

**Zarządzenie Nr 55 / 2011**  
**Wójta Gminy Strawczyn**  
**z dnia 19 maja 2011r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej  
stanowiącej własność Gminy Strawczyn oraz ustalenia ceny jej zbycia**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), w związku z § 8 Uchwały Rady Gminy w Strawczynie Nr IV/34/03 z dnia 21 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia i zbycia nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

**§1.**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową w obrębie Promnik, składającą się z działek ewidencyjnych Nr 310/23 i 310/24 o łącznej powierzchni 1,8323 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą KIIL/00131564/5.

**§2.**

Ustalam cenę zbycia nieruchomości Nr 310/23 i 310/24 w Promniku na rzecz jej użytkownika wieczystego, w wysokości 95 460,00 zł netto (słownie złotych: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych) plus podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.

**§3.**

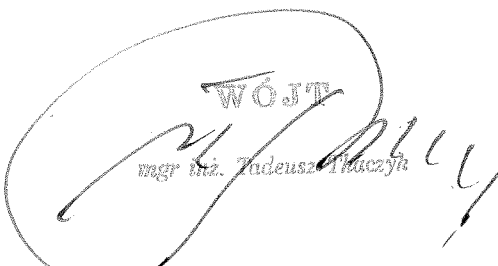
Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§4.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej Urzędu Gminy.

**§5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
mgr inż. Tadeusz Ptaczyński

## WYKAZ

### nieruchomości w gminie Strawczyn przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1)	Nieruchomość składająca się z działek Nr 310/23 i 310/24, położona w obrębie Promnik, stanowiąca własność Gminy Strawczyn - zgodnie z księgą wieczystą K11L/00131564/5.	18323 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa w użytkowaniu wieczystym, uzbrojona w obiekty infrastruktury technicznej, zabudowana budynkami przemysłowymi po byłym Państwowym Ośrodku Maszynowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Nieruchomość oddalona o 400m od drogi wojewódzkiej Nr 786, przylegająca do gminnej drogi publicznej (ul. Szkolnej), obciążona nieodpłatną służebnością drogową na rzecz działki sąsiadującej. Teren płaski, bez istotnych spadków, w większości utwardzony oraz częściowo ogrodzony.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Promnik nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem UC - tereny działalności gospodarczej.	<b>95 460,00 zł</b> <b>+ 23% VAT</b> (wynikająca z różnicy pomiędzy wartością prawa własności a wartością użytkowania wieczystego)

Uwaga: zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, upływa z dniem 12.07.2011r.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu **20.05.2011 r.**

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

2011 r.

WÓJTA  
GMINY STRAWCZYN  
*[Podpis]*