

# WYKAZ

## nieruchomości w gminie Strawczyn przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Wójt Gminy Strawczyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat na terenie Gminy Strawczyn.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1)	Nieruchomość składająca się z działki ewidencyjnej <b>Nr 310/6</b> , położona w obrębie Promnik, stanowiąca własność Gminy Strawczyn zgodnie z księgą wieczystą K11L/00031642/5, wolna od obciążeń	2.8200 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze gminnej Nr 388065T, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów działalności gospodarczej. Teren rolniczy. Kształt działki nieregularny, od strony południowej przylegający bezpośrednio do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik nieruchomość położona jest w całości na terenach oznaczonych symbolem <b>R</b> , tj. tereny rolnicze, jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się – obiekty oraz urządzenia infrastruktury technicznej, zbiorniki wodne oraz zabudowę zagrodową.	5 lat	Wysokość i termin wnoszenia opłat zostaną określone w umowie zawartej z Dzierżawcą.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolnicze.

Zasady aktualizacji opłat : – Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS.

WÓJT  
mgr Józef Tadeusz Tkaczyk