

## UMOWA nr .....

zawarta w Strawczynie w dniu .....roku pomiędzy: gminą Strawczyn  
zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:  
mgr inż. Tadeusz Tkaczyka – wójta gminy,

a .....  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:  
1.....  
2.....  
następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na prowadzeniu konserwacji i utrzymaniu w stanie sprawności sieci oświetlenia drogowego na terenie gminy Strawczyn
2. Wykaz stacji transformatorowych i punktów oświetlenia służących do naliczania należności za usługę oświetlenia dróg stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Załącznik będzie aktualizowany każdorazowo po zamontowaniu przez zamawiającego nowych punktów świetlnych lub likwidacji istniejących.

## § 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot będzie realizowane na podstawie opłaty ryczałtowej liczonej od zainstalowanego punktu świetlnego w wysokości .....zł za punkt świetlny netto. Ilość zainstalowanych punktów świetlnych 1610 x .....zł/pkt.światl.= .....zł netto miesięcznie + podatek VAT .....zł. co stanowi brutto kwotę ..... złotych miesięcznie (słownie złotych: .....)  
uwzględniana będzie według stanu na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym wystawiona będzie faktura.
2. Ustalona cena ryczałtowa ..... zł/punkt świetlny obowiązuje przy całonocnym cyklu oświetlenia (bez wyłączeń nocnych).

## § 3

1. Konserwacja sieci oświetlenia ulicznego ma na celu utrzymanie w sprawności technicznej punktów oświetlenia ulicznego i w zależności od potrzeb obejmuje:
  - wymianę niesprawnych źródeł światła,
  - wymianę i naprawę uszkodzonych elementów opraw,
  - regulację położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników,
  - czyszczenie opraw, mycie kloszy i odbłyśników,
  - wymianę niesprawnych bezpieczników,
  - wymianę uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach,
  - konserwację słupów, wysięgników, przewieszek, konstrukcji wsporczych,
  - malowanie słupów stalowych i wysięgników oświetlenia wydzielonego (oświetlenie wokół kościołów),

- malowanie szaf oświetleniowych (sterowniczych), uzupełnianie opisów,
- prostowanie pochylonych słupów i wysięgników oświetlenia wydzielonego,
- uzupełnianie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk słupowych, itp.,
- przegląd i konserwacja aparatury łączeniowej i sterowniczej,
- czyszczenie i konserwację tablic rozdzielczych,
- regulacje zegarów sterowniczych,
- wymianę niesprawnych urządzeń sterowniczych /zegarów, styczników, gniazd bezpiecznikowych itp./,
- wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach,
- usuwanie zwarć na liniach napowietrznych nn,
- regulacja zwisów oświetlenia drogowego,
- lokalizację i naprawę uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetleniowe,
- naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej,
- wymianę (naprawę) uszkodzonych skrzynek sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonych na słupach linii napowietrznych nn,
- zabezpieczenie i wymianę urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie, np. w wyniku kolizji drogowych (np.: słupów oświetlenia wydzielonego, opraw, kloszy, daszków, szaf oświetleniowych, itp.),
- kontrolę sprawności oświetlenia na terenie gminy,
- wykonywanie pomiarów napięć i obciążeń,
- pomiary eksploatacyjne (rezystancji uziemień ochronnych, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej),
- poprawa rezystancji uziemień opraw oświetleniowych,
- przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących niesprawności oświetlenia drogowego.

#### **§ 4**

Konserwacja i eksploatacja oświetlenia drogowego prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach

#### **§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania sieci oświetlenia drogowego w należyтым stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami, a gwarantującym spełnienie wymogów funkcjonalnych, realizowanych przez oświetlenie będące przedmiotem konserwacji oraz wymogów bezpieczeństwa.

2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia wymaganej przepisami dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia drogowego, zapisów prac konserwacyjnych i zgłoszeń awarii.

3. W przypadku powstania zagrożeń dla zdrowia lub życia osób postronnych w wyniku wystąpienia zaniedbań i uchybień w konserwacji sieci oświetleniowej, pełną odpowiedzialność za ten stan ponosi Wykonawca.

#### **§ 6**

1. Awarię oświetlenia drogowego Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego.

2. W wyjątkowych przypadkach np. silne wichury, duże mrozy, ulewne deszcze itp. termin wykonania podany w pkt 1 może zostać niedotrzymany, ale po ustaniu przyczyny awaria powinna być usunięta w ciągu 48 godz
3. W przypadku nieterminowego usuwania awarii będą naliczane kary umowne w wysokości 0.1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.

## § 7

1. Zamawiający będzie regulował należności wynikające z niniejszej umowy na konto Wykonawcy podane w fakturach miesięcznych w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

2. W przypadku nieterminowego regulowania należności naliczane będą odsetki ustawowe.

## § 8

1. Umowa zaczyna obowiązywać od dnia ..... roku do dnia 31.12.2010 roku.

2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia liczoną od początku nowego miesiąca kalendarzowego, przez złożenie pisemnego oświadczenia w tym zakresie.

## § 9

1. Usługa wynikająca z treści niniejszej umowy realizowana jest przez .....  
Ze strony Wykonawcy upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej umowy jest ..... tel .....

2. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej będzie Paweł Lesiak, tel. 041 3038002 wew.52.

## § 10

1. Zgodnie z art. 144 Ustawy PZP Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:

- wymiana uszkodzonych skrzynek sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonych na słupach linii napowietrznych nn.,
- wymiana urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie, np. w wyniku kolizji drogowych, aktów wandalizmu ( słupów oświetlenia wydzielonego, opraw, kloszy, daszków, szaf oświetleniowych itp.),
- poprawa rezystancji uziemień opraw oświetleniowych,

2. Ceny za usługi wymienione w pkt. 1. będą ustalane w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych, przy czym:

- a) stawki robocizny kosztorysowej oraz ceny najmu sprzętu budowlanego będą brane z danych Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa PROMOCJA Sp. z o.o. pod nazwą „SEKOCENBUD”
- b) koszty materiałów liczone będą według kosztów zakupu przez wykonawcę

W przypadku braku katalogowej podstawy wyceny, koszty będą liczone według kalkulacji własnej,

uzgodnionej z Zamawiającym.

3. Prace powyższe winny być wykonywane w terminach wynikających z obowiązujących przepisów, przeprowadzonych ocen stanu technicznego urządzeń i w oparciu o prowadzoną dokumentację eksploatacyjną lub na uzasadniony wniosek Zamawiającego.

4. Zmiany wynagrodzenia – jeżeli nastąpią zmiany zakresu prac.

5. Zamawiający dopuszcza takie możliwości zmian, jeżeli te zmiany będą korzystne dla zamawiającego.

6. W przypadku zdarzeń losowych.

7. Zmiany osób i podmiotów odpowiedzialnych za realizację zamówienia – jeżeli zmiana nie wpłynie na pozostałe warunki umowy

## **§ 11**

Zmiany postanowień Umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz obowiązujące przepisy dotyczące eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych.

## **§ 13**

Wszelkie spory wynikające z przedmiotowej umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd Rejonowy.

## **§ 14**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....

**WYKONAWCA:**

.....

.....