

Umowa kredytu Nr

Zawarta w w dniu pomiędzy:

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwany dalej „Kredytobiorcą”,

azarejestrowanym w Sądzie Rejonowympod numerem KRS
reprezentowanym przez:

.....
zwany dalej „BANKIEM”,
o następującej treści:

§ 1.

1. BANK udziela Kredytobiorcy kredytu na realizację zadania pn.: Przebudowa dróg gminnych w wysokości 450.000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy zł) na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 2.

1. BANK stawia kredyt do dyspozycji Kredytobiorcy od dnia
2. Kredytobiorca upoważnia BANK do przekazania kwoty kredytu, o której mowa w ust.1, na swój rachunek bieżący otwarty w BANK nr z którego będą realizowane zapłaty na rzecz dostawców i wykonawców realizujących przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1.
3. Kredytobiorca zobowiązuje się wykorzystać kredyt do dnia

§ 3.

Kredytobiorca zobowiązuje się przeznaczyć kredyt na finansowanie zadania polegającego na przebudowie niżej wymienionych dróg gminnych:

1) droga gminna Oblęgorek – Pętaki	- 130.000,00 PLN
2) droga gminna Strawczyn	- 70.000,00 PLN
3) droga gminna Chelmce – Poręby	- 85.000,00 PLN
4) droga gminna Strawczynek – Trupień	- 165.000,00 PLN

§ 4.

1. Od przyznanego kredytu BANK nie pobierze prowizji przygotowawczej.
2. Kredytobiorca może dokonać wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu wraz z należnymi odsetkami. Od wcześniejszej spłaty BANK nie bierze prowizji rekompensacyjnej.

§ 5.

1. Kwota udzielonego kredytu podlega oprocentowaniu według zmiennej stopy procentowej ustalonej zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dla kredytu na realizację niniejszego przedsięwzięcia jak w § 3 obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczane.
2. Oprocentowanie kredytu ustalane jest na podstawie stawki WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych, notowanej w przedostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie okresu odsetkowego, powiększonej o marżę BANKU w wysokości p.p.

3. Oprocentowanie kredytu jest stałe w miesięcznych okresach.
4. W dniu zawarcia niniejszej umowy oprocentowanie kredytu wynosi% w stosunku rocznym.
5. Informacje o wysokości stawek bazowych WIBOR, na podstawie których ustalane jest oprocentowanie, dostępne są w siedzibie BANKU oraz publikowane w prasie i serwisie informacyjnym Reuters. Zmiana stawek bazowych nie wymaga odrębnego powiadomienia Kredytobiorcy.

§ 6.

Odsetki od wykorzystanego kredytu, o którym mowa w § 1, naliczane są w miesięcznych okresach obrachunkowych za rzeczywisty okres wykorzystania kredytu (przyjmuje się, że rok ma odpowiednio 365 lub 366 dni).

§ 7.

1. Kredytobiorca zobowiązuje się dokonać całkowitej spłaty kredytu wraz z odsetkami w terminach i kwotach określonych jak niżej:
 - 28.02.2007r. kwota 56.250,00 PLN
 - 31.05.2007 r. kwota 56.250,00 PLN
 - 31.08.2007 r. kwota 56.250,00 PLN
 - 30.11.2007 r. kwota 56.250,00 PLN
 - 28.02.2008 r. kwota 56.250,00 PLN
 - 31.05.2008 r. kwota 56.250,00 PLN
 - 31.08.2008 r. kwota 56.250,00 PLN
 - 30.11.2008 r. kwota 56.250,00 PLN
2. Raty kredytu płatne są przez Kredytobiorcę na rachunek w BANKU nr
3. Odsetki od wykorzystanego kredytu płatne są przez Kredytobiorcę w okresach kwartalnych, począwszy od 30.09.2006 r. na rachunek w BANKU nr
4. Za datę spłaty należności BANKU z tytułu rat kredytu i odsetek, o których mowa w ust 1, przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunki w BANKU, o których mowa w ust 3 i 4.
5. W przypadku, gdy termin płatności rat kredytu i odsetek przypada w sobotę, niedzielę i święta termin spłaty zostaje zachowany, gdy zapłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tych dniach.
6. Wierzytelności BANKU z tytułu niniejszej umowy nie spłacone w terminach określonych w harmonogramie spłat, o którym mowa w ust. 1, traktowane są jako należności przeterminowane. W dniu zawarcia umowy kredytu oprocentowanie należności przeterminowanych wynosi% w stosunku rocznym.

§ 8.

1. Zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu stanowi:

weksel własny in blanco z wystawienia Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową.

§ 9.

1. BANK, z zastrzeżeniem ust. 2, może obniżyć kwotę przyznanego kredytu albo wypowiedzieć umowę kredytu i zażądać spłaty części lub całości kredytu w przypadku:
 - 1) utraty lub pogorszenia zdolności kredytowej przez Kredytobiorcę,
 - 2) zagrożenia terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami lub nieterminowego regulowania należności bankowych,
 - 3) wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 4) istotnego obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia,
 - 5) stwierdzenia, że przedkładane dokumenty nie odpowiadają stanowi faktycznemu,
 - 6) wszczęcia egzekucji wobec Kredytobiorcy przez innych wierzycieli, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

2. W przypadku, gdy Kredytobiorca nie zapłacił w terminach określonych w umowie kredytu pełnych rat kapitałowo-odsetkowych lub odsetkowych za co najmniej dwa okresy płatności, BANK może wypowiedzieć umowę kredytu, po uprzednim wezwaniu Kredytobiorcy, do zapłaty zaległych rat lub ich części w terminie 7 dni od otrzymania wezwania listem poleconym, pod rygorem wypowiedzenia umowy. Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni. Wezwanie i wypowiedzenie Umowy wysłane są listem poleconym. Pismo awizowane a nie odebrane, wysłane Kredytobiorcy na znany Bankowi adres jego miejsca siedziby albo podany Bankowi jako adres do korespondencji traktowane są jako doręczone.
3. Następnego dnia po upływie terminu wypowiedzenia, Kredytobiorca zobowiązany jest niezwłocznie do spłaty całości zadłużenia.
4. W przypadku braku spłaty, o której mowa w ust. 2 i 3, BANK przystępuje do dochodzenia swoich wierzytelności z prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, o którym mowa w ust. 1.

§ 10.

Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy rozpoznaje sąd właściwy dla miejsca zawarcia umowy.

§ 11.

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Zmiana warunków niniejszej umowy, wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany oprocentowania, o której mowa w § 5 niniejszej umowy.

.....
(stempel firmowy) i podpisy osób
działających w imieniu Kredytobiorcy)

.....
(stempel i podpisy osób działających
w imieniu BANKU)

Poświadczam, że podpisy powyższe Kredytobiorca złożył w mojej obecności

....., dn.r.
(miejscowość)

.....
(podpis pracownika BANKU)