

GMINA STRAWCZYN

ul. S.Żeromskiego 16
26-067 Strawczyn

dotyczy: **POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO P.N. "ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRAWCZYN WRAZ Z AKTUALIZACJĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRAWCZYN"**

nr sprawy: **ZP-271.8.2014**

Na podstawie art.38 ust.1 oraz w związku z art.29 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. 2013 poz.907 z późn.zm.), w oparciu o którą prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strawczyn wraz z aktualizacją Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strawczyn, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez udzielenie odpowiedzi na niżej zamieszczone pytania.

1. Czy przez określenie aktualizacja studium uikzp Zamawiający rozumie opracowanie nowej edycji studium, czy tylko fragmentaryczną zmianę dokumentu studium obowiązującego ?
2. Co Zamawiający rozumie przez stosowane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia określenia: "wprowadzenie zmian do miejscowego planu (...)" [cz.III pkt 2 SIWZ], "sporządzenie zmiany w miejscowym planie (...)" [cz.III pkt 5 SIWZ] - opracowanie nowych edycji planów czy tylko modyfikację obowiązujących planów (tekstu i rysunku) w niezbędnym zakresie ?
3. Kto jest autorem (projektant i firma) obowiązującego studium uikzp Gminy Strawczyn ?
4. Czy jest dostępna wersja cyfrowa tekstu i rysunku studium ?
 - 4a. Jeżeli tak, to w jakich formatach ?
5. Kto jest autorem (projektant i firma) obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Strawczyn (dla poszczególnych sołectw) ?
6. Czy jest dostępna wersja cyfrowa tekstów i rysunków obowiązujących planów Gminy Strawczyn (dla poszczególnych sołectw) ?
 - 6a. Jeżeli tak, to w jakich formatach ?
7. Czy jest dostępna wersja cyfrowa części tekstowej i graficznej opracowania ekofizjograficznego, o którym mowa w par.2 ust.2 pkt 1) projektu umowy ?
 - 7a. Jeżeli tak, to w jakich formatach ?
8. Jakie "studia problemowe i specjalistyczne, dotyczące środowiska naturalnego, infrastruktury technicznej, komunikacji, gospodarki rolnej", o którym mowa w par.2 ust.2 pkt 3) projektu umowy, udostępni Zamawiający ?
Proszę podać rok ich opracowania.
9. Czy Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia wniosków o zmianę studium/planu złożonych przed rozpoczęciem biegu procedury formalnej związanej z ich opracowaniem ?
 - 9a. Jeżeli tak, to jaka jest aktualnie ich liczba ?
 - 9b. Co w kontekście pytania nr 9 ma oznaczać określenie "materiał poglądowy" zamieszczone w par.2 ust.1 pkt 4) projektu umowy ?
10. W jakim celu Zamawiający żąda od oferenta (potencjalnego wykonawcy) podziału wynagrodzenia na aktualizację studium oraz aktualizację planu dla poszczególnych sołectw, skoro nie ma to żadnych konsekwencji dla etapowego rozliczenia realizacji umowy, ani dla jakichkolwiek działań obydwu stron umowy ?
11. Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu umowy podkłady mapowe (w tym mapę zasadniczą) ?
 - 11a. Jeżeli tak, to w jakiej postaci - analogowej czy cyfrowej ?
12. Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu umowy mapy ewidencji gruntów oraz klasoużytków ?
 - 12a. Jeżeli tak, to w jakiej postaci - analogowej czy cyfrowej ?
13. Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu bezimienne dane bądź informacje o władających gruntami ?
14. Kto poniesie koszty publikacji wymaganych przepisami ogłoszeń prasowych ?

Strawczyn, dn. 26.03.2014 r.

ZP.271.8.2014

Do wiadomości Wykonawców

Dotyczy: Wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na termomodernizację obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Strawczyn

Wyjaśnienia do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zmówienia (SIWZ)

Gmina Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych udziela się wyjaśnień na zapytania do treści SIWZ (kserokopie treści zapytań w załączeniu):

Odpowiedź na zapytanie Nr 1

Ad.1

Aktualizacja studium uikzp obejmuje opracowanie nowej edycji studium

Ad. 2

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie nowych edycji planów zagospodarowania

Ad. 3

„Studio AiU” arch. Paweł Czarnecki
25-385 Kielce, ul. Prosta 55

Ad. 4 i Ad. 4a

Dostępna wersja cyfrowa studium: tekst – w formacie Word.doc
rysunek – w formacie JPEG

Ad. 5

MASTERPLAN Rafał Kozieł
26-065 Piekoszów, Jaworznia-Zagórze 1

Ad. 6 i Ad. 6a

Dostępna wersja cyfrowa planu: tekst – w formacie Word.doc
rysunek – w formacie JPEG

Ad. 7 i Ad. 7a

Opracowanie ekofizjograficzne tylko w wersji papierowej.

Ad. 8

– Program ochrony środowiska dla Gminy Strawczyn na lata 2009-2016

- Program założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Gminy Strawczyn (2002 r.)
- Program opieki nad zabytkami Gminy Strawczyn na lata 2014-2017
- Gminna ewidencja zabytków (2013 r.)
- Lokalny program rewitalizacji msc. Strawczyn na lata 2009-2013
- Program usuwania i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest z terenu gminy Strawczyn na lata 2008-2032.

Ad. 9

Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić wnioski o zmianę studium/planu złożone przed rozpoczęciem biegu procedury formalnej związanej z ich opracowaniem

Ad.9a

547 wniosków

Ad. 9b

Dokonując zapisu "materiał pogładowy" Zamawiający miał na uwadze przybliżenie dla Wykonawcy rozmiaru zainteresowania jakiego należy oczekiwać od społeczeństwa podczas realizacji zamówienia.

Ad. 10

Zamawiający dokonał podziału z uwagi na wewnętrzne rozliczenie przedsięwzięcia.

Ad. 11 i Ad. 11a

Zamawiający udostępni Wykonawcy mapę zasadniczą do wglądu (nie do publikacji) – w wersji cyfrowej.

Ad. 12 i Ad. 12a

Zamawiający pozyska ze Starostwa Powiatowego mapy ewidencyjne w jednej ze wskazanych przez Zamawiającego form (analogowej bądź cyfrowej).

Ad. 13

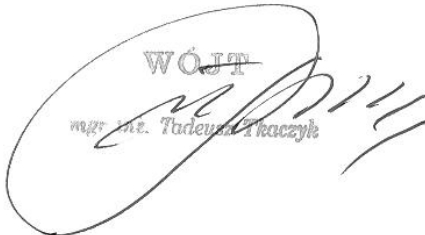
Zamawiający nie udostępni Wykonawcy informacji o władających gruntami.

Ad. 14

Koszty publikacji ogłoszeń prasowych poniesie Zamawiający.

Udzielone wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.

WÓJT
mgr inż. Tadeusz Tkaczyk



Do wiadomości:

1. Strona internetowa: strawczyn.4bip.pl
2. Wykonawca