

Strawczyn, dn. 16.04.2014 r.

Znak: ZP.271.10.2014

### Do wiadomości Wykonawców

Dotyczy: Zagospodarowanie terenu przy Centrum Sportowo-Rekreacyjnym OLIMPIC w Strawczynku, gm. Strawczyn.

#### Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Gmina Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadza zmiany do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

Wprowadzona zmiana dotyczy treści zapisów w załączniku Nr 6 do SIWZ – wzór umowy.

#### **1. Zmiany obejmują treść zapisów § 3 – Obowiązki i działania Wykonawcy,**

##### **1) pkt. 3 ppkt. 1 o brzmieniu:**

Zamawiający dopuszcza realizację części zadania inwestycyjnego, określonego w § 1 umowy, przez podwykonawców:

.....  
.....  
.....

##### **Po wprowadzeniu zmiany pkt. 3 ppkt. 1 otrzymuje brzmienie:**

Zamawiający dopuszcza realizację części zadania inwestycyjnego, określonego w § 1 umowy, przez podwykonawców:

.....  
.....  
.....

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania.

## **2) pkt. 3 ppkt. 12 o brzmieniu:**

W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 pkt 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w § 56 ust. 1 pkt 7 umowy.

## **Po wprowadzeniu zmiany treść zapisów § 3 pkt. 3 ppkt. 12 otrzymuje brzmienie:**

W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 pkt 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w § 11 pkt. 1 ppkt. 7 umowy.

## **2. Zmiany obejmują treść zapisów w § 9 – Rozliczenia, o brzmieniu:**

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane płatne będzie po wystawieniu przez Wykonawcę prawidłowej faktury.
2. Zamawiający nie dopuszcza częściowego fakturowania robót.
3. Podstawą do wystawienia faktury i złożenia do Zamawiającego będzie, protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę robót i Inspektora Nadzoru. Protokół ten będzie stanowił załącznik do faktury. Protokół odbioru może zostać podpisany, jeżeli wykonane elementy są zakończone i zgodne z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Ponadto Wykonawca przedstawi uzupełniony wykaz efektów rzeczowych o ich wartości, jeśli taki został dostarczony przez Zamawiającego Wykonawcy wraz z umową.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego sporządzony przez Zamawiającego.
5. Należności Wykonawcy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy  
.....
6. Należność Wykonawcy będzie płatna z rachunku Zamawiającego.
7. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Zapłata będzie następować w terminie do 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury, wystawionej na podstawie protokołów odbioru albo na podstawie rozliczenia sporządzonego po odstąpieniu od umowy lub powierzeniu poprawienia robót i ich dokończenia osobie trzeciej. Od kwoty wynagrodzenia Zamawiający może potrącać Wykonawcy kary umowne oraz inne wydatki obciążające Wykonawcę zgodnie z treścią niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Jeżeli część lub całość robót objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą realizowana była przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które są należne podwykonawcy z tej faktury. Za datę zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy. W sytuacji, gdy zgodnie z harmonogramem, zakres realizowanych przez podwykonawcę robót, objęty będzie ostatnią fakturą postanowienia § 9 stosuje się odpowiednio.
9. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia, Zamawiający wstrzyma płatności należne Wykonawcy do czasu otrzymania takiego potwierdzenia. Brak potwierdzenia stanowić może podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych przewidzianych w umowie. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy powołując się na okoliczności wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z tego powodu.

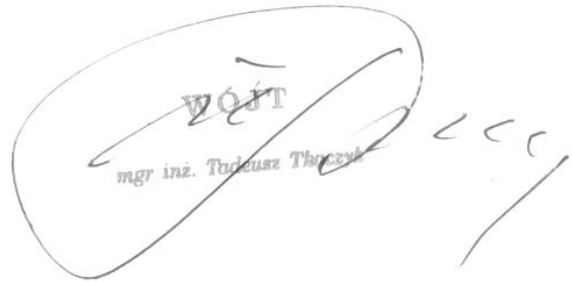
## **Po wprowadzeniu zmiany § 9 – Rozliczenia, otrzymuje brzmienie:**

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane płatne będzie po wystawieniu przez Wykonawcę prawidłowej faktury.

2. Zamawiający nie dopuszcza częściowego fakturowania robót.
3. Podstawą do wystawienia faktury i złożenia do Zamawiającego będzie, protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę robót i Inspektora Nadzoru. Protokół ten będzie stanowił załącznik do faktury. Protokół odbioru może zostać podpisany, jeżeli wykonane elementy są zakończone i zgodne z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Ponadto Wykonawca przedstawi uzupełniony wykaz efektów rzeczowych o ich wartości, jeśli taki został dostarczony przez Zamawiającego Wykonawcy wraz z umową.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego sporządzony przez Zamawiającego.
5. Należności Wykonawcy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy  
.....
6. Należność Wykonawcy będzie płatna z rachunku Zamawiającego.
7. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Zapłata będzie następować w terminie do 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury, wystawionej na podstawie protokołów odbioru albo na podstawie rozliczenia sporządzonego po odstąpieniu od umowy lub powierzeniu poprawienia robót i ich dokończenia osobie trzeciej. Od kwoty wynagrodzenia Zamawiający może potrącać Wykonawcy kary umowne oraz inne wydatki obciążające Wykonawcę zgodnie z treścią niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Jeżeli część lub całość robót objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą realizowana była przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które są należne podwykonawcy z tej faktury. Za datę zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.  
W sytuacji, gdy zgodnie z harmonogramem, zakres realizowanych przez podwykonawcę robót, objęty będzie ostatnią fakturą postanowienia § 9 stosuje się odpowiednio.
9. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia, Zamawiający wstrzyma płatności należne Wykonawcy w kwocie równej należności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
10. W przypadku określonym w pkt. 9 umowy, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek za zwłokę w płatności wstrzymanej kwoty.
11. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, odpowiednio na zasadach określonych w pkt. 5-7 umowy. Podstawą do dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia faktury, wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, obciążającej wykonawcę/podwykonawcę, do której dołączony będzie protokół odbioru podpisany przez Podwykonawcę, Wykonawcę i Inspektora Nadzoru. Protokół odbioru może zostać podpisany, jeżeli wykonane elementy są zakończone i zgodne z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 1 pkt 2 ppkt. 2 lit.e.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 11. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, który nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.

15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności zapłaty bezpośredniej na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w pkt. 11, Zamawiający dokona zapłaty w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonych dokumentów, o których mowa w pkt. 11.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 11, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Wprowadzone zmiany do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowią integralną jej część.



mgr inż. Tadeusz Thoczek

Do wiadomości:

1. Strona internetowa