

Zapytanie nr 8

20/11 ✓

Dot. Przedmiotu zamówienia zadania pn.: "Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Strawczynku - Etap III".

Proszę o dokładne określenie jakiego ogrodzenia dotyczą pozycje z przedmiaru robót „Ogrodzenie”, tj. gdzie ma być montowane, jaka jest długość i wysokość przęsła z poz. 10, co oznacza zapis w tej pozycji „co 10,4 cm (21szt) ” skoro obmiar pozycji wynosi 210szt., czy poz. 9 „Montaż słupków ogrodzeniowych...” dotyczy ogrodzenia z poz. 7 „Ogrodzenie z siatki wysokości 2 m w ramach na słupkach stalowych z teownika 100x100x11 mm o rozstawie 3 m obsadzonych w gniazdach cokołów-374 m” i z poz. 10 „Montaż przęsła ogrodzeniowego: rama z rury 40x40x4 mm wypełniona płaskownikiem 40x6 mm co 10,4 cm(21 szt)- 207szt.”

Prosimy o dosłanie projektu ogrodzenia.

Zapytanie nr 9

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.:
„Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Strawczynku gm. Strawczyn – ETAP II”.

PYTANIA

I OŚWIETLENIE TERENU

1. Według dokumentacji technicznej należy zamontować 71 szt opraw SL1(0/250W NAV-T, natomiast w przedmiarze robót poz. 10 uwzględniono 69 szt.
Prosimy o skorygowanie obmiaru robót.
2. Brak w przedmiarze robót montażu rur RS-P21 na gotowych uchwytych w ilości 50 mb.
Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót (uwzględniono jedynie montaż uchwyty w pod w/w rury)
3. Prosimy o podanie typu przewodu w poz. 9 przedmiaru robót.

II TRYBUNY I GŁÓWNA WLZ

4. Poz. 21 d.2 – Ułożenie kabla YKY 5x16 mm², obmiar = 70 m, natomiast nakład to 57,2 m.
Jaką ilość w/w kabla należy uwzględnić?
5. Poz. 36 d.2 – Montaż opraw oświetleniowych SATURN, obmiar 113 szt, natomiast zgodnie z dokumentacją techniczną należy zamontować 133 szt opraw oświetleniowych, tj.:
Oprawa SATURN 28W = 122 szt
Oprawa SATURN 2x18W FVG z inwentarem 2h = 11 szt
Prosimy o skorygowanie obmiaru.
6. Na rys. E 1.1 widnieje adnotacja „UWAGA: Do czasu wybudowania STACJI TRAFO zasilanie Centrum Sportowo-Rekreacyjnego z agregatu prądotwórczego ip. VO 276 TSS firmy LEROY SOMER (parametry w karcie zespołu)”.
Czy w/w agregat wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia?
Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

III PRZEBUDOWA ODCINKA LINII ŚN

7. Brak w przedmiarze robót wytyczenia trasy kablowej.
Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.
8. Brak w przedmiarze robót wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powłokawczej trasy kablowej.
Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.
9. Brak w przedmiarze robót dostarczenia do magazynu RZE-Kielce Dystrybucja materiałów z demontażu zgodnie z wykazem pkt. 4.6 dokumentacji technicznej.
Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

IV ROBOTY BUDOWLANE - TRYBUNY

10. Dach nad widownią - blacha T55 powlekana. Blacha ma być powlekana jedno czy dwustronnie?
11. Prosimy o zamieszczenie rys. szczegółu montażu rynien odprowadzających wodę deszczową z blachy T55.
12. Poz. 46 Przedmiaru robót - Osadzenie śrub kotwowych pod murlaty. Brak: rys. szczegółu - śruba kotwiąca murlaty. Prosimy o uzupełnienie.
13. Poz. 94 Przedmiaru robót - Montaż ościeżnic stalowych. Ilość podana w przedmiarze nie jest zgodna z zestawieniem stolarki. Prosimy o korektę.
14. Zestawienie stolarki drzwiowej: Drzwi drewn. płytowe w okleinie odpornej na wilgoć. Do pomieszczeń o jakiej wilgotności mają być przeznaczone ww. drzwi?
Jaki ma być kolor okleiny drzwi drewnianych płytowych?
Drzwi D8 mają być wykonane jako aluminiowe czy drewniane płytowe?

V DRENAŻ

15. W zamieszczonej na stronie internetowej dokumentacji projektowej brakuje projektu technicznego drenażu. Prosimy o uzupełnienie.

