

Umowa nr.....

zawarta w dniu r. w

pomiędzy Gminą reprezentowaną przez Wójta gminy :

1.

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym ,

a

.....
(imię, nazwisko lub nazwa i adres Wykonawcy)

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez

1.

2.

(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu w dniu została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

.....
.....
.....

2. Powyższe zlecenia powinny być wykonane zgodnie z Rozdziałem III SIWZ.

§ 2

1. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego zamówienia jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. O gotowości do przekazania zamówienia dla Zamawiającego Wykonawca uprzedzi na 3 dni wcześniej.
3. Protokół odbioru przedmiotu zamówienia stanowi podstawę do wystawienia faktury.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie robót wynosizł netto
(słownie:)
Podatek VAT w wysokości zł. Cena brutto wynosizł
(słownie:)

2. Ustalone wynagrodzenie jest ryczałtowe.

§ 4

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy będzie płatne za wykonanie całości zamówienia objętego niniejszą umową w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury do Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie
równe 10 % wartości przedmiotu umowy.
2. W ramach zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1, 70 % wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone jako gwarancja należytego wykonania umowy, zaś pozostała część zabezpieczenia przeznaczona jest na zabezpieczenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi.
3. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione odpowiednio:
 - 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia
 - 30% w terminie 15 dni po upływie 12 miesięcznego okresu gwarancji

§ 6

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:
 - a) za zwłokę w dostarczeniu określonych w §2 danych do wykonania zadania w wysokości 0,1% wynagrodzenia za te prace za każdy dzień zwłoki,
 - b) za spowodowanie przerwy w wykonaniu zadania lub odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art.145 Ustawy o zamówieniach publicznych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zadania lub części tego zadania, dla którego ustalono odrębny termin odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za zadanie za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości 1% dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę względnie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3
§ 7

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia wykonania prac objętych niniejszą umową przez Wykonawcę innemu Wykonawcy.

§ 8

1. Za osoby, którymi posługiwać się będzie Wykonawca przy wykonywaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność jak za własne działanie na zasadzie art. 474 Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy w okresie 36 miesięcy.
2. Strony postanawiają że upływ terminu rękojmi z tytułu wad fizycznych prac objętych przedmiotem zamówienia kończy się z upływem terminu rękojmi z tytułu wad wykonawcy robót wykonywanych na podstawie zadania stanowiącego przedmiot umowy.

§ 10

1. Do kierowania pracami wyznacza się
jako głównego Wykonawcę.
2. Jako Koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się

§ 11

1. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

.....
.....
.....

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 13

1. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W kwestiach spornych rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego Sąd Rejonowy.

§ 16

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Wykonawca

.....

Zamawiający

.....