

Umowa nr 4/06

zawarta w dniu 23.02.2006r. w Strawczynie

pomiędzy **Gminą Strawczyn**, reprezentowaną przez Wójta gminy
mgr inż. Tadeusza Tkaczyka

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

Zakład Projektowo – Usługowy
„NOSAN”

25-217 Kielce, ul. Hauke Bosaka 9

zwanym w dalszej części umowy Projektantem, reprezentowanym przez

mgr inż. Grzegorza Nowaka.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym z dnia 06.02.2006r. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Projektant zobowiązuje się do:

- 1) Wykonania projektu budowlano – wykonawczego budowy sieci wodociągowej i kolektora kanalizacji sanitarnej w miejscowości Oblęgorek – kurniki, gmina Strawczyn.
- 2) Wykonania wszystkich prac przedprojektowych.
- 3) Wykonania badań geologiczno – inżynierskich i geotechnicznych gruntu.
- 4) Aktualizacji istniejących podkładów syt. wys. w skali 1:1000 obejmujących przedmiotowy zakres opracowania zgodnie z załącznikiem graficznym.
- 5) Wykonania projektu budowlano – wykonawczego sieci wodociągowej i kolektora kanalizacji sanitarnej bez przyłącz wodociagowych i przykanalików kanalizacji sanitarnej z uzyskaniem zgód na wejście na teren właścicieli, uzgodnieniami, opiniami, decyzjami i postanowieniami zgonie z obowiązującymi przepisami, w tym Prawa Budowlanego.
- 6) Wykonania dokumentacji w 5–ciu egzemplarzach wraz z kosztorysami ślepymi po 2 kpl., kosztorysem inwestorskim 1 szt. oraz ze zbiorczym zestawieniem kosztorysów inwestycji.
- 7) Uzyskania pozwolenia na budowę.

2. Powyższe zlecenia powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz powinny posiadać obowiązujące uzgodnienia i opracowania zgodnie z rozdziałem III SIWZ.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia materiałów niezbędnych do wykonania projektu budowlanego:

a) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie później niż do dnia 15.03.2006r.

§ 3

1. Projektant zobowiązany jest wykonać i dostarczyć projekt w zakresie wymienionym w §1 umowy w 5 egz. wraz z wykazem opracowań i pisemnym oświadczeniem Projektanta, że wykonane zamówienie jest zgodne z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć w terminie do dnia **15.05.2006r.**

2. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

§ 4

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji wraz z wszelkimi uzgodnieniami i oświadczeniem o jej kompletności i zupełności jest siedziba Zamawiającego.

§ 5

1. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

2. O gotowości do przekazania dokumentacji dla Zamawiającego Projektant uprzedzi na 3 dni naprzód.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego do weryfikacji złożonej dokumentacji w okresie 14 dni od daty jej dostarczenia.

4. Bezusterkowy protokół odbioru dokumentacji stanowi podstawę do wystawienia faktury.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji ustala się na kwotę wynikającą ze złożonej przez Projektanta oferty stosownie do rozdziału III specyfikacji

istotnych warunków zamówienia za
wynagrodzeniem ryczałtowym w kwocie 14.300,00 zł netto
(słownie: czternaście tysięcy trzysta zł 00/100).
Podatek VAT w wysokości 3.146,00 zł.
Cena brutto wynosi 17.446,00 zł
(słownie: siedemnaście tysięcy czterysta czterdzieści sześć zł. 00/100).
Sieć wodociągowa - 6150,00 netto, podatek VAT 1353,00.
Kolektor kanalizacji sanitarnej – 8150,00 netto, podatek VTA 1793,00.

2. W ramach ustalonych kwot projektant wykona równocześnie zakres opracowań ujętych w §1 umowy i w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 7

1. Wynagrodzenie dla Projektanta będzie płatne za wykonanie całości zamówienia.
2. Zapłata za zrealizowany w całości przedmiot zamówienia nastąpi w dwóch fakturach:
 - Faktura nr 1 w kwocie brutto 12.212,20 zł do wysokości 70 % wynagrodzenia umownego za wykonanie kompletnego projektu budowlano - wykonawczego po protokolarnym i bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego.
 - Faktura Nr 2 w kwocie brutto 5.233,80zł w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego za wykonanie projektu budowlano - wykonawczego po uzyskaniu Pozwolenia na budowę przez Zamawiającego.
3. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia faktury Zamawiającemu.

§ 8

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Projektantowi kar umownych:
 - a) za zwłokę w dostarczeniu określonych w § 2 danych do wykonania projektu budowlanego w wysokości 0,1% wynagrodzenia za te prace za każdy dzień zwłoki, chyba że strony uzgodnią zmiany terminu,
 - b) w przypadku nieuregulowania należności w terminie podanym w § 7, pkt 3 Projektant naliczy kary umowne w postaci obowiązujących odsetek ustawowych.
3. Projektant jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu projektu lub części tego projektu, dla której ustalono



odrębny termin odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za projekt za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia,
b) za zwłokę w usunięciu wad projektu w wysokości 1 % dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
a) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Projektanta względnie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Projektanta.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia całości wykonania prac objętych niniejszą umową przez Projektanta innemu Projektantowi.

§ 10

1. Za osoby, którymi posługiwać się będzie Projektant przy wykonywaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność jak za własne działanie na zasadzie art. 474 Kodeksu Cywilnego.

§ 11

1. Strony postanawiają, że upływ terminu rękojmi z tytułu wad fizycznych prac projektowych kończy się z upływem terminu rękojmi Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie projektu stanowiącego przedmiot umowy.

§ 12

1. Do kierowania pracami projektowymi wyznacza się Pana Grzegorza Nowak jako Generalnego Projektanta.

2. Jako Koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się Pana Wiesława Snoch.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o zamówieniach publicznych.



§ 14

1. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

1. W kwestiach spornych rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 17

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

ZAKŁAD PROJEKTOWO-USŁUGOWY
"NOSAN"
25-217 Kielce, ul. Hauke Bosaka 9
tel./fax (0-41) 361-15-38

Wykonawca

Z-CA DYREKTORA

mgr inż. Grzegorz Nowak

Zamawiający

WÓJT

mgr inż. Stanisław Tkaczyk

URZĄD GMINY
26-067 Strawczyn
ul. Żeromskiego 16
tel 30-38-002, 003, 005

SKARBNIK GMINY

Aleksandra Kowalczyk

RADCA PRAWNY

mgr Tomasz Kuc