VI INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE

16. Poz. 27 d. 4 - Obmiar 20,00 szt; zgodnie z dokumentacją projektową powinno być 25,00 szt. Prosimy o skorygowanie obmiaru.
17. Poz. 56 d. 5.2 - Obmiar 2,00 kpl; zgodnie z dokumentacją projektową powinno być 3,00 kpl. Prosimy o skorygowanie obmiaru.
18. Brak w przedmiarze robót pozycji dotyczącej montażu pojemnościowego podgrzewacza wody typu SI80 o pojemności 80 dm³ w ilości 1,00 kpl. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Lapytanie nr 10

W związku z przystąpieniem naszej firmy do przetargu jw. prosimy o odpowiedź na następujące pytanie. W załączonej specyfikacji znajdują się rozbieżne informacje co do przedmiaru robót:

... "Rozdział VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Oferta złożona przez wykonawcę musi zawierać:

1. Oświadczenie woli

1) Oferta cenowa winna być zgodna z załączonym wzorem stanowiącym załącznik Nr 1 do

SIWZ oraz kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółową. Ilości robót muszą być zgodne z przedmiarem robót, projektem budowlanym. ..."

Oraz pkt:

... " Rozdział XII Opis sposobu obliczenia ceny

1. Zamawiający ustala, że obowiązującym wynagrodzeniem w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Wykonawca w ofercie podaje wartość cenową brutto z wyszczególnieniem podatku VAT za realizację całości zamówienia.

3. W ofercie należy podać cenę brutto cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. W cenie ryczałtowej należy uwzględnić wszystkie elementy nieprzewidziane (w tym 12 element ryzyka obejmujący przykładowo: odmienne warunki gruntowe, wywóz nadmiaru mas ziemnych, obsługę geodezyjną, niekorzystne warunki atmosferyczne, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, dozoru zaplecza i placu budowy, ubezpieczenia budowy, koszty odbiorów, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, itp.).

5. Przedmiar robót budowlanych (załącznik nr 7 do niniejszej siwz) stanowi tylko materiał pomocniczy do sporządzenia wyceny ..."

Prosimy o informację, który zapis jest prawdziwy. Czy oferenci mają dołączyć kosztorys szczegółowy na podstawie załączonego kosztorysu, nie zmieniając podanych w nim ilości (co wskazywałoby na rozliczenie kosztorysowe)? Czy też czy też oferenci mają podać cenę ryczałtową, dopasowując przedmiary do ilości, które faktycznie należy wykonać (w przypadku tego rozliczenia sposób obliczenia ceny jest kwestią wyboru Oferentów i wcale nie musi opierać się na kosztorysie)

Zapytanie nr 11

Wiel. x 28

Dot. Przedmiotu zamówienia zadania pn.: „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Strawczynku - Etap III”.

Proszę o korektę ilości drzwi w przedmiarach tzn. ilość m2 i ilość ościeżnic gdyż nie zgadzają się one z projektem i wykazem stolarki drzwiowej (30 szt drzwi wewnętrznych i 17 szt drzwi zewnętrznych), a także o dokładniejszy ich opis tzn. kolor, spełnianie wymogów przeciwpożarowych, materiał wykonania, itp.

Dot : przetarg nieograniczony na „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego

W Strawczynku gm Strawczyn – Etap III ”

PYTANIA DO SIWZ :

Zapytanie Nr 12

Pytanie 1. SIWZ zawiera ogólny zakres przedmiotu zamówienia a nie szczegółowy .
Szczegółowy zakres mają określić : specyfikacja tech. wykonania i odbioru robót,
dokumentacja projektowa – stanowiąca załącznik Nr 7 do SIWZ . Otóż jest to nieprawdziwe,
ponieważ dokumentacja projektowa jest wykonana na wcześniejsze etapy – na całość zadania
i nie ma w niej wyszczególnienia robót podlegających szczegółowo wykonaniu w III etapie .
Załączony przedmiar na prace do wykonania mógłby określić szczegółowo zakres robót III
etapu, lecz Zamawiający zamieścił w SIWZ uwagę, że stanowi on tylko materiał pomocniczy
do sporządzenia wyceny i będzie zawierał pełny zakres, po dodaniu do niego i innych
elementów nie wymienionych w przedmiarze, podlegających wycenie przez wykonawcę, a
niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia . Dalej Zamawiający wymaga by cena
oferty przedstawiała wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające
wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nieujęte – zatem mamy pełny zakres
dokumentacji projektowej na całość zadania, brak zakresu robót dla III etapu, oraz
nieobowiązujący przedmiar - co przy założonym przez Zamawiającego kryterium
wynagrodzenia ryczałtowego jest niemożliwe dla sporządzenia prawidłowej oferty .
Przypominamy Zamawiającemu, że przy wynagrodzeniu ryczałtowym dokumentacja
projektowa musi być bardzo dobrze wykonana, ponieważ przy braku spełnienia tego warunku
może narazić się na protesty lub przetarg może być unieważniony . Ponadto zamieszczenie
całej dokumentacji projektowej na wszystkie etapy może spowodować przez Zamawiającego
zadanie ich wykonania przez przyszłego Wykonawcę lub ich uzupełnień, gdyż Zamawiający
zamieścił to w dokumentacji projektowej a ten system wynagrodzenia obliuguje do wykonania
tych robót przez przyszłego Wykonawcę wg. zamieszczonej całej dokumentacji . Prosimy o
szczegółowe podanie zakresu robót w zakresie III etapu, w tym szczególnie :

- a) Wielkości budowy trybun odkrytych i częściowo zadaszonych w rzutach, objętości, ilości miejsc siedzących i stojących, rodzaju konstrukcji pod siedziska i rodzaj siedzisk,
- b) Przebudowa odcinka linii średniego napięcia, w jakiej wielkości,
- c) Budowa infrastruktury drogowej, tj. drogi dojazdowe, chodniki, parkingi – w jakich ilościach,
- d) Sieć kanalizacyjna – czy tylko ta sieć, w jakiej wielkości,
- e) Ogrodzenie o wym. 2.5x2.1 m na jakiej długości.

