

U M O W A Nr /08

zawarta w dniu 2008 r. w Strawczynie pomiędzy Gminą Strawczyn
zwaną dalej " **Zamawiającym** " reprezentowaną przez:

Wójta Gminy mgr inż. Tadeusza Tkaczyka

a:

.....
.....

zwanym dalej " **Wykonawcą** " reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści :

§1

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki pełnienia nadzoru inwestorskiego (inspektora nadzoru) przy realizacji zadania:

„Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Kuźniaki – zad. A i Ruda Strawczyńska – zad. B”,

§2

1). Wykonawca wykonywać będzie usługę w okresie od dnia zawarcia umowy do

.....

2). Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia z ramienia Wykonawcy jest:

.....

§3

Za wykonywanie w/w obowiązków strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości

.....zł brutto słownie:.....

w tym podatek% co stanowizł

§4

1. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowej wypłaty wynagrodzenia za pełnienie nadzoru.

2. Faktury częściowe nie mogą być wystawione częściej niż 1 raz na 6 m-cy, a pierwsza z nich po upływie 6 m-cy od daty zawarcia umowy o realizację zamówienia na kwotę nie przekraczającą 20 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3.
3. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70 % wartości umowy.
4. Podstawę wypłaty wynagrodzenia stanowił będzie protokół odbioru wykonanych robót.

§5

W zakres prac związanych z pełnieniem funkcji Inspektora Nadzoru niezależnie od obowiązków Inspektora Nadzoru wynikających z Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zmianami) wchodzi:

- rozliczenie finansowe i rzeczowe nadzorowanej inwestycji,
- bieżąca kontrola dokonywanych wpisów do dziennika budowy,
- informowanie Zamawiającego o przebiegu prac w zakresie realizowanej inwestycji,
- sprawdzanie i potwierdzanie wykonanych robót na fakturach wystawionych przez Wykonawcę,
- nadzór nad terminowością realizacji zadania.

§6

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej za zgodą obu stron.

§7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 20 % wartości brutto umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający jest on zobowiązany zapłacić Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 20 % wartości brutto umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§8

Spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy rozpatruje sąd rejonowy właściwy dla siedziby zamawiającego

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy i SIWZ.

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

.....