

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Strawczyn obr. Oblęgór jako działka nr 738 o pow. 0,2300 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Strawczyn zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Strawczyn obr. Oblęgór jako działka nr 738 o pow. 0,2300 ha.

Zgodnie z oświadczeniami mieszkańców wsi Oblęgór z 11.05.2017r. działka nr 738 od najdawniejszych czasów stanowiła drogę dojazdową do pól i łąk. Droga ta istniała już przed wojną, a w czasach powojennych była we wspólnym użytkowaniu. Stanowiła jedyny dojazd do oddalonych od zabudowań siedliskowych gruntów. Droga ta została uwidoczniiona na planie gruntów wsi Oblęgór z 1933r., wydanym przez Archiwum Państwowe w Kielcach.

W protokole ustalenia stanu władania gruntami wsi Oblęgór z 1966r. pod poz. 175 zapisana jest działka nr 738 we władaniu Powiatowego Zarządu Dróg Lokalnych w Kielcach.

W rejestrze gruntów wsi Oblęgór z 1969r. działka nr 738 została zapisana jako droga we władaniu P.P.R.N. Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Kielcach.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

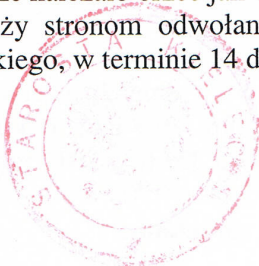
Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 738 położona w obr. Oblęgór gm. Strawczyn, użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi jako droga, w świetle przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Justyna Brzozowska
Kierownik Referatu
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu
i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Strawczyn
26-067 Strawczyn
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,
zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej
i zwrotu z potwierdzeniem po upływie ww. okresu ogłoszenia
2. Sołtys wsi Oblęgór
Oblęgór ul. Kielecka 16
26-067 Strawczyn
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
i zwrotu z potwierdzeniem po upływie ww. okresu ogłoszenia