

Umowa nr

zawarta w dniu

między Gminą Strawczyn reprezentowaną przez Wójta gminy :

1.

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym ,

a

(imię, nazwisko lub nazwa i adres Wykonawcy)

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez

1.

(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy

w dniu r. została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca roboty, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót:

.....

2. Powyższe zlecenie powinno być wykonane zgodnie z warunkami zamówienia.

§ 2

1. Zamówienie winno być zrealizowane w nieprzekraczalnym terminie do dnia:.....

2. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego zamówienia jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

3. Protokół odbioru przedmiotu zamówienia stanowi podstawę do wystawienia faktury.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót przez Wykonawcę oferty wynosi

..... **zł brutto** (słownie:
.....)

w tym podatek **zł.**

§ 4

1. Wynagrodzenie będzie płatne na konto Zleceniobiorcy:
.....
w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić wszelkie zmiany dokonane w trakcie realizacji zamówienia.

§ 5

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:
 - a) za nieuregulowanie należności w terminie podanym w § 4 pkt. 1 – Wykonawca naliczy kary umowne w postaci obowiązujących odsetek ustawowych
 3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zadania lub części tego zadania, dla którego ustalono odrębny termin odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za zadanie za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu dostarczenia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) w wysokości 5% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę względnie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia wykonania prac objętych niniejszą umową przez Wykonawcę innemu Wykonawcy.

§ 7

1. Za osoby, którymi posługiwać się będzie Wykonawca przy wykonywaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność jak za własne działanie na zasadzie art. 474 Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 9

1. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

.....
.....
.....

§ 10

1.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

1.Integralną część umowy stanowi Specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy.

§ 12

1.Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1.W kwestiach spornych rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego Sąd Rejonowy.

§ 14

1.Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Wykonawca

.....

Zamawiający

.....