Pytanie 2. Jakiej są wysokości pomieszczenia komunikacyjnego pod trybunami prowadzące do pomieszczeń – z przekroju A-A wynika że ze skali mają mniej niż 2m., nie spełnione warunki normowe, brak dojść do wszystkich pomieszczeń

Pytanie 3. Co jest za ścianami pomieszczenia komunikacyjnego j.w. Brak wejść do tych pomieszczeń. Dlaczego w tych pomieszczeniach projekt przewiduje terakotę

Pytanie 4. W rzucie pomieszczeń, w linii A inaczej rozrysowane wejścia po lewej i prawej stronie, dlaczego

Pytanie 5. Brak szczegółu oparcia kratownic na słupie stalowym i mocowania płatwi HEB-160 do pasa dolnego

Pytanie 6. Brak szczegółu oparcia słupa stalowego pod kratownicami na konstrukcji trybun i połączenia dachu nad pomieszczeniami z trybunami

Pytanie 7. Brak zestawienia stali na kratownice, brak wyceny kratownic, wykonania, wykończenia, transportu

Pytanie 8. Przykrycie betonowych trybun nad pomieszczeniami 2x papą termozgrzewalną po obrysie stopni trybun oraz obłożenie, czy też wylanie warstwy wyrównującej z zaprawy betonowej po obrysie stopni naszym zdaniem nie zapewni szczelności połączeń, spowoduje w krótkim czasie odspojenie wylewek i brak estetyki wykończenia. Czy nie należy wykonać to inaczej, np. dodać zbrojenia wylewek

Pytanie 9. Czy projektant przewiduje powyższą technologię również na trybunach nie zadaszonych, jakie warstwy pod płytą żelbetową trybun na gruncie – chudej beton, izolacja, ocieplenie

Pytanie 10. Do przedstawionej wyżej technologii wykończenia trybun projekt przewiduje mocowanie balustrad na trybunach oraz konstrukcji siedzisk, które narusza warstwy izolacji z papy, jak wykonawca ma to wykonać by zapewnić szczelność połączeń

Pytanie 11. Brak technologii konstrukcji pod siedziska i rodzaju siedzeń, brak rozrysowanej komunikacji dojść do sektorów z siedzeniami, jakie schody wykończenie, brak zbrojenia tych schodów

Pytanie 12. W przedmiarach nie ujęte jest wykonanie deskowania schodów pod wylewki stopni trybun, pozostałe pozycje jak izolacje, wylewki wycenione są na powierzchniach płaskich, prosimy o zmiany

Pytanie 13. Brak w rysunkach i w wycenie fundamentów pod ścianki działowe pomieszczeń pod trybunami

Pytanie 14. Brak rysunków i wyceny ścian oporowych o wysokości ponad 5m

Pytanie 15. Brak wszystkich zestawień stali i wycen ilości np. dla podciągu, płytę trybun, wieńców na ścianach itp.

Pytanie 16. Brak wyceny parapetów zewnętrznych z ceramiki klinkierowej

Pytanie 17. Zbyt mała ilość ścian z bloczków betonowych, tynków na nich i izolacji pionowych

Pytanie 18. Brak wyceny wszystkich nadproży w ścianach

Pytanie 19. Powierzchnia dachu nad pomieszczeniami jest większa niż w wycenie, brak wyceny wszystkich obróbek blacharskich

Pytanie 20. Brak wyceny okuć drzwiowych np. klamek, szyldów, rozetek i innych

Pytanie 21. W wycenie ogrodzenia poz 10 – rama z rury 40x40x4mm – co to znaczy, brak wyceny wykończenia ogrodzenia

Prosimy o szybką odpowiedź na pytania, celem złożenia prawidłowej oferty .

20/7
Zapytanie nr 13

dotyczy: zadania pn. „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Strawczynku gm. Strawczyn – ETAP II”

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Rozdz. V, pkt.2) Zamawiający wymaga, aby wykazać się doświadczeniem w budowie jednego boiska o sztucznej nawierzchni o wartości min. 500 tys. zł brutto. Czy w związku z faktem, że przedmiotem zamówienia jest m.in. budowa kortu tenisowego o nawierzchni akrylowej (nawierzchnia szczególnie trudna do ułożenia) powyższy zapis należy rozumieć w taki sposób, iż trzeba wykazać się doświadczeniem w budowie min. jednego boiska o nawierzchni syntetycznej akrylowej o powierzchni min. 600 m², podobnie jak jest to w przedmiocie zamówienia?