych działkach.	dz. nr. ewid. 709/2, 710/2, ob. Oblęgór	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Do wniosku dołączono mapy, ale brak wnioskowanego przeznaczenia. Ustalenia Studium dopuszczają realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach MNR.
8.	19.07.2018	Osoba fizyczna	Proszę o zostawienie drogi dojazdowej (projektowanej KD-D)	dz. nr. ewid. 640/5, ob. Ruda Strawczyńska	Droga klasy dojazdowej, MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej.	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona			Położenie drogi zostanie uściślone na etapie sporządzania planu miejscowego.
9.	20.07.2018	Osoba fizyczna	Wnioskujemy o przekształcenie części rolnych wyżej wymienionych działek na usługowe. Obszar działek jaki został przekształcony na usługowy nie jest wystarczający do prowadzenia mojej działalności gospodarczej i rozwoju firmy. Planowane inwestycje budowlane wymagają dodatkowego obszaru pod zabudowę usługową. W tym roku weszliśmy do współpracy z koncernem IVECO, który uwarunkowuje dalszą współpracę od zwiększenia ilości stanowisk produkcyjnych, a co za tym idzie zwiększenie ilości wykonywanych usług.	dz. nr. ewid. 160, 165/3, 164/4, 165/5, ob. Strawczyn	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. ZWP - obszar o funkcji ekologicznej – doliny cieków oraz naturalnych łąk i pastwisk. PU - obszar o dominacji funkcji produkcyjnej, składów, magazynów, usług.	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona			Prowadzono tereny PU. Uwzględnienie uwagi na wnioskowanych działkach 165/3, 164/4, 165/5 wynika z uszczegółowienia faktycznego zagospodarowania terenu.
10.	24.07.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działki nr 205 położonej w miejscowości	dz. nr. ewid. 205,	PU - obszar o dominacji funkcji produkcyjnej,	częściowo	częściowo			Uwaga uwzględniona w

			Niedźwiedź na tereny sportu, turystyki i rekreacji (UST). Proszę również o zlikwidowanie drogi wewnętrznej lokalizowanej w obecnym planie przy działkach leżących wzdłuż drogi wojewódzkiej (ul. Żeromskiego od zespołu placówek oświatowych w stronę stacji paliw). Nadmieniam, że wniosek w tej sprawie został złożony do tutejszego urzędu przez właścicieli nieruchomości zlokalizowanej przy drodze wojewódzkiej nr 646/1	ob. Niedźwiedź; dz. nr. ewid. 834/2, 834/3, 834/4, ob. Strawczyn;	składów, magazynów, usług. MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług.	uwzględniona	nieuwzględniona			zakresie zmiany przeznaczenia działki nr 205, obręb Niedźwiedź. W studium nie wyznacza się dróg wewnętrznych.
11.	24.07.2018	Osoba fizyczna	Zmiana z terenów rolnych obecnie w studium przekształconych na PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług na tereny MNR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Działka znajduje się wzdłuż drogi, a wokół są same tereny budowlane.	dz. nr. ewid. 353/2, 354/2, ob. Oblęgór	PU - obszar o dominacji funkcji produkcyjnej, składów, magazynów, usług. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Wprowadzono teren R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska, na którym zgodnie z przepisami odrębnymi może być realizowana zabudowa zagrodowa.
12.	25.07.2018	Osoba fizyczna	Wnioskujemy o przekształcenie części rolnej na usługowe. Dodatkowo chcielibyśmy poinformować, że na wyżej wymienionym terenie prowadzimy już nieuciążliwą działalność gospodarczą. Zmiana przeznaczenia będzie określeniem stanu faktycznego sposobu użytkowania działki.	dz. nr. ewid. 165/3, 164/4, 165/5, ob. Strawczyn	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. ZWP - obszar o funkcji ekologicznej – doliny cieków oraz naturalnych łąk i pastwisk. PU - obszar o dominacji funkcji produkcyjnej, składów, magazynów, usług.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Prowadzono tereny PU. Uwzględnienie uwagi na wnioskowanych działkach wynika z uszczegółowienia faktycznego zagospodarowania terenu.
13.	19.07.2018	Osoba fizyczna	W związku z działalnością usługową prowadzoną przez męża (produkcja i sprzedaż mebli) proszę o zmianę przeznaczenia działki na „U”, co pozwoli na rozwinięcie działalności gospodarczej.	dz. nr. ewid. 746/4, ob. Strawczyn	UST - obszar o dominacji funkcji usług sportu, turystyki, rekreacji. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki,	-	nieuwzględniona			Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy U ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego

					pastwiska.					przeznaczenia.
14.	20.07.2018	Osoba fizyczna	Nie zgadzam się na drogę dojazdową KD-D, która przebiega przez moją działkę.	dz. nr. ewid. 628/3, ob. Ruda Strawczyńska	Droga dojazdowa.	-	-			Studium określa orientacyjny przebieg dróg. Uściślenie nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.
15.	31.07.2018	Osoby fizyczne	Proszę o uwzględnienie w planie ciągu pieszko-jezdniego (KDP) o szerokości 5 m, który ma przebiegać na działce 538	dz. nr. ewid. 536, 538, 539, ob. Oblęgór	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług.	-	niewwzględniona			Studium nie przesądza o lokalizacji ciągów pieszko-jezdnych.
16.	01.08.2018	Osoba fizyczna	Wprowadzenie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania gminy Strawczyn z terenów o przeznaczeniu usługowym na tereny zabudowy mieszkaniowej. Proszę swą motywuję faktem, że położona nieruchomość z 3 stron otoczona jest działkami o przeznaczeniu budowlanym o symbolach zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania (MN, MNX, MUX). Dodatkowo wzdłuż nieruchomości przebiega utwardzona droga publiczna oraz z jednej strony sieć wodociągowa, a z drugiej sieć kanalizacyjna.	dz. nr. ewid. 745/149, ob. Oblęgorek	PU - obszar o dominacji funkcji produkcyjnej, składów, magazynów, usług.	uwzględniona	-			
17.	01.08.2018	Osoba fizyczna	Wnoszę o zmniejszenie linii zabudowy dla wyżej wymienionej działki wzdłuż ul. Widokowej. Biorąc pod uwagę obecnie obowiązującą linię i odstąpienie od granicy z sąsiadem dla moich planów budowlanych zostaje pas zaledwie ok. 9 m (przy czym szerokość działki to 26 m). Jest to dla mnie jako właścicielki krzywdzące i uniemożliwia budowę na połowie mojej własności dlatego wnoszę o zmniejszenie tej linii przynajmniej o połowę, co byłoby zadowalające i korzystne dla mnie. Dodatkowo	dz. nr. ewid. 291, ob. Strawczynek	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. UST - obszar o dominacji funkcji usług sportu, turystyki, rekreacji.	-	niewwzględniona			Studium nie wyznacza linii zabudowy. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy MNU ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.

			wnosząc o przekształcenie drugiej części działki z terenu UST na MNU w celach budowlanych dotyczących przyszłego podziału i przeznaczenia działki która jest jednej długości pasem. Podział ten jest również narzucony przez plan zagospodarowania.							
18.	01.08.2018	spółka	<p>1. W obrębie działki nr 490 dopuszczenie przejazdu do nieruchomości istniejącą drogą gruntową, która przebiega przez obszar oznaczony symbolem „ZL - Lasy” do czasu wybudowania docelowej drogi gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Oblęgorek symbolem „KD - L1”</p> <p>2. Na planszy graficznej Studium południowa granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej ze źródła „URSUS” w Oblęgorku nie jest zgodna z przebiegiem określonym w Rozporządzeniu na 30/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 5 września 2016 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej ze źródła „URSUS” w Oblęgorku (Dz. Urz. Woj. Św. z dnia 6 września 2016 r. Poz. 2709) - załącznik Nr 2 do niniejszego Rozporządzenia.</p>	dz. nr. ewid. 490, ob. Oblęgorek	<p>U - obszar o dominacji funkcji usługowej.</p> <p>ZL - obszar o funkcji leśnej.</p>	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			<p>Ad. 1. Studium nie określa sposobów skomunikowania poszczególnych terenów.</p> <p>Ad. 2. Skorygowano granicę strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej ze źródła „URSUS” w Oblęgorku.</p>
19.	01.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przesunięcie pasa drogowego i nieprzekraczalnej linii zabudowy maksymalnie w stronę drogi (jak w zaznaczono na załączonej mapie.	dz. nr. ewid. 505/5, ob. Oblęgorek	<p>ZP - obszar o dominacji funkcji ekologicznej.</p> <p>MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług.</p>	-	nieuwzględniona			<p>Uściślenie przebiegu układu komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego. Studium nie wyznacza linii zabudowy.</p>
20.	02.08.2018	spółdzielnia	Działkę z trzech stron otaczają działki przeznaczone w planie	dz. nr. ewid. 745/169, ob.	ZDL - obszar gruntów o niskiej przydatności	-	nieuwzględniona			Nieuwzględnienie uwagi wynika z

			przestrzennego zagospodarowania pod budownictwo mieszkaniowe. Spółdzielnia prosi ponownie o przekształcenie pod budownictwo mieszkaniowe. W przypadku braku możliwości przekształcenia na tereny budowlane proszę o przekształcenie działki na tereny usługowe lub podobne.	Oblęgorek	rolniczej wskazanych do rezygnacji z funkcji rolniczej na rzecz funkcji leśnej.					konieczności pozostawienia buforowego pasa zieleni wysokiej od terenu obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych.
21.	01.08.2018	Osoba fizyczna	Planowane przeznaczenie działki: Ścieżki dydaktyczne; plac zabaw; boiska do gry w piłkę, strzelnica z łuków; parking; domki kempingowe; namioty (pow. ok. 30 m ²); mała gastronomia (budka z fast foodem); kasa biletowa; park linowy; park tematyczny „W pustyni i w puszczy”; chodniki; mostki; wiaty grillowe; miejsce na ognisko; pole namiotowe; camping; toalety.	dz. nr. ewid. 498/11, ob. Oblęgorek	ZL - obszar o funkcji leśnej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Wprowadzono teren UST do granicy lasu.
22.	02.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o włączenia naszej działki do terenów budowlanych w planie zagospodarowania przestrzennego. Istniejący budynek mieszkalny zamierzamy wyremontować i przeznaczyć do dalszego użytkowania.	dz. nr. ewid. 1129/5, ob. Chelmce	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Studium nie wyklucza możliwości użytkowania istniejących budynków.
23.	06.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działki całej na działkę budowlaną	dz. nr. ewid. 614/1, ob. Oblęgorek	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej.	-	nieuwzględniona			Działka w części południowej posiada przeznaczenie MNR na głębokość ok. 95 m od drogi publicznej. Pozostała część działki otoczona kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
24.	07.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przesunięcie drogi KDD-D w kierunku UCT (rzeki) tak, aby	dz. nr. ewid. 269,	Droga dojazdowa,	-	nieuwzględniona			Uściślenie przebiegu układu

			moje działka 269 na oznaczeniu MM między drogami miała minimum 24 ary (2400m ²).	ob. Strawczynek	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. UST - obszar o dominacji funkcji usług sportu, turystyki, rekreacji.					komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.
25.	07.08.2018	Osoba fizyczna	Wnioskuję o przesunięcie projektowanej drogi oznaczonej symbolem KD-D (pomiędzy terenami o symbolu MM i UCT) w kierunku północnym tak aby powierzchnia mojej działki oznaczona symbolem MM wynosiła co najmniej 2500 m ² .	dz. nr. ewid. 268/1, ob. Strawczynek	Droga dojazdowa, MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. UST - obszar o dominacji funkcji usług sportu, turystyki, rekreacji.	-	niewwzględniona			Uściślenie przebiegu układu komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.
26.	07.08.2018	Osoba fizyczna	Wnioskuję o przesunięcie zaprojektowanej drogi o symbolu KD-D pomiędzy terenami MM i UCT w taki sposób, aby moje działki w części oznakowanej symbolem MM miały powierzchnię minimum 2500 m ² każda.	dz. nr. ewid. 268/2, 270, ob. Strawczynek	Droga dojazdowa, MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. UST - obszar o dominacji funkcji usług sportu, turystyki, rekreacji.	-	niewwzględniona			Uściślenie przebiegu układu komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.
27.	07.08.2018	Osoba fizyczna	Działka znajduje się przy drodze gminnej. Sąsiaduje ona z działkami zabudowanymi z możliwością przyłączenia wszystkich mediów. Działkę po przekształceniu na działkę	dz. nr. ewid. 381/5, ob. Kuźniaki	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Działka otoczona kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia

			budowlaną chciałbym oddać dzieciom z możliwością wybudowania domów jednorodzinnych.							nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
28.	08.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie z działki rolnej na działkę budowlaną	dz. nr. ewid. 559/2, ob. Strawczynek	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Działka otoczona kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
29.	09.08.2018	Osoba fizyczna	Prosimy o likwidację, ewentualnie zmniejszenie szerokości zaplanowanej drogi dzielącej naszą działkę. Uważamy, że zaplanowana droga o szerokości 12 m jest zbędna. Nie wyrażamy na to zgody.	dz. nr. ewid. 1170/1, ob. Chelmce	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług.	-	niewwzględniona			Uściślenie przebiegu układu komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.
30.	09.08.2018	Osoba fizyczna	Prosimy o przekształcenie działki w całości na działkę budowlaną, ponieważ chcemy ją przeznaczyć pod zabudowę dla naszych dzieci. Nadmieniam, że już występowaliśmy o przekształcenie tej działki w roku 2014.	dz. nr. ewid. 1716/1, ob. Chelmce	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub	-	niewwzględniona			Działka posiada wyznaczony pas zabudowy na głębokość ok. 80 m od strony drogi publicznej od zachodu i pas zabudowy na głębokość ok. 65 m od strony drogi publicznej od wschodu. Pozostały fragment działki jest położony w kompleksie rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla

					zabudowy zagrodowej.					wnioskowanego przeznaczenia.
31.	09.08.2018	Osoba fizyczna	Wnioskuję o zmianę przeznaczenia w całości, bądź części (ok. 80m w głąb) terenu na obszar o dominacji funkcji usług, sportu, turystyki i rekreacji - UST. Prośbę moją motywuję tym, że działka ta wynosi 26 arów jest w pełni uzbrojona - wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej: woda, kanalizacja sanitarna, energia oraz posiada dostęp do drogi publicznej.	dz. nr. ewid. 704, ob. Strawczyn	ZDL - obszar gruntów o niskiej przydatności rolniczej wskazanych do rezygnacji z funkcji rolniczej na rzecz funkcji leśnej. ZL - obszar o funkcji leśnej.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Wprowadzono teren UST do granicy lasu.
32.	10.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie całej działki na teren budowlanych umożliwiłoby mi właściwe zagospodarowanie całej działki i ewentualnie działek budowlanych dla moich dzieci. Działka jest uzbrojona, posiada wodociąg, kanalizację sanitarną i linię energetyczną.	dz. nr. ewid. 602/1, ob. Oblęgorek	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług.	-	nieuwzględniona			Działka posiada wyznaczony pas zabudowy na głębokość ok. 90 m od strony drogi publicznej. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
33.	13.08.2018	Osoba fizyczna	Działka posiada dojazd z dwóch stron. Od ul. Słonecznej jak i działkowej. Drogę dojazdową, jak i media jestem w stanie wykonać na własny koszt. Sąsiedzi również wyrażają gotowość do podjęcia wspólnej inwestycji. Proszę o całkowite przekształcenie działki na budowlaną.	dz. nr. ewid. 82/2, ob. Chelmce	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Część działki posiada przeznaczenie MNU (w odległości ok. 185 m od drogi publicznej). Pozostała część działki otoczona kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
34.	13.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działki na tereny, na których będzie można	dz. nr. ewid. 348, ob. Promnik	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki,	-	nieuwzględniona			Działka otoczona kompleksem

			wybudować dom jednorodzinny (tereny zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej lub usługowej).		pastwiska.					rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
35.	16.08.2018	Osoba fizyczna	Wnioskuję o zaklasyfikowanie powyższych działek, jako tereny MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	dz. nr. ewid. 1258/8, 1258/9, 1258/11, 1258/12, ob. Chełmce	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
36.	16.08.2018	Osoby fizyczne	Niniejszym wnioskujemy o uzupełnienie terenów budowlanych w granicach ewidencyjnych działki. Tereny nieruchomości bezpośrednio z nią sąsiadujących stanowią tereny budowlane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Położenie jej przy drodze gminnej-asfaltowej oraz bezpośredni dostęp do infrastruktury technicznej stwarza doskonałe warunki do zabudowy mieszkaniowej w całości. Ze względu na niską klasę bonitacyjną gleby (VI klasa) w obecnym stanie nie jest możliwe jej użytkowanie. W ostateczności, w przypadku braku możliwości przekształcenia tej części działki na tereny budowlane prosimy o przekształcenie tych terenów rolnych na taki teren (UST, U), który umożliwiłby w przyszłości dokonanie podziału oraz wyjście ze współwłasności w oparciu o przepisy wynikające z ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponad to wnioskujemy o zmianę przebiegu fragmentu projektowanej	dz. nr. ewid. 362/6, ob. Ruda Strawczyńska	MU - obszar łączący głównie funkcje mieszkaniowe i usługowe realizowane w zabudowie mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, usługowej oraz mieszkaniowo-usługowej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Część działki posiadająca dostęp do drogi publicznej przeznaczona na MU. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia. Przebieg dróg zgodny z wcześniejszymi przesądzeniami planistycznymi.

			drogi gminnej (KDL) oznaczonej na załączniku graficznym do istniejącego przebiegu faktycznego w terenie tj. w granicach ewidencyjnych działki drogowej.							
37.	20.08.2018	Osoby fizyczne	Wnosimy o zaprzestanie prowadzenia jakichkolwiek inwestycji w obrębie działki 566/1 oraz sąsiadującej z nią działki o nr 564/4 oraz wyłączenie naszej nieruchomości z obszaru objętego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	dz. nr. ewid. 566/1, ob. Oblęgorek	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. ZL - obszar o funkcji leśnej.	-	nieuwzględniona			Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy.
38.	20.08.2018	Osoby fizyczne	Działka znajduje się przy drodze asfaltowej. Naprzeciw pożądanego terenu do przekształcenia znajdują się budynki mieszkalne. Istnieje możliwość podpięcia medii i kanalizacji. Proszę o przekształcenie wyżej wymienionej działki na teren budowlany.	dz. nr. ewid. 663, ob. Oblęgór	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
39.	20.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekwalifikowanie fragmentu działki z rolnej na budowlaną. Część działki - rolna położona jest w terenie zabudowanym. W sąsiedztwie znajdują się domy mieszkalne. Jest dostęp do drogi asfaltowej oraz uzbrojenia - woda, światło, kanalizacja. Jest to ziemia klasy VI i nie nadaje się do żadnych upraw.	dz. nr. ewid. 128/1, ob. Strawczyn	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. ZL - obszar o funkcji leśnej.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Uwzględniono to granicy lasu.
40.	21.08.2018	Osoba fizyczna	Uprzejmie proszę o rozszerzenie obszaru MM na długości 240 m od drogi gminnej oznaczonej symbolem KD-L. Wniosek swój uzasadniam chęcią rozbudowy istniejącego gospodarstwa, które znajduje się na	dz. nr. ewid. 408/2, ob. Kuźniaki	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej	-	nieuwzględniona			Studium nie ogranicza prowadzenia działalności rolniczej na

			terenie oznaczonym jako R2. Do gospodarstwa doprowadzone są: woda, prąd i kanalizacja.		jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.					terenach rolnych.
41.	22.08.2018	Osoba fizyczna	Wnoszę o zmniejszenie linii zabudowy dla wyżej wymienionej działki.	dz. nr. ewid. 351, ob. Strawczynek	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej.	-	nieuwzględniona			Studium nie wyznacza linii zabudowy.
42.	21.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działek na tereny budowlane.	dz. nr. ewid. 796/4, 797/3, ob. Strawczyn	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Działki otoczone kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
43.	21.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działki w części na teren budowlany (od drogi).	dz. nr. ewid. 376/1, ob. Ruda Strawczyńska	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Działka otoczona kompleksem rolnym, brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
44.	22.08.2018	Osoba fizyczna	Wnoszę o zmniejszenie linii zabudowy dla wyżej wymienionej działki.	dz. nr. ewid. 351, ob. Strawczynek	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej.	-	nieuwzględniona			Studium nie wyznacza linii zabudowy.
45.	22.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie części gruntów rolnych na 2 działki budowlane o powierzchni około 16 arów jedną.	dz. nr. ewid. 354/4, ob. Promnik	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Działka otoczona kompleksem rolnym, brak możliwości

										wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
46.	22.08.2018	Osoba fizyczna	Posiadam gospodarstwo rolne 3,87 ha. Na działce nr 186/1 od strony wsi Hucisko - strona południowa chcę utworzyć zabudowę zagrodową. Zwracam się z prośbą o powiększenie tej działki do 5 arów, którą już ogrodziłam, doprowadziłam światło i zagospodarowałam. Proszę również o pozostawienie działek 186/1 strona północna i 161/1 strona południowa jako rolne.	dz. nr. ewid. 161/1, 186/1, ob. Hucisko	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. ZL - obszar o funkcji leśnej.	-	niewwzględniona			Studium nie ogranicza prowadzenia działalności rolniczej na terenach rolnych. Wnioskowane działki są, we fragmentach, terenami leśnymi wg ewidencji Lasów Państwowych.
47.	22.08.2018	Osoby fizyczne	Przedmiotowa działka w chwili obecnej według ustaleń mpzp znajduje się na terenach rolnych, położona jest jednak w bezpośrednim sąsiedztwie działek ewidencyjnych 65, która to według ustaleń mpzp widnieje na terenach MM27 - przeznaczonej pod zabudowę. Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo tych działek tj. 65, 67 istnieje możliwość rozbudowania gospodarstwa tzn. Budynku takiego jak: garaż, wiata na sprzęt rolniczy. Istnieje więc możliwość podłączenia sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na koszt własny. Zasadność przekształcenia tej działki tzn. 67 istnieje z możliwością jej rozbudowy nr. Domu jednorodzinnego lub letniskowego. Proszę o przekształcenie połowy w/w działki.	dz. nr. ewid. 67, ob. Kuźniaki	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Teren położony w granicach obszarów cennych przyrodniczo. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
48.	22.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działki na tereny budowlane.	dz. nr. ewid. 558, ob. Hucisko	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Działka położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na

										niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
49.	23.08.2018	Osoba fizyczna	Zmiana działki z rolnej na działkę budowlaną	dz. nr. ewid. 580, ob. Hucisko	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Działka położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
50.	23.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działki rolnej na budowlaną wg załącznika graficznego, w możliwie jak największej części. Ewentualnie na tereny rekreacyjne lub usługowe.	dz. nr. ewid. 183/2, ob. Promnik	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Działka położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
51.	23.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie części rolnej na budowlaną wg załącznika graficznego	dz. nr. ewid. 662, ob. Promnik	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Część działki położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
52.	23.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki na działkę budowlaną, prerekreacyjną lub inwestycyjną.	dz. nr. ewid. 731, ob. Strawczyn	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. ZDL - obszar gruntów o niskiej przydatności rolniczej wskazanych do	-	niewwzględniona			Działka w części północnej posiada przeznaczenie MNU na głębokość ok. 80 m od drogi publicznej.

					rezygnacji z funkcji rolniczej na rzecz funkcji leśnej.					
53.	24.08.2018	Osoba fizyczna	Składamy uzasadniony wniosek i sprzeciw do zmiany sposobu użytkowania działek położonych w Oblęgorku o numerach: 7-745/159 do 7-745/167, 7-745/110 oraz 7-745/112, 7-745/168, które sąsiadują z naszą fermą drobiu i stanowią strefę ochronną oraz buforową, czyli obszar separujący od siebie sąsiadujące tereny, w naszym przypadku kompleks kurników od reszty wsi.	dz. nr. ewid. 745/159 do 745/167, 745/110 oraz 745/112, 745/168, ob. Oblęgorek	MU - obszar łączący głównie funkcje mieszkaniowe i usługowe realizowane w zabudowie mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, usługowej oraz mieszkaniowo-usługowej.	-	nieuwzględniona			Teren przeznaczony pod inwestycje w obowiązujących dokumentach planistycznych.
54.	24.08.2018	Osoby fizyczne	Wnoskujemy o zmianę zagospodarowania przestrzennego w ten sposób aby droga wewnętrzna została wydzielona tak jak planowano pierwotnie w poprzednim planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strawczyn z trzech sąsiadujących nieruchomości. Ponad to plan powinien zostać opracowany na aktualnej mapie uwzględniającej położenie istniejących budynków oraz istniejącej drogi od 3 pokoleń do wszystkich posesji	ul. Stawowa, Oblęgór	Droga dojazdowa	-	nieuwzględniona			Uściślenie przebiegu układu komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.
55.	24.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie całych działek na tereny mieszkaniowo-handlowo-usługowe	dz. nr. ewid. 932, 933, ob. Chełmce	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.

56.	24.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki w całości terenów pod zabudowę domu jednorodzinnego wraz z budynkami gospodarczymi oraz produkcji rolnej hodowli i chowu (kurnik do produkcji drobiu na jajko) proszę o uwzględnienie strefy buforowej.	dz. nr. ewid. 384, ob. Strawczynek	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Wyznaczone funkcje dopuszczają wnioskowane przeznaczenie.
57.	24.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki w całości terenów pod zabudowę do produkcji rolnej hodowli i chowu (kurnik do produkcji i odchovu brojlera mięsnego) proszę o wprowadzenie strefy buforowej.	dz. nr. ewid. 1076/1, ob. Strawczynek	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Wyznaczona funkcja dopuszcza wnioskowane przeznaczenie.
58.	24.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki w całości terenów pod zabudowę do produkcji rolnej hodowli i chowu (kurnik do produkcji i odchovu brojlera mięsnego) proszę o wprowadzenie strefy buforowej.	dz. nr. ewid. 1043/1, 1047/1, 1049/1, ob. Strawczynek	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Wyznaczona funkcja dopuszcza wnioskowane przeznaczenie.
59.	24.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki w całości terenów pod zabudowę do produkcji rolnej hodowli i chowu (kurnik do produkcji i odchovu brojlera mięsnego) proszę o wprowadzenie strefy buforowej.	dz. nr. ewid. 814, ob. Promnik	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Wyznaczona funkcja dopuszcza wnioskowane przeznaczenie.
60.	24.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki w całości terenów pod zabudowę do produkcji rolnej hodowli i chowu (kurnik do produkcji i odchovu brojlera mięsnego) proszę o wprowadzenie strefy buforowej.	dz. nr. ewid. 372, ob. Promnik	RU - obszar o dominacji funkcji związanej z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych oraz z przetwórstwem rolno-spożywczym, rzechowywaniem (magazynowaniem) płodów rolnych oraz ich obrotem.	-	nieuwzględniona			Wyznaczona funkcja dopuszcza wnioskowane przeznaczenie.

61.	27.08.2018	Osoba fizyczna	<p>1. Proszę o uwzględnienie wniosków i uwag wynikających z pisma mieszkańców Przysiółka Strawczynek-Zaosina z dnia 19.11.2012 r. dotyczącym wykreślenia z planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Strawczyn nowej drogi od ul. Granicznej dz. Nr 531 w kierunku ul. Barytowej na całej jej długości.</p> <p>2. Włączenie do strefy zabudowy mieszkaniowej działki nr 92/2 położonej w Promniku na całym jej obszarze zgodnie ze złożonym wnioskiem na piśmie z dn. 25.06.2014 r.</p>	<p>dz. nr. ewid. 531, ob. Strawczynek;</p> <p>dz. nr. ewid. 92/2, ob. Promnik</p>	<p>Droga dojazdowa;</p> <p>MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej.</p> <p>MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług.</p>	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			<p>Ad.1. Uściślenie przebiegu układu komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.</p> <p>Ad. 2. Uwzględniono</p>
62.	29.08.2018	Osoba fizyczna	Przekształcenie działki na budowlaną	dz. nr. ewid. 19, ob. Chełmce	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Działka położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
63.	29.08.2018	Osoba fizyczna	Zmiana przeznaczenia działki z terenów rolnych na budownictwo mieszkaniowe, działalność gospodarcza, usługi nieuciążliwe.	dz. nr. ewid. 72, ob. Chełmce	R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	nieuwzględniona			Działka położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
64.	30.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o możliwość wybudowania domu z płaskim dachem	Dz. Nr ewid. 496/123, ob. Oblęgorek	MNU - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej usług.	-	nieuwzględniona			Uwaga po terminie. Studium nie określa parametrów dotyczących kątów nachylenia połaci dachowych.

65.	30.08.2018	Osoby fizyczne	Jako właściciele działki nr 9 mamy problem z zagospodarowaniem budowy budynków gospodarczych, czy budynku mieszkalnego. Planowaliśmy budowę budynku mieszkalnego czy budynków gospodarczych za powstałym już budynkiem mieszkalnym, jednak z uwagi na przebieg w/w linii rozgraniczającej stanowi to duży problem. Prosimy o przesunięcie w/w linii rozgraniczającej tereny do linii zaznaczonej na mapce. Zależy nam na prostym przebiegu linii względem działki nr 9 i przesunięcie jej do tyłu (do lasu) w miarę możliwości	dz. nr. ewid. 9, ob. Korczyn	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona		Uwaga po terminie. Wnioskowany obszar położony jest w kompleksie rolnym. Studium nie ogranicza prowadzenia działalności rolniczej na terenach rolnych. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów.
66.	31.08.2018	Osoba fizyczna	Proszę o przekształcenie działki w części zamalowanej na rysunku kolorem niebieskim na tereny budowlane. Proszę o ujęcie w planie drogi zaznaczonej na rysunku kolorem żółtym. Usprawni to komunikację z drogą wojewódzką.	dz. nr. ewid. 275, 276, ob. Ruda Strawczyńska	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska. MU - obszar łączący głównie funkcje mieszkaniowe i usługowe realizowane w zabudowie mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, usługowej oraz mieszkaniowo-usługowej.	-	niewwzględniona		Do uwagi dołączono mapkę. Uwaga po terminie. Wnioskowany obszar położony jest w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów. Uściślenie przebiegu układu komunikacyjnego nastąpi na etapie sporządzania planu miejscowego.
67.	13.07.2018	Osoba fizyczna	Zmiana z terenów rolnych na tereny budowlane lub tereny rekreacji.	dz. nr. ewid. 389/5, ob. Kuźniaki	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie	-	niewwzględniona		Działka położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia

					zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.					nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
68.	13.07.2018	Osoba fizyczna	Zmiana z terenów rolnych na tereny budowlane lub tereny rekreacji.	dz. nr. ewid. 389/3, ob. Kuźniaki	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Działka położona w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.
69.	13.07.2018	Osoba fizyczna	Zmiana z terenów rolnych na tereny budowlane lub tereny rekreacji.	dz. nr. ewid. 389/4, 389/10, 389/11, ob. Kuźniaki	MNR - obszar o dominacji funkcji mieszkaniowej realizowanej w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy zagrodowej. R - obszar o dominacji funkcji rolniczej, łąki, pastwiska.	-	niewwzględniona			Działki położone w kompleksie rolnym. Brak możliwości wprowadzenia nowej zabudowy ze względu na niekorzystny bilans terenów dla wnioskowanego przeznaczenia.