

**Umowa nr.....**

zawarta w dniu ..... r. w .....

pomiędzy Gminą ..... reprezentowaną przez Wójta gminy :

1. ....

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym ,

a .....

.....

(imię, nazwisko lub nazwa i adres Wykonawcy)

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez

1. ....

2. ....

(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

2. Powyższe zlecenia powinny być wykonane zgodnie z Rozdziałem III SIWZ

**§ 2**

1. Zamówienie winno być zrealizowane do dnia .....

2. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego zamówienia jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

3. O gotowości do przekazania zamówienia dla Zamawiającego Wykonawca uprzedzi na 3 dni wcześniej.

4. Protokół odbioru przedmiotu zamówienia stanowi podstawę do wystawienia faktury.

**§ 3**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót przez Wykonawcę oferty wynosi  
 ..... zł netto

(słownie: .....)

Podatek VAT w wysokości ..... zł. Cena brutto wynosi ..... zł

(słownie: .....)

#### § 4

1. Wynagrodzenie będzie płatne na konto Zleceniobiorcy:  
.....  
w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury do Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić wszelkie zmiany dokonane w trakcie realizacji zamówienia.

#### § 5

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:  
Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 145 Ustawy o zamówieniach publicznych
  - b) za nieuregulowanie należności w terminie podanym w § 4 pkt 1 – Wykonawca naliczy kary umowne w postaci oobowiązujących odsetek ustawowych
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - a) za zwłokę w wykonaniu zadania lub części tego zadania, dla którego ustalono odrębny termin odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za zadanie za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu dostarczenia
  - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości 1% dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad
  - c) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę względnie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 6

Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzielenia wykonania prac objętych niniejszą umową przez Wykonawcę innemu Wykonawcy.

#### § 7

Za osoby, którymi posługiwać się będzie Wykonawca przy wykonywaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność jak za własne działanie na zasadzie art. 474 Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Na przedmiot zamówienia Wykonawca udziela 48 m-cy rękojmi od dnia odbioru końcowego

#### § 9

Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

.....  
.....  
.....

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i prawo zamówień publicznych

**§ 11**

Integralną część umowy stanowi Specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy.

**§ 12**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

W kwestiach spornych rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego Sąd Rejonowy.

**§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....