

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu..... w Strawczynie pomiędzy :

Gminą Strawczyn , ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn, NIP - zwaną w treści umowy

„Zamawiającym” reprezentowaną przez::

Tadeusza Tkaczyka -Wójta Gminy Strawczyn

a.....

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

**§1**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy , w dniu .....

na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych w trybie przetargu nieograniczonego

Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania całości zamówienia objętego postępowaniem o udzielenie zamówienia w zakresie usuwania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie gminy Strawczyn.

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) opracowanie planu prac (do akceptacji przez Zamawiającego) przed przystąpieniem do robót związanych z usuwaniem materiałów, które zawierają azbest;
- b) usługa polegająca na usunięciu pokrycia dachu wykonanego z płyt azbestowo - cementowych oraz zalegających na posesji odpadów zawierających azbest wg wykazu stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ
- c) organizacja i zabezpieczenie terenu;
- d) uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac oraz ewentualna wypłata odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia prac lub w związku z nimi;
- e) składowanie usuwanych odpadów azbestowych do czasu zgromadzenia odpowiedniej ilości odpadów do transportu;
- f) transport, załadunek i rozładunek usuwanych wyrobów azbestowych;
- g) utylizacja wyrobów azbestowych;
- h) przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów (azbest, eternit) do ostatecznej utylizacji.

**§2**

1. Zakończenie prac w każdym z obiektów będzie udokumentowane protokołem odbioru robót spisany z udziałem Stron i właściciela nieruchomości,

2. Protokół odbioru robót będzie zawierał:

- a) szkic orientacyjny z obmiarem powierzchni dachu, sporządzony przez wykonawcę robót i podpisany przez właściciela
- b) przeliczenie powierzchni zdemontowanych wyrobów azbestowych z m<sup>2</sup> dachu na tony.

### **§3**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia prac zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej, normami w zakresie gospodarowania odpadami zawierającymi azbest.

### **§4**

W przypadku stwierdzenia wad w wykonawstwie robót Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wzajemnie uzgodnionym przez strony.

### **§5**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie na podstawie faktycznie wykonanych usług,
2. Wynagrodzenie będzie ustalane na podstawie następujących cen jednostkowych:
  - a) Usunięcie pokrycia dachu wykonanego z płyt azbestowo - cementowych, transport, zdeponowanie na składowisku powstałych odpadów zawierających azbest wraz z kosztami utylizacji.
    - cena netto w kwocie ..... zł, + podatek VAT .....
  - b) Usunięcie zalegających na posesji odpadów zawierających azbest, ich transport, zdeponowanie na składowisku odpadów wraz z kosztami utylizacji.
    - cena netto w kwocie..... zł, + podatek VAT .....
3. Wynagrodzenie dla Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty wynikającej z oferty
4. Koszty usługi kompleksowej obejmują również załadunek, rozładunek, ułożenie, pakowanie.

### **§6**

Wykonawca wystawi każdorazowo faktury na Gminę Strawczyn, ul. Żeromskiego 16, 26-067 Strawczyn.

### **§7**

Termin realizacji zadania od (data zawarcia umowy) do 30.11.2011 r.

### **§8**

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie na podstawie faktur częściowych i wcześniej podpisanego „protokołu odbioru usług”, dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadów na wysypisko lub uprawnionej jednostce do dalszej utylizacji. W przypadku przekazywania azbestu innej jednostce, trzy ostatnie faktury zostaną wypłacone po dostarczeniu przez wykonawcę potwierdzenia tej jednostki o przekazaniu całości odpadów objętych umową na wysypisko.
2. Zamawiający upoważnia wykonawcę do wystawienia faktury VAT na jego rzecz bez umieszczenia podpisu jako odbiorcy.

3. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w ust. 1.
4. Zamawiający jest uprawniony do merytorycznej weryfikacji przedłożonych faktur polegającej na przeliczeniu i wykazaniu metrów kwadratowych na tony.
5. Za dzień zapłaty faktury ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **§9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych przy odbiorze wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczenia na usunięcie wad, - za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, w wysokości odsetek ustawowych.

#### **§10**

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone w mieniu właściciela nieruchomości do pełnej wysokości.

#### **§11**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

#### **§12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

#### **§13**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym.

#### **§14**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA