

**UCHWAŁA NR XLIII/342/10  
RADY GMINY W STRAWCZYNIĘ**

**z dnia 10 listopada 2010 r.**

**w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku do środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927) **u c h w a ł a** się, co następuje:

**§ 1.** 1. Zwolnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące nowe inwestycje w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927).

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 przysługuje na warunkach i zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927).

3. Zwolnienie nie obejmuje podatku od środków transportowych

4. Zwolnieniu nie podlegają budynki lub ich części, budowle lub ich części oraz grunty z nimi związane przeznaczone na działalność handlową w obiektach o łącznej powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup>.

5. Zwolnienia nie stosuje się do dużych projektów inwestycyjnych w rozumieniu § 2 pkt 5 rozporządzenia.

**§ 2.** 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 dotyczy nieruchomości, na których mają być tworzone nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją.

2. Nowa inwestycja powinna być zakończona w terminie 5 lat od dnia zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy przez przedsiębiorcę.

3. Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:

1) oświadczenia o zakończeniu inwestycji (załącznik Nr 2 do uchwały),

2) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (załącznik Nr 3 do uchwały),

3) oświadczenia o wysokości przewidywanych kosztów pracy pracowników nowo zatrudnionych w związku z nową inwestycją, obejmujących koszty płacy brutto pracowników powiększone o obowiązkowe składki (załącznik Nr 4 do uchwały).

**§ 3.** 1. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały w zakresie określonym w § 2 ust. 1 uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia takiego zamiaru w formie pisemnej, na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały .

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 przedsiębiorca dokonuje przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

**§ 4.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w uchwale przysługuje w okresie:

1. 1 roku – jeżeli w związku z nową inwestycją utworzono od 2 do 5 nowych miejsc pracy,

2. 2 lat – jeżeli w związku z nową inwestycją utworzono od 6 do 10 nowych miejsc pracy,

3. 3 lat – jeżeli w związku z nową inwestycją utworzono powyżej 11 nowych miejsc pracy,

jednakże nie dłużej niż do 31 grudnia 2013 r.

**§ 5. 1.** W celu monitorowania warunków oraz intensywności udzielonej pomocy przedsiębiorca korzystający z pomocy obowiązany jest:

- 1) do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, w okresie korzystania z pomocy oraz w okresie trzech lat od daty zakończenia inwestycji, składać informację o wielkości poziomu zatrudnienia oraz o poniesionych kosztach kwalifikujących do objęcia pomocą określoną, niniejszą uchwałą;
- 2) do 15 stycznia danego roku składać oświadczenie o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, z zastrzeżeniem, że ostatnie oświadczenie należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia utworzenia nowych miejsc pracy (załącznik Nr 5 do uchwały);
- 3) składać informację o uzyskaniu każdej innej pomocy publicznej, jaką otrzymał w odniesieniu do kosztów kwalifikujących, z którymi związana jest pomoc określona niniejszą uchwałą.

2. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić Wójta Gminy Strawczyn o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na intensywność udzielonej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących tę utratę lub zmianę.

3. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy Wójt Gminy Strawczyn dokonuje oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem ewentualnego przekroczenia maksymalnej intensywności pomocy.

4. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, kwota pomocy udzielona ponad dopuszczalną intensywność ulega zwrotowi.

5. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 2 nie zawiadomi Wójta Gminy Strawczyn o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci prawo do zwolnienia poczynając od miesiąca, w którym utracił te warunki.

6. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe informacje, co do spełnienia warunków, od których uzależnione było udzielenie pomocy określonej niniejszą uchwałą traci prawo do tej pomocy za cały okres zwolnienia od podatku od nieruchomości.

7. W przypadku utraty prawa do zwolnień, podatnik zobowiązany jest do zapłaty podatku wraz z odsetkami od zaległości podatkowych w terminie 14 dni od dnia, w którym nastąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnień, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strawczyn.

**§ 7.** Traci moc uchwała Nr VII/ 65/03 Rady Gminy w Strawczynie z dnia 27 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia programu pomocowego dla przedsiębiorców w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości.

**§ 8.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wiesław Piotrowski**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIII/342/10  
Rady Gminy w Strawczynie  
z dnia 10 listopada 2010 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

## Wójt Gminy Strawczyn

### Formularz zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

#### 1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa/Imię nazwisko .....

Siedziba/adres zamieszkania .....

NIP .....

REGON .....

Symbol PKD i opis prowadzonej przed przedsiębiorcą działalności .....

Adres korespondencyjny .....

Wielkość przedsiębiorcy (zaznaczyć krzyżykiem właściwy kwadrat):

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny

Osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy .....

Telefon kontaktowy .....

2. Zamiar przedsiębiorcy (zaznaczyć krzyżykiem właściwy kwadrat):

pomoc na wspieranie nowej inwestycji

pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji .....

Opis inwestycji .....

.....

.....

.....

Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja .....

.....

.....

Data rozpoczęcia inwestycji .....

Planowana data zakończenia inwestycji .....

**4. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją:**

Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji .....

Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy .....

Planowane dwuletnie koszty nowych miejsc pracy w zł .....

**5. Przedsiębiorca wskazany w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o niezakończeniu inwestycji w terminie) oraz do dostarczenia wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.**

**6. Przedsiębiorca do wniosku załącza:**

- bieżącą deklarację składaną do ZUS w zakresie zatrudnienia,
- aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego/ewidencji działalności gospodarczej,
- zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji na terenie Gminy Strawczyn przez okres co najmniej 5 lat od daty jej zakończenia (druk Nr 1), a w przypadku MŚP co najmniej trzech lat od daty jej zakończenia,
- zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia (druk Nr 2), a w przypadku MŚP co najmniej trzech lat od daty jej zakończenia,
- inne dokumenty (podać jakie) .....

.....

.....

.....

.....  
(podpis i pieczęć wnioskodawcy)

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927) **zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji na terenie Gminy Strawczyn co najmniej .....** lat od daty jej zakończenia,

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927) **zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją co najmniej ..... lat od dnia ich utworzenia.**

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLIII/342/10  
Rady Gminy w Strawczynie  
z dnia 10 listopada 2010 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku określonego w § 2 ust. 3 pkt 1 uchwały Rady Gminy Strawczyn w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości **oświadczam, że w dniu .....** została zakończona nowa inwestycja, o której mowa w § 2 ust. 1 uchwały.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLIII/342/10  
Rady Gminy w Strawczynie  
z dnia 10 listopada 2010 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku określonego w § 2 ust. 3 pkt 2 uchwały Rady Gminy Strawczyn w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości **oświadczam, że w dniu .....** utworzono ..... **nowych miejsc związanych z nową inwestycją, o której mowa w § 2 ust. 1 uchwały.**

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLIII/342/10  
Rady Gminy w Strawczynie  
z dnia 10 listopada 2010 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

#### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku określonego w § 2 ust. 3 pkt 3 uchwały Rady Gminy Strawczyn w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości **oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty pracy pracowników w liczbie ....., zatrudnionych w związku z nową inwestycją na nowo powstałych miejscach pracy, o której mowa w § 2 ust. 1 uchwały, będą wynosiły łącznie ..... złotych.**

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XLIII/342/10  
Rady Gminy w Strawczynie  
z dnia 10 listopada 2010 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

#### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku określonego w § 5 ust. 1 pkt 2 uchwały Rady Gminy Strawczyn w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości, świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, określonej w art. 233 Kodeksu karnego **oświadczam, że na dzień .....** stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Gminy Strawczyn, w przeliczeniu na pełne etaty wynosi łącznie ..... etatów (w tym ..... pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)