

Strawczyn, dnia 13.11.2018 r.

Znak: ZP.271.1.41.2018

Do wiadomości Wykonawców

Dotyczy: Opracowanie projektu Sali gimnastycznej przy SP w miejscowości Niedźwiedź gm. Strawczyn.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 38 ust. 4 oraz art. 12a ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na zadane pytania (treść zapytań w załączeniu), wprowadza zmiany do treści SIWZ i przedłuża termin składania ofert:

Odpowiedź na Zapytanie nr 2

Zgodnie z zapisami SIWZ oraz Ustawy Zamówień Publicznych uprzejmie wnoszę o ponowne udzielenie wiążących odpowiedzi na przesłane pytanie. Zwracam uwagę, iż odpowiedź typu: „do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie koncepcji” jest niezgodna z zapisami Ustawy Zamówień Publicznych i obowiązującego orzecznictwa w tym zakresie.

Wykonawca na etapie składania oferty przyjmuje założenia projektowe co do wielkości obiektu oraz ilości pomieszczeń a także zastanych warunków terenowych, które to informacje powinny być zawarte w SIWZ w celu możliwości złożenia ofert w oparciu o jednoznaczne parametry. Tymczasem Zamawiający nie precyzuje parametrów i udziela wymijających odpowiedzi. Wobec powyższego złożone oferty nie będą oparte na tych samych składowych i nie będą możliwe do porównania gdyż każdy z Oferentów może przyjąć dowolną ilość pomieszczeń dydaktycznych, zakres instalacji wewnętrznych i zewnętrznych a także założyć sprzyjające i bardzo dobre warunki gruntowe. Równocześnie Zamawiający nie może na etapie przygotowywania ofert przez Wykonawcę żądać od niego wykonania i poniesienia kosztów [choćby pozyskania mapy z zasobów] będący w zakresie Zamawiającego.

Dlatego ponownie składamy pytanie:

- określenie wielkości pomieszczeń dodatkowych typu: świetlica wiejska, sala fitness,
Odpowiedź:

Budynek powinien obejmować:

- parter – sala gimnastyczna + salka fitness + zaplecze magazynowo-sanitarne, pomieszczenie kuchenne do zapewnienia przygotowania ciepłych posiłków, z niezbędnym węzłem sanitarnym
 - piętro – sale dydaktyczne dla uczniów klas I-VIII + sala o funkcji świetlicy, z niezbędnym węzłem sanitarnym
- Należy mieć jednak na uwadze, że ostatecznie rozwiązania będą akceptowane na etapie koncepcji przedstawianej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

- określenie ilości, wielkości i funkcji dla sali dydaktycznych

Odpowiedź:

Sale dydaktyczne dla uczniów klas I-VIII, min. 3 sale dydaktyczne, na co najmniej 24 osoby

- udostępnienie mapy z zasobów

Odpowiedź:

Informujemy, że Urząd Gminy w Strawczynie nie jest posiadaniem map. Organem kompetentnym w tym zakresie jest Starostwo Powiatowe w Kielcach prowadzące zasób geodezyjny. Obowiązkiem Wykonawcy będzie sporządzenie mapy do celów projektowych zgodnie z zapisami rozdziału III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA SIWZ.

- wyjaśnienie sposobu zaopatrzenia w media dla projektowanego budynku

Odpowiedź:

sieć wodno-kanalizacyjna dostępna jest na działce Nr 315/2, odnośnie sieci elektrycznej Wykonawca winien uzyskać warunki z PGE Kielce celem przyłączenia budynku do sieci.

- **udostępnienie opinii geologicznej w celu przygotowania oferty projektowej uwzględniającej istniejące warunki gruntowe [Wykonawca nie może na tym etapie postępowania wykonać dokumentacji geologicznej]**

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w posiadaniu opinii geologicznej, a jej wykonanie będzie spoczywać na Wykonawcy. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane w rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA SIWZ, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia

- **określenie zakresu projektowego dla instalacji wewnętrznych np. wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna, klimatyzacja, instalacje słaboprądowe itp.]**

Odpowiedź:

Należy uwzględnić m.in. instalacje elektryczne, sanitarne, wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną, internetową oraz nie wymienione dotąd, a powodujące prawidłowe funkcjonowanie budynku.

Rozdział XIII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY, pkt 11 otrzymuje brzmienie:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

- zaadresowana na Zamawiającego – **Gmina Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn**
- opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy
- oznaczona:

Oferta na zamówienie pn.:

Opracowanie projektu Sali gimnastycznej przy SP w miejscowości Niedźwiedź gm. Strawczyn.

Nie otwierać przed 16.11.2018 r. godz. 11:00

Rozdział XIV MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT I OTWARCIA OFERT, otrzymuje brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Żeromskiego 16 w sekretariacie – pok. 3 (sekretariat) do dnia **16.11.2018 r., do godziny 11:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XIII SIWZ. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
2. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XIV ust. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. 5, w dniu **16.11.2018 r., o godzinie 11:15**
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.strawczyn.4bip.pl informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny

Wprowadzone zmiany do treści SIWZ stanowią integralną jej część.

WÓJT
mgr inż. Tadeusz Tkaczyk