

## Umowa nr 11/2007

zawarta w dniu 27.03.2007 r. w Strawczynie  
pomiędzy Gminą Strawczyn reprezentowaną przez Wójta gminy :

### 1. Tadeusza Tkaczyka

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym ,

a „ISKRA” Zakład Budowlano Montażowy Sp. z o.o.

**ul. Jagiellońska 109 25-734 Kielce**

(imię, nazwisko lub nazwa i adres Wykonawcy)

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez

### 1. Ewa Maruszak - Prezes Zarządu

(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym w dniu 02.03.2007 r. została zawarta umowa o następującej treści :

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania robót polegających na położeniu płytek ceramicznych ściennych i podłogowych na adaptowanym poddaszu budynku Urzędu Gminy w Strawczynie**
2. Powyższe zlecenia powinny być wykonane zgodnie z Rozdziałem II SIWZ.

## § 2

1. Zamówienie winno być zrealizowane do dnia **30.04.2007 r.**
2. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego zamówienia jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
3. O gotowości do przekazania zamówienia dla Zamawiającego Wykonawca uprzedzi na 3 dni wcześniej.
4. Protokół odbioru przedmiotu zamówienia stanowi podstawę do wystawienia faktury.

## § 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót przez Wykonawcę oferty wynosi 12.824,81 zł netto ( słownie: dwanaście tysięcy osiemset dwadzieścia cztery zł 81/100).  
Podatek VAT w wysokości 2.821,46 zł. Cena brutto wynosi **15.646,27 zł**  
( słownie: piętnaście tysięcy sześćset czterdzieści sześć zł 27/100)

#### § 4

1. Wynagrodzenie będzie płatne na konto Zleceniobiorcy:  
.....  
w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury do Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić wszelkie zmiany dokonane w trakcie realizacji zamówienia.

#### § 5

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:
    - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 145 Ustawy o zamówieniach publicznych.
    - b) za nieuregulowanie należności w terminie podanym w § 4 pkt. 1 – Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - a) za zwłokę w wykonaniu zadania lub części tego zadania, dla którego ustalono odrębny termin odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za zadanie za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu dostarczenia,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości 1% dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - c) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę względnie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 6

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia wykonania prac objętych niniejszą umową przez Wykonawcę innemu Wykonawcy.

#### § 7

1. Za osoby, którymi posługiwać się będzie Wykonawca przy wykonywaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność jak za własne działanie na zasadzie art. 474 Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy oraz rękojmi na okres 48 miesięcy.

**§ 9**

1. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

.....

.....

.....

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawo zamówień publicznych.

**§ 11**

1. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy.

**§ 12**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

1. W kwestiach spornych rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego Sąd Rejonowy.

**§ 14**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Wykonawca

PREZES ZARZĄDU

*Ewa Maruszak*

290041037 ISKRA  
Zakład Budowlano Montażowy Sp. z o.o.  
25-734 Kielce, ul. Jagiellońska 109  
tel./fax (041) 345-49-60  
ING Bank Śląski w Kielcach  
67 1050 1416 1000 0005 0000 3918  
NIP 657-030-84-07

Zamawiający

WOJT  
*mgr inż. Tadeusz Thaczyk*

SKARBNIK GMINY

*mgr Justyna Stępień*

RADCA PRAWNY  
*mgr Tadeusz Kuc*