

## U M O W A Nr 13/2006

zawarta w dniu 27.04.2006 r. w Strawczynie pomiędzy Gminą Strawczyn  
zwaną dalej " **Zamawiającym** " reprezentowaną przez:

**Tadeusza Tkaczyka – Wójta gminy**

**a:**

**Biuro Usług Budowlanych i Nadzoru Inwestycyjnego**

**mgr inż. Tomasz Tkaczewski , Kielce ul. Karczówkowska 12/10**

zwanym dalej " **Wykonawcą** " reprezentowanym przez:

**1 Tomasza Tkaczewskiego**

o następującej treści :

### §1

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki nadzoru inwestorskiego (inspektora nadzoru ) na budowie: „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej dla potrzeb Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Oblęgorku gm. Strawczyn**”.

### §2

Zleceniobiorca wykonywać będzie usługę w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.10.2007 r.

### §3

Należność Wykonawcy za wykonywanie w/w obowiązków ustala się w następujących wielkościach procentowych od wartości netto kosztów przedsięwzięcia w zakresie :

- nadzoru inwestorskiego 0,9% + 22 % VAT

#### §4

Rozliczenie za wykonanie zadania będzie następować fakturami częściowymi wystawianymi przez Wykonawcę w oparciu o ustaloną procentową wartość wynagrodzenia określonego w §3 i wartość rachunków i faktur związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji . Faktura końcowa zostanie zrealizowana przez Zamawiającego po zakończeniu robót i odbiorze technicznym budowy.

Wynagrodzenie będzie płatne na konto Zleceniobiorcy:

BPH...P.B.K...SA...O/KIELCE.....82.1060.0076.0000.3200.0016.7621.....

w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury do Zamawiającego.

#### §5

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, których zakres nie przekroczy 20% uprzedniego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zlecenie /umowa/ Zamawiającego, udzielane z wolnej ręki, przy zachowaniu tych samych zasad i ustaleń.

#### §6

W zakres prac związanych z pełnieniem funkcji Inspektora Nadzoru niezależnie od obowiązków Inspektora Nadzoru wynikających z Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414 ) z późn. zm. wchodzi:

- pomoc w sporządzaniu odpowiednich wniosków i dokumentów dot. realizowanej inwestycji,
- rozliczenie finansowe i rzeczowe nadzorowanej inwestycji,
- bieżąca kontrola dokonywanych wpisów do dziennika budowy,
- informowanie Zamawiającego o przebiegu prac w zakresie realizowanej inwestycji,
- udział w spotkaniach z mieszkańcami gminy.

#### §7

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej za zgodą obu stron - aneksem.

#### §8

Spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy rozpatruje sąd rejonowy sądu gospodarczego właściwy dla siedziby zamawiającego

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Zleceniobiorca  
INSPEKTOR NADZORU

*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Tkaczewski  
upr. bud. Nr KL 125/94

BIURO USŁUG BUDOWLANYCH  
i Nadzoru Inwestycyjnego  
mgr inż. Tomasz Tkaczewski  
25-019 Kielce, ul. Karczówkowska 12/10  
tel. 617066

Zleceniodawca

*[Signature]*  
mgr inż. Tadeusz Tkaczyk

SKARBNIK GMINY

*[Signature]*  
Aleksandra Kowalczyk

RADCA PRAWNY

*[Signature]*  
mgr Tadeusz Kuc