

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 3/2010
Zebrania Wiejskiego
z dnia 04 września 2010 r.

III. Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sołectwa Oblęgór

Operacje realizowane w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” mogą dotyczyć kształtowania obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego oraz zagospodarowania przestrzeni przy zbiornikach wodnych.

Definicja obszaru realizacji operacji z zakresu kształtowania przestrzeni została ustalona dla działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW 2007 – 2013. Ze względu na położenie i cechy funkcjonalno – przestrzenne należy go identyfikować z centrum miejscowości, jednak ze względu na różnorodność typów układów urbanistycznych zwłaszcza w miejscowościach wiejskich, centrum miejscowości w rozumieniu przepisów przedmiotowego rozporządzenia nie musi znajdować się w faktycznym centrum miejscowości identyfikowanym na podstawie mapy. Dlatego też operacje związane z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne weryfikuje się na podstawie Planu Odnowy Miejscowości zawierającego opis planowanych zadań inwestycyjnych.

W granicach administracyjnych miejscowości Oblęgór obszarem takim jest rejon obejmujący teren świetlicy wiejskiej, składu opału, nawozów i cementu, zakładu produkcji mebli, zakładu fryzjerskiego i sklepu. W obrębie terenu znajdują się również źródło wody, które stanowi ciekawe miejsce o znaczeniu rekreacyjnym. Tu zlokalizowane jest centrum miejscowości Oblęgór. Przestrzeń posiada cechy funkcjonalne, dzięki którym możliwe jest określenie jej jako obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców, który sprzyja integracji mieszkańców poprzez organizowane różnego rodzaju spotkań w świetlicy wiejskiej. Pobliski sklep usytuowany jest w centrum miejscowości co sprawia, że mieszkańcy łatwo i sprawnie

zaopatrują się w niezbędne dla nich towary a przystanek autobusowy zapewnia sprawną komunikację mieszkańcom Sołectwa.

W tak określonej strefie realizowane będą zadania inwestycyjne związane z poprawą estetyki przestrzeni centrum miejscowości a zarazem kształtowania przestrzeni aktywnego wypoczynku co pozwoli na kontynuowanie działań propagujących aktywne postawy i zdrowy tryb życia oraz dotarcie z nimi do coraz większej liczby odbiorców, a w rezultacie będzie miało wpływ na zaspokajanie potrzeb mieszkańców.