

| PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO” | |
|--|--|
| ul. 11 Listopada 11e/39 97-500 RADOMSKO | tel. (44) 682 21 57 tel. kom. 604 823 027 |

INWENTARYZACJA

| PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO” | |
|--|--|
| ul. 11 Listopada 11e/39 97-500 RADOMSKO | tel. (44) 682 21 57 tel. kom. 604 823 027 |

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Przedmiotem opracowania dokumentacji technicznej jest inwentaryzacja pod kątem wykonania zamierzenia inwestycyjnego pt. „Przebudowa i remont budynku Stacji Uzdatniania Wody. Remont technologii uzdatniania wody. Budowa obudowy studni głębinowej i dwóch zbiorników wody czystej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Budowa zbiornika szczelnego na ścieki chemiczne NaOCl, utwardzenia terenu, agregatu prądotwórczego. Remont i budowa ogrodzenia terenu. Remont i budowa oświetlenia terenu. Rozbiórka zbiornika wody czystej, dz. nr ew. 728/1, 728/3, 728/4, 729/1 obręb 0011 Strawczyn, jed. ew. 260418_2 gm. Strawczyn, ul. Żeromskiego, 26-067 Strawczyn"
- 1.2. Celem niniejszego opracowania jest inwentaryzacja pomieszczeń istniejącego obiektu oraz ocena stanu technicznego istniejącego budynku pod kątem wykonania zamierzenia inwestycyjnego.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1. Umowa z Inwestorem

2.2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

2.3. Aktualne normy i przepisy:

2.3.1. Dz. U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 „Prawo Budowlane”

2.3.2. Dz. U. Nr 62 z 2001r. poz. 627 „Prawo ochrony środowiska”

2.3.3. Dz. U. Nr 58 z 2003r. poz. 515 „Prawo o ruchu drogowym”

| PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO” | |
|--|--|
| ul. 11 Listopada 11e/39 97-500 RADOMSKO | tel. (44) 682 21 57 tel. kom. 604 823 027 |

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek stacji uzdatniania wody:

- Fundamenty i ściany fundamentowe:

Ławy fundamentowe wykonane z żelbetu. Ściany fundamentowe wykonane zostały jako murowane.

- Posadzki

Posadzki pomieszczeń zostały wykonane z płytek ceramicznych, lastryko oraz wykładziny pvc. Na całej powierzchni budynku pod warstwą wierzchnią posadzki znajduje się warstwa betonu. W pomieszczeniu technologicznym znajduje się wanna głębokości 33cm.

- Konstrukcja ścian nośnych

Ściany nośne zewnętrzne zostały wykonane z pustaka ceramicznego o grubości 38cm na zaprawie cementowo wapiennej. Ściany wewnętrzne zostały wykonane z cegły ceramicznej pełnej 25x12x6 na zaprawie cementowo wapiennej, grubość ściany 12 cm i 25cm.

- Konstrukcja stropodachu

Strop żelbetowy monolityczny na całej powierzchni budynku

- Stolarka otworowa

Drzwi wejściowe stalowe, okna z luksferów. Stolarka drzwiowa wewnętrzna wykonana z drewna.

| PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO” | |
|--|--|
| ul. 11 Listopada 11e/39 97-500 RADOMSKO | tel. (44) 682 21 57 tel. kom. 604 823 027 |

4. PROGRAM UŻYTKOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Budynek posiada jedno wejście od strony wschodniej i dwa od strony południowej. Poprzez układ komunikacyjny jest dostęp do pięciu pomieszczeń.

WYKAZ POMIESZCZEŃ

| NR | NAZWA POMIESZCZENIA | WYKOŃCZENIE PODŁOGI | POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA [m ²] |
|--------------|---------------------|---------------------|--|
| | PRZYZIEMIE | | |
| 1. | Pom. technologiczne | Płytki ceramiczne | 23,56 |
| 2. | Komunikacja | Lastryko | 8,03 |
| 3. | Magazyn | Płytki ceramiczne | 8,95 |
| 4. | Łazienka | Lastryko | 2,34 |
| 5. | WC | Lastryko | 1,17 |
| 6. | Pom. techniczne | Lastryko | 8,25 |
| 7. | Pom. gospodarcze | PVC | 7,23 |
| RAZEM | | | 59,53 |

| PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO” | |
|--|--|
| ul. 11 Listopada 11e/39 97-500 RADOMSKO | tel. (44) 682 21 57 tel. kom. 604 823 027 |

5. RYSUNKI

- | | |
|-----------------------------|-------------|
| 1. PBI-01 – Rzut przyziemia | skala 1:100 |
| 2. PBI-02 – Rzut dachu | skala 1:100 |
| 3. PBI-03 – Przekrój A-A | skala 1:100 |
| 4. PBI-04 – Elewacje | skala 1:100 |

Projektant:
mgr inż. arch. Iwonna Wencius - Kowalska
Nr upr.217/74/Łw

Sprawdzający:
mgr inż. arch. Piotr Zaborowski
Nr upr. GP.IV.7342(56